

ZARZĄDZENIE NR 70/ 2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 14.05.2015 roku

w sprawie ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze sprzedaży działki nr 8 w Kakulinie .

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 i 37 ust.2 p.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz.518) uchwały nr VII/37/2015 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.03.2015 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Kakulinie, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w Kakulinie stanowiącą działkę nr 8 o pow. 0,0600 ha, zapisaną w kw PO1B/00046976/6.
2. Sprzedaż dokonana zostanie w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości składającej się z działek nr 7 i 11 o łącznej powierzchni 5,31 ha w Kakulinie, należących do jednego właściciela.

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży, przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Indeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 70/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 14.05.2015 roku

w sprawie ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze sprzedaży działki nr 8 w Kakulinie .

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 8 w Kakulinie zapisana w PO1B/00046976/6 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,0600 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka położona jest w enklawie gruntów będących własnością osoby fizycznej tworzy areal o pow. 5,31 ha (kw PO1B/00049402/3. Działka nr 8 stanowi wąski pas terenu o szerokości około 4 m.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego opracowania . W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania działka usytuowana jest na obszarze „ rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej-rolniczej oraz zalesień” . Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie zostaje ustalony
<i>Cena nieruchomości</i>	2351,00 zł (dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt jeden 00/100 zł). Jest to cena brutto.
<i>Obciążenia działki</i>	Działka nie jest obciążona
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za działkę winna znajdować się na koncie Gminy Skoki najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej.

<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona są do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości gruntowej o pow. 5,31 ha, składającej się z działek nr 7 i 11 w Kakulinie, zapisanych w kw PO1B/00049402/3
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wymienionych w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2014, poz.518) i zainteresowane są nabyciem nieruchomości , winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815 lub 8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej
Urzędu Miasta i Gminy Skoki,

w dniu
Zdjęto w dniu

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos