

ZARZĄDZENIE NR 149/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 14 września 2015 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż działki 66/15 w Brzeźnie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r. poz.594 z późn. zm.) i art. 37 ust.1 i art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz.782 z późn. zm.) oraz Uchwały nr IV/21/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Brzeźnie

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia

§ 1. 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej położonej w Brzeźnie nr 66/15 o powierzchni 0,0908 ha.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach , opublikowanie w prasie internetowej www.otoprzetargi.pl , www.przetargi-getrader.pl , w prasie lokalnej Wiadomości Skockie, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>, www.gmina-skoki.pl

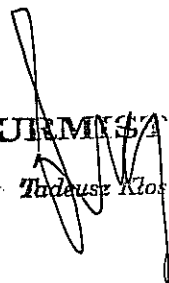
§ 2. 1. Powołać w skład Komisji Przetargowej Zbigniewa Gronowicza, Ryszarda Kobusa, Adrianę Urbaniak, Adama Zdanowskiego, Krzysztofa Mańkę i Artura Pokorzyńskiego.

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów Komisja Przetargowa powinna działać w składzie co najmniej trzyosobowym, spośród osób wymienionych w pkt 1.

3. Przewodniczącego Komisji wybierają ze swojego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3. Powierzyć wykonanie Zarządzenia Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZA
Tadeusz Kłos

Załącznik do Zarządzenia Nr 149/2015

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 14 września 2015 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

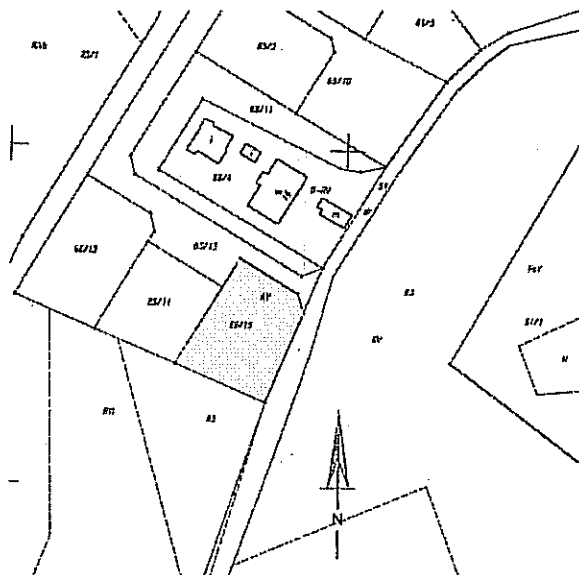
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki 66/15 w Brzeźnie

1. Oznaczenie nieruchomości i jej położenie : działka 66/15, obręb geodezyjny Brzeźno, nr KW PO1B/00048134/6

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,0908 ha

3. Opis nieruchomości: Działka 66/15 w Brzeźnie ma kształt wielokąta, teren płaski, dojazd drogą gruntową. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa i tereny uprawiane rolniczo. Możliwość uzbrojenia w wodę i energię. Brak sieci kanalizacyjnej i gazowej.



4. Charakterystyka nieruchomości, jej przeznaczenie i warunki zabudowy: Dla terenu, na którym położona jest działka wydana została decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Skoki nr 87/09 o warunkach zabudowy z dnia 13.08.2009 nr RIGP.7331-1/77/09. Decyzja ustala warunki zabudowy dla budynków parterowych, maksymalnie z poddaszem użytkowym, wysokość głównej kalenicy maksymalnie 10,50 m od poziomu terenu, szerokość elewacji maksymalnie 14 m, dach stromy - dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia od 30° do 45°, pokryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej maksymalnie 4,50 m. Budynek usytuowany w nieprzekraczalnej linii zabudowy określonej w załączniku do decyzji.

6. Cena wywoławcza: 26 443,84 zł brutto

7. Wysokość i forma wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu w kwocie 3000 zł na konto bankowe Gminy Skoki nr 58 906500060040040001850022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 12 października 2015 r. (poniedziałek). Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

8. Termin i miejsce przetargu: Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Skoki, ul. Ciastowicza 11 w dniu 15 października 2015 r. (czwartek) o godzina 9:00

9. Informacja o skutkach uchylenia od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży - wpłacone wadium ulega przepadkowi.

10. Uwagi:

- a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu, Osoba reprezentująca podmiot prawny winna okazać się stosownych pełnomocnictwem oraz przedłożyć aktualny wypis z KRS. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości i dowód wpłaty wadium.
- b) ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;
- c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;
- d) koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca;
- e) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, pokój nr 2, tel. 618925814

BURMISTRZ

Tadeusz Kłob