

**ZARZĄDZENIE NR 207/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI**

z dnia 4 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu działki nr 192/10 w Rejewcu do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2015r. poz. 1515) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U 2015r. poz.782) w wykonaniu Uchwały nr X/54/2015 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 25 czerwca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki 192/10 w Rejewcu zarządza się co następuje :

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży działkę nr 192/10 o pow. 0,1164 ha w Rejewcu.

2. Nabywca wyłoniony zostanie w przetargu ustnym nieograniczonym.

§ 2. Cenę wywoławczą, warunki przetargu przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, ponadto w wydaniu lokalnego informatora oraz na stronie internetowej : www.gmina-skoki.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach .

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Załącznik do Zarządzenia Nr 207/2015

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 4 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu działki nr 192/10 w Rejowcu do sprzedaży

1. Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 192/10 w Rejowcu, zapisana w kw PO1B/00046690/7.

2. Powierzchnia działki - 0,1164 ha

3. Działka usytuowana jest w Rejowcu pomiędzy drogą wojewódzką i zabudowaniami osiedla - "Mały Rejowiec", wykorzystywana była jako ogród przydomowy, obecnie grunt odłogujący.

4. Działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania w związku z utratą ważności tego dokumentu. W Studium kierunków i zagospodarowania przestrzennego tereny oznaczono jako obszar "rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności rolniczej oraz zalesień w sąsiedztwie układu komunikacyjnego - drogi wojewódzkiej nr 197". W ewidencji - katastrze, teren działki nr 192/10 stanowi w całości grunty orne klasy VI. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

4. Termin zagospodarowania gruntu działki nie zostaje określony.

5. Cena wywoławcza do przetargu ustalona została na kwotę brutto - 10.455,00 zł

(dziesięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt pięć złotych 00/100).

6. Działka nie jest obciążona umową dzierżawy, będzie jednak obciążona służebnością przesyłu, w związku z usytuowaniem w gruncie działki sieci wodociągowej o średnicy 100 mm. Nieruchomość zostanie obciążona prawem służebności przesyłu na rzecz każdorazowego właściciela sieci. Służebność będzie nieodpłatna i bezterminowa i obejmie pas gruntu o długości 30 m i szerokości 6 m (licząc po 3 m od osi rurociągu). Sieć usytuowana jest od zachodniej i północnej strony działki.

7. Należność za działkę płatna będzie na wskazane przez Gminę konto. Środki winny znajdować się na rachunku najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej.

8. Grunt przeznaczony jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

BURMISTRZ
Rodolfa Kłos