

w sprawie :

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki letniskowej nr 1516 położonej w Skokach i powołania komisji do przeprowadzenia tego przetargu.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), Uchwały nr XXXIX/234/2005 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 14 września 2005 r. , art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (tj. Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami) oraz wykazu gruntów do sprzedaży określonego Zarządzeniem nr 159/2005 z dnia 22 grudnia 2005 r. , zarządza się co następuje :

§ 1.

Oglašzam przetarg - ustny nieograniczony na sprzedaż działki letniskowej nr 1516 położonej w Skokach – Karolewie .

Działka zapisana jest w kw 51478 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

1. *Oznaczenie nieruchomości – działka nr 1516 położona w Skokach - Karolewie .*
2. *Powierzchnia nieruchomości : 492 m²*
3. *Opis nieruchomości : działka położona w południowej części terenów letniskowych Skoki - Karolewo. Odległość od jeziora Karolewskiego wynosi około 300 m . Działka opłotowana ogrodzeniem z siatki drucianej.*
4. *Przeznaczenie w planie zagospodarowania i studium : w planie nie ma określonego przeznaczenia , w studium przewidywane jako tereny zainwestowania jednostek osadniczych. Zabudowa działki w sposób określony dla sąsiednich działek letniskowych.*
5. *Termin zagospodarowania : nie jest określony*
6. *Cena wyjściowa do przetargu : 15.006 zł (w tym vat – 2.706 zł)*
7. *Minimalna wysokość postąpienia : decydują uczestnicy przetargu – postąpienie minimalne stanowi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych w górę.*
8. *Termin uregulowania ceny : cała należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej winna znajdować się na koncie sprzedającego.*
9. *Informacja o rodzaju własności : sprzedaż*

10. *Obciążenie nieruchomości* : działka nie jest obciążona .
11. *Wysokość i termin wpłaty wadium* : wadium w wysokości 2500 zł należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy w terminie do dnia 28 kwietnia 2006 r. do godz. 15⁰⁰ (piątek).
12. *Termin i miejsce zapoznania się z warunkami przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki pokój nr 2 w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰. Oględzin przedmiotu sprzedaży można dokonać po uprzednim uzgodnieniu terminu telefonicznie (8925-815).
13. *Czas i miejsce przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki - sala konferencyjna
– 4 maja 2006 r. (czwartek) godz. 13.00
14. *Skutek uchylenia się od zawarcia umowy*: osoba która wygrała przetarg winna stawić się w wyznaczonym terminie w kancelarii notarialnej celem zawarcia umowy przeniesienia własności . W przypadku nie stawienia się w wyznaczonym czasie i miejscu bez uzasadnionej przyczyny sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

§ 3.

Na podstawie § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego powołuje się komisje w następującym składzie :

1. Zbigniew Gronowicz – przewodniczący
2. Mieczysław Lewandowski – członek
3. Ryszard Kobus – członek
4. Ryszard Fryska – członek
5. Adam Zdanowski - członek

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty . Zamieszczone zostaje również na stronach internetowych Miasta i Gminy Skoki oraz wydaniu „ Wiadomości Skockich ”.

BNRMISTRZ

Tadeusz Kłos