

w sprawie :

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gminnej
nr 68 w Kakulinie

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), Uchwały nr XXXI/284/01 Rady
Miejskiej Gminy Skoki z dnia 28 września 2001 r. , art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z
dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (tj. Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze
zmianami) oraz wykazu gruntów gminnych do sprzedaży określonych Zarządzeniem nr
32/2006 z dnia 24 marca 2006 r. , zarządza się co następuje :

§ 1.

Ogłaszam przetarg - ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 58 o pow. 0,94 ha w
Kakulinie .

Działka zapisana jest w kw 49.976 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

1. *Oznaczenie nieruchomości – działka nr 58 położona w Kakulinie .*
2. *Powierzchnia nieruchomości : 0,94 ha*
3. *Opis nieruchomości : działka oznaczona jako tereny zabudowy (pozostałości siedliska
gospodarstwa rolnego) , sad, pastwisko i drogi*
4. *Przeznaczenie w planie zagospodarowania i studium : teren zainwestowania jednostek
osadniczych*
5. *Termin zagospodarowania : nie jest określony*
6. *Cena wyjściowa do przetargu : 28.830,50 złotych*
(w tym 22 % vat wynoszący 4.999,50 zł oraz
płatne odrębnie koszty przygotowania do sprzedaży wynoszące 1.106,00 zł)
7. *Minimalna wysokość postąpienia : decydują uczestnicy przetargu – postąpienie
minimalne stanowi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek
złotych w górę.*
8. *Termin uregulowania ceny : cała należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej
winna znajdować się na koncie sprzedającego.*
9. *Informacja o rodzaju własności : sprzedaż*

10. *Obciążenie nieruchomości* : działka nie jest obciążona.
11. *Wysokość i termin wpłaty wadium* : wadium w wysokości 3000 zł należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy w terminie do dnia 31 sierpnia 2006 r. do godz. 15⁰⁰.
12. *Termin i miejsce zapoznania się z warunkami przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki pokój nr 2 w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰. Oględzin przedmiotu sprzedaży można dokonać po uprzednim uzgodnieniu terminu telefonicznie (tel. 061 8925-815).
13. *Czas i miejsce przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki - sala konferencyjna
– 4 września 2005 r. (poniedziałek) 2006 r. godz. 13⁰⁰
14. *Skutek uchylenia się od zawarcia umowy*: osoba która wygrała przetarg winna stawić się w wyznaczonym terminie w kancelarii notarialnej celem zawarcia umowy przeniesienia własności . W przypadku nie stawienia się w wyznaczonym czasie i miejscu bez uzasadnionej przyczyny sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty . Zamieszczone zostaje również na stronach internetowych Miasta i Gminy Skoki oraz z wydaniu „ Wiadomości Skockich ”.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos