

ZARZĄDZENIE NR 21/2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 15 lutego 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej oznaczonej numerem geodezyjnym 630/20, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2016 poz. 2147) w związku z uchwałą Nr XXII/161/2016 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 29.09.2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Skokach w okolicy ulicy Wągrowieckiej

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej obejmującą działkę nr 630/20 o powierzchni 0,0224 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 630/15.

2. Wymieniona w ust. 1 nieruchomość określona jest szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez jego wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ogłoszenie w prasie lokalnej Wiadomości Skockie, w prasie internetowej www.przetargi-gctrader.pl, www.otoprzetargi.pl www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://skoki.nowoczesnagminapl>.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

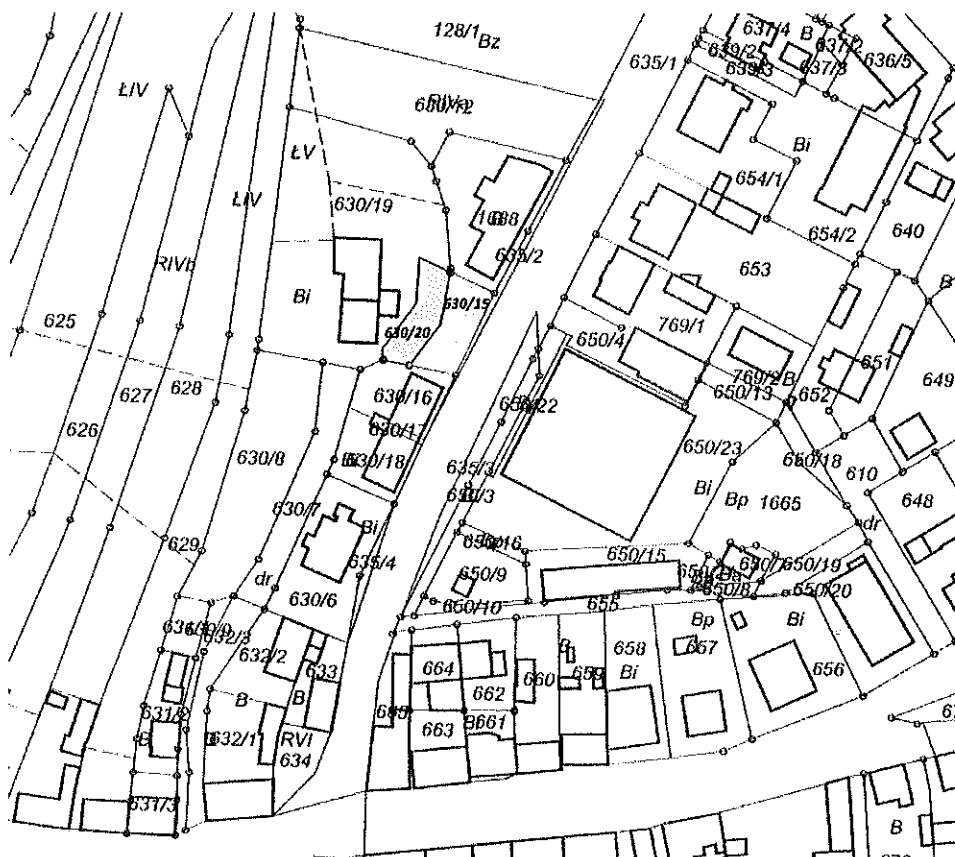
Załącznik do Zarządzenia Nr 21/2017

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 15 lutego 2017 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonej w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej obejmującej działkę nr 630/20 o powierzchni 0,0224 ha

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 630/20 o pow. 0,0224 ha zapisana w KW PO1B/00046872/7 Sądu Rejonowego w Wągrowcu jako własność Gminy Skoki.
<i>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży</i>	0,0224 ha
<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie miejscowym</i>	Działka nr 630/20 położona w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2016. poz. 778 ze zm.) z dniem 01.01.2004 r. stracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. działka przeznaczona była na cele wodociągów. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla w/wym. działki zostały wyznaczone w częściach następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego: - „obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz koncentracji usług ogólnomiejskich, w tym usług publicznych”, - obszary zabudowy mieszkaniowej, z usługami towarzyszącymi”. Działka nie jest zabudowana i nie nadaje się pod zabudowę.
<i>Sposób zagospodarowania</i>	Nieruchomość przeznaczona została na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 630/15.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie obowiązuje
<i>Informacja o trybie sprzedaży nieruchomości</i>	Nieruchomość sprzedana zostanie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej – działki nr 630/15.
<i>Cena sprzedaży nieruchomości brutto</i>	Cena sprzedaży nieruchomości brutto ustalona na podstawie operatu szacunkowego wynosi: 14.629,00 zł Słownie: czternaście tysięcy sześćset dwadzieścia dziewięć złotych 00/100
<i>Uwagi</i>	Przez teren działki (wzdłuż granicy z działką nr 630/16) przebiega się wodociągowa PVC 110. W związku z powyższym nabywca działki zobowiązany jest do ustanowienia bezterminowej, nieodpłatnej służebności przesyłu w pasie gruntu po ok. 2,0 m w obie strony od osi rurociągu na rzecz Gminy Skoki



Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U.2016 poz. 1774) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 a także opublikowano w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> oraz w prasie internetowej www.otoprzetargi.pl www.przetargi-gctrader.pl www.monitorurzedowy.pl
- 3) informacji o nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 3 segment B lub tel.618 925 814 lub 618 925 815

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos