

U C H W A Ł A N r L/311/2006
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 29.09.2006r.

w sprawie :

**Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Skoki w części wsi Rościnnno**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala co następuje :

§ 1

1. Przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki w części wsi Rościnnno.
2. Zakres opracowania dotyczy działek położonych w:
 - **Rościnnie o nr ewid. 144/2, 144/3 i 144/4 o łącznej powierzchni 4,47 ha z przeznaczeniem na tereny zabudowy rekreacji indywidualnej ,** zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki.
3. Granice obszaru objętego projektem planu oznaczono na mapie ewidencyjnej w skali 1:5000, stanowiącej załącznik nr 1 i mapie poglądowej w skali 1:10 000, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

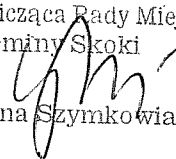
Zakres opracowania planu obejmie całość problematyki wskazanej w art.15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Gminy Skoki

Grażyna Szymkowiak

U z a s a d n i e

do uchwały L/311/2006. Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 29.09.2006r.

Właściciel działek nr 144/2, 144/3 i 144/4 w Rościnnie wystąpił z wnioskiem o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem ich na tereny zabudowy rekreacji indywidualnej.

Przedmiotowe działki zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki, które jest dokumentem określającym politykę przestrzenną gminy i lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr L/305/98 z dnia 16.06.1998r. stanowią „tereny rolne preferowane do przekształceń na rekreacyjno – sportowe”.

Działki wnioskowane do opracowania planu miejscowego sąsiadują z istniejącym kompleksem terenów zabudowy letniskowej, lasami i gruntami rolnymi we wsi Rościnnio.

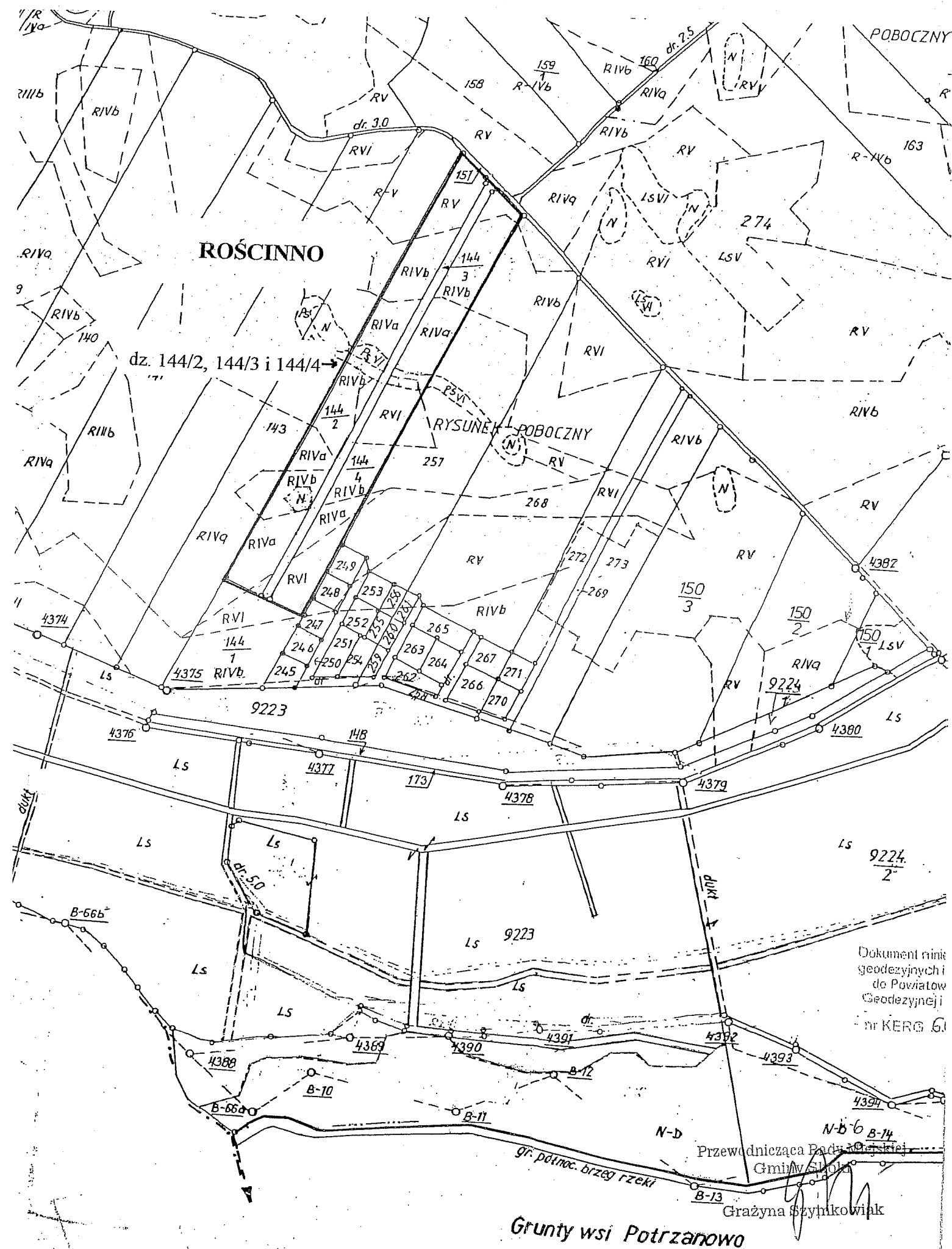
Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

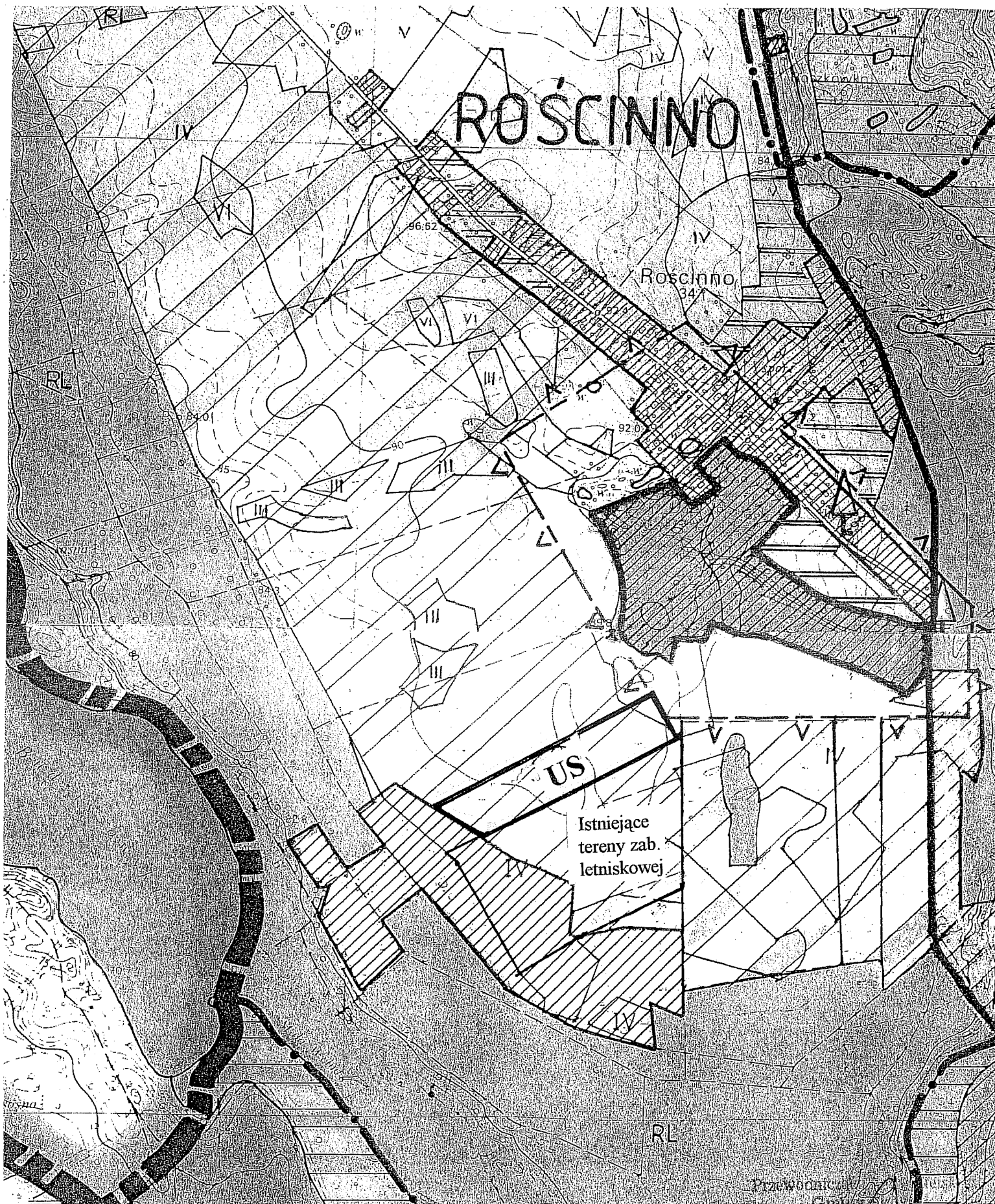
BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
GMINY SKOKI NR L/311/2006 Z DNIA 29.09.2006r.**



**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
GMINY SKOKI NR L/311/2006 Z DNIA 29.09.2006r.**



US granica gruntów wnioskowanych o przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy rekreacji indywidualnej