

ZARZĄDZENIE NR 69/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
rolnych położonych w Kuszewie, przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2019 poz. 506), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 poz.2204), w wykonaniu Uchwały nr XL/314/2018 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości rolnych położonych w Kuszewie, Burmistrz Miasta i Gminy postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w Kuszewie, zapisanych w KW PO1B/00056873/7 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez ogłoszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Załącznik do zarządzenia Nr 69/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 24 kwietnia 2019 r.

wykaz nieruchomości rolnych położonych w Kuszewie, przeznaczonych do sprzedaży

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, numeru księgi wieczystej, powierzchni, cena wyjściowa do przetargu, opis i przeznaczenie nieruchomości

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Cena (brutto) wyjściowa do przetargu ograniczonego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Planie zagospodarowania i Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
1.	Działka nr 57 zapisana w KW PO1B/00056873/7	1,2200 ha	40.000 zł	Grunt orny kl. V-1,2200 ha. Działka ma dostęp do drogi publicznej	Nieruchomości nie mają określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego dokumentu. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień.
2.	Działka nr 58/1 zapisana w KW PO1B/00056873/7	1,0500 ha	35.000 zł	Grunt orny kl. V-1,0500 ha. Działka ma dostęp do drogi publicznej	
3.	Działka nr 63 zapisana w KW PO1B/00056873/7	2,1700 ha	67.500 zł	Grunty orne kl. IVa - 0,0300 ha, kl. V-0,5200 ha, pastwisko kl. IV-1,1200 ha, las kl. V-0,5000 ha. Działka ma dostęp do drogi publicznej	
4.	Działka nr 97 zapisana w KW PO1B/00056873/7	1,5700 ha	52.000 zł	Grunt orny kl. IVb-1,5700 ha. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez drogę gminną nr 98.	
5.	Działka nr 153/2 zapisana w KW PO1B/00056873/7	0,9500 ha	35.000 zł	Grunt orny kl. IVb-0,9500 ha. Brak dostępu do drogi publicznej, wymaga ustanowienia służebności	
6.	Działka nr 180/1 zapisana w KW PO1B/00056873/7	2,1300 ha	74.200 zł	Grunty orne kl. IVa-0,9100 ha, IVb-0,5600 ha, V-0,4000 ha, Ps IV-0,2200 ha, W-0,0400 ha. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez drogę gminną 122/4.	

7.	Działka nr 82/3 zapisana w KW PO1B/00056873/7	3,3527 ha	110.500 zł	Grunty orne kl. IVa- 1,5765 ha, kl. V- 0,9282 ha, pastwisko kl. V- 0,4810 ha, N – 0,3670 ha . Działka ma dostęp do drogi publicznej.	Nieruchomość nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego dokumentu. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych/ obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień/ układ komunikacyjny – droga powiatowa/lasy
8.	Działka nr 137 zapisana w KW PO1B/00056873/7	1,0500 ha	36.600 zł	Grunt orny kl. IVa- 0,7200 ha, pastwisko kl. V – 0,3000 ha, droga - 0,0300 ha. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez drogę gminną nr 146.	Nieruchomość nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego dokumentu. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych/ obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień

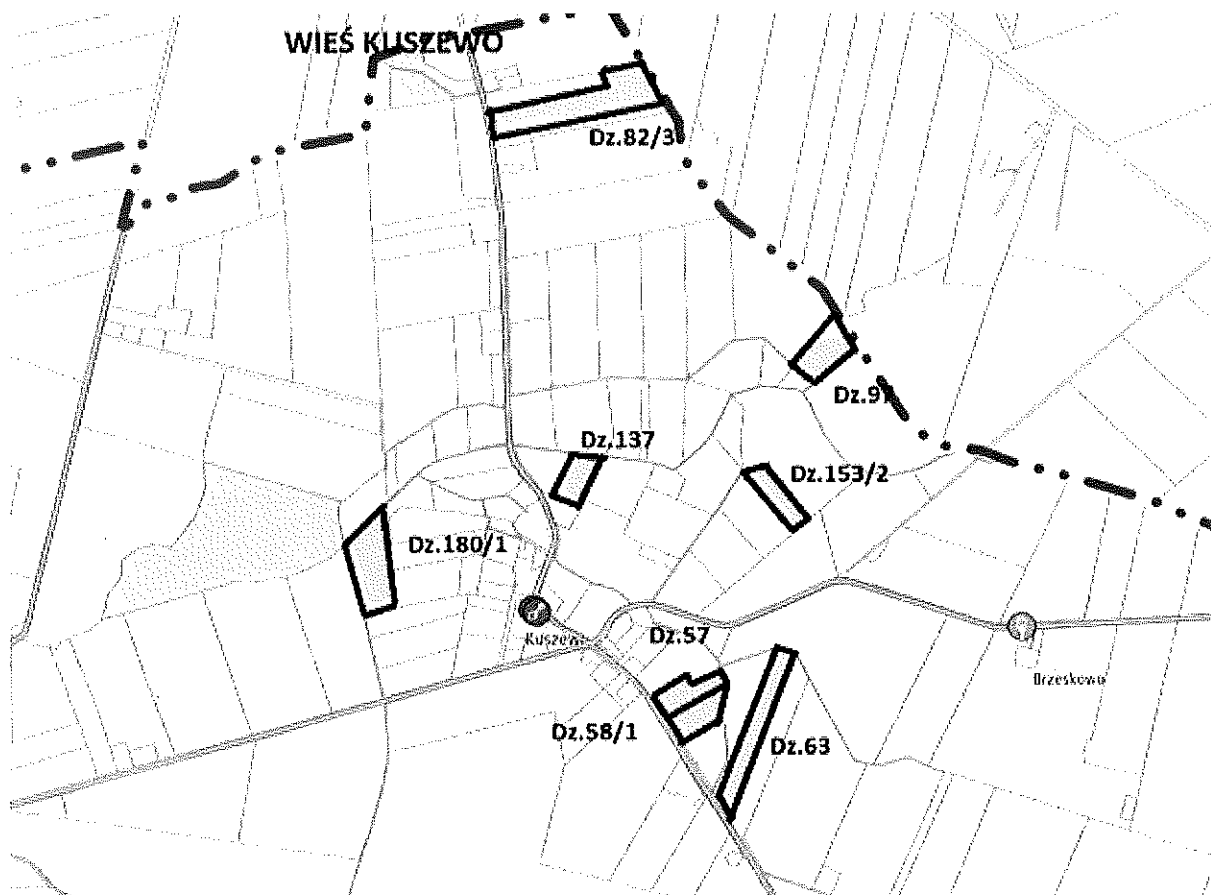
II. Termin zagospodarowania poszczególnych działek rolnych ; nie zostaje określony

III. Cena wyjściowa do przetargu: określona została na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego prowadzącego kancelarię przy ul. Boya-Żeleńskiego nr 1 w Wągrowcu.

IV. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia wynikające z art. 34 ust. 1 i 2 :

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie wykazanych nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosownym wniosek przed upływem terminu określonego w wykazie, termin na złożenie wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

V. Położone nieruchomości



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos