

ZARZĄDZENIE NR 171/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 1 października 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących działkę nr 55/2 w Kuszewie do wydzierżawienia na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018, poz. 2204 ze zm.), oraz § 2 ust.1 pkt 4 i 6 Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Kuszewie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony, stanowiącej działkę nr 55/2 o powierzchni 0,7000 ha,

2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 55/2 w Kuszewie do wydzierżawienia na czas oznaczony**I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, wysokość opłat z tytułu dzierżawy, opis oraz przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

L.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania
1.	55/2 PO1B/00062987/4	0,7000	2,16 dt pszenicy (0,5800 ha x 3 dt, 0,1200 ha x 3,5 dt)	<i>Użytki rolne:</i> RV - 0,5800 ha PsIV - 0,1200 ha	Nieruchomości są zagospodarowane rolniczo. Przeznaczone do prowadzenia działalności rolniczej.

II. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie został określony.

III. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Wysokość czynszu obliczona została na podstawie §2 Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Skoki. Czynsz za dzierżawę gruntów wylicza się na podstawie średniej arytmetycznej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej w obwieszczeniu Prezesa GUS za I i II półrocze zakończonego roku dzierżawy.

IV. Terminy wnoszenia opłat

Czynsz płatny jest na wezwanie doręczone dzierżawcy do końca marca po zakończonym roku dzierżawy.

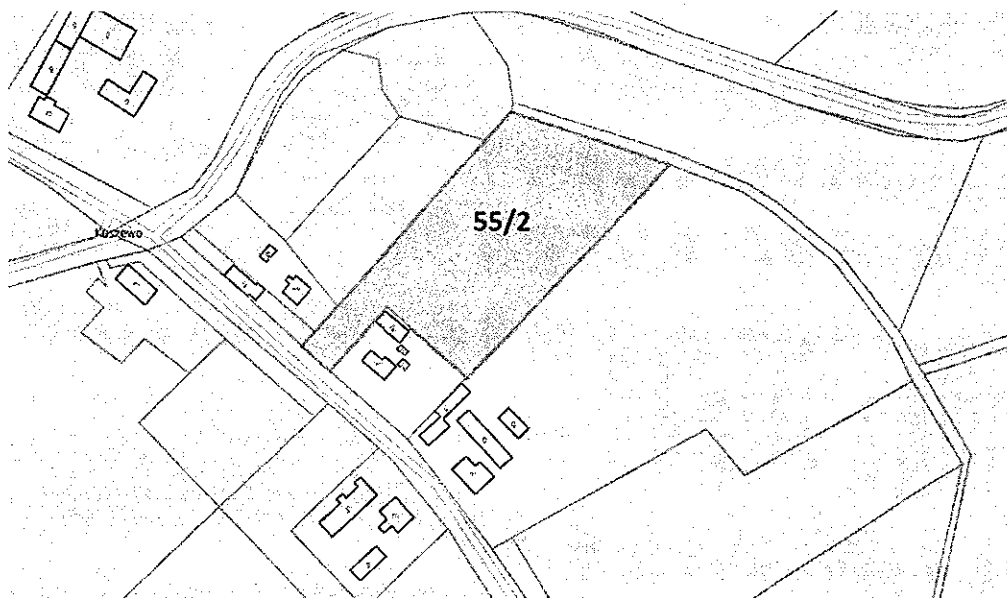
V. Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony do dnia 30 września 2020 r. Pierwsza umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta została 30 kwietnia 2018 r. Łączny czas trwania umów dzierżawy nie przekroczy 3 lat.

VI. Zasady aktualizacji opłat

Czynsz aktualizowany jest corocznie zgodnie z ceną kwintala pszenicy ogłaszanej przez Prezesa GUS.

VII. Położenie nieruchomości



BURMISTRZ
Tadeusz Kłos