

ZARZĄDZENIE NR 213/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 27 grudnia 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 293, obręb Stawiany, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 31 października 2021 r.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018, poz. 2204 ze zm.), oraz Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 293, obręb Stawiany, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 01 lutego 2020 r. do 31 października 2021 r.

2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Klos

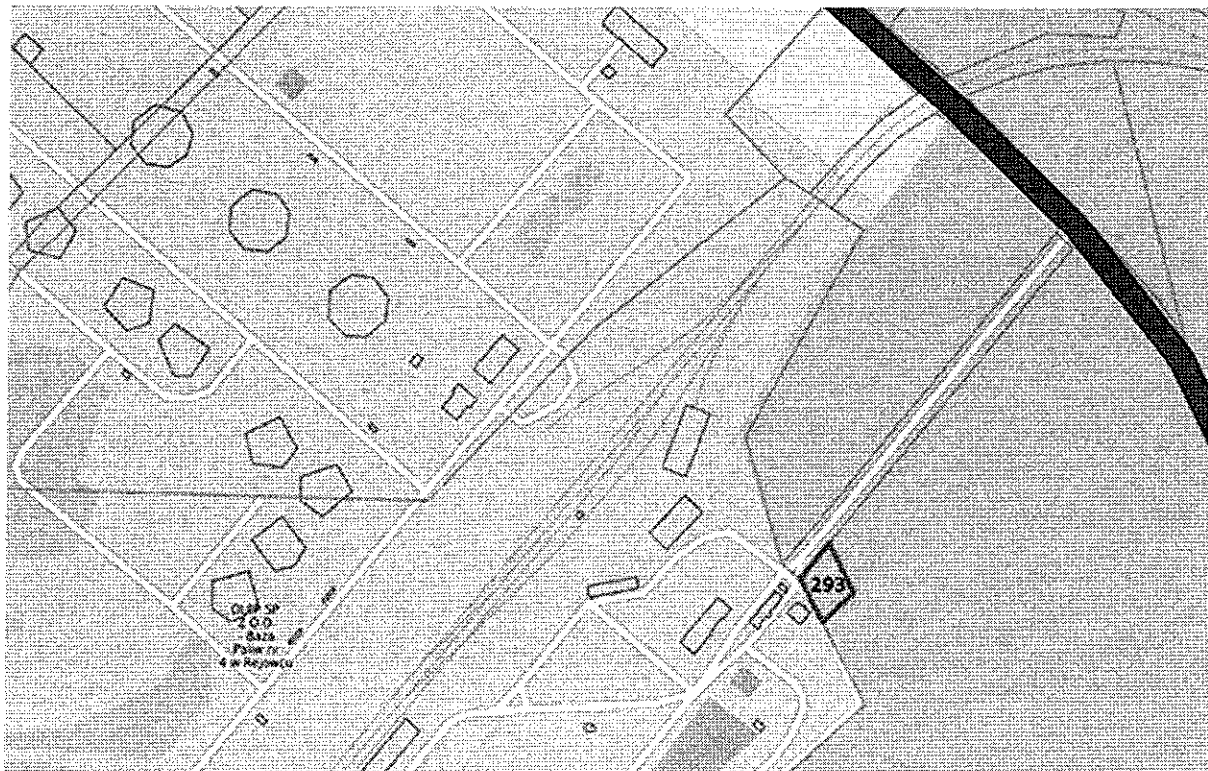
Wykaz części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 293, obręb Stawiany, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 31 października 2021 r.

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem 293 obręb geodezyjny: Stawiany Księga Wieczysta PO1B/00049512/7
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,0900 ha
3) Opis nieruchomości	Działka stanowi teren nieutwardzony.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomości przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej - wykorzystanie do celów parkingowych.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - ceny wywoławcze	Zgodnie z Zarządzeniem nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017 r. stawka minimalna za grunty przeznaczone pod działalność gospodarczą na terenie wsi za powierzchnię od 501 m ² do 1500 m ² wynosi rocznie 850 zł + 0,80 zł za każdy m ² nadwyżki ponad 500 m ² , która jest powiększona o stopień inflacji w kolejnych latach.
7) Terminy wnoszenia opłat	Roczny czynsz dzierżawny jest płatny do 30 marca każdego roku dzierżawy.
8) Zasady aktualizacji opłat	Roczny czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa GUS.
9) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą obowiązuje od 01 listopada 2019 r. do 31 stycznia 2020 r. Kolejna umowa zawarta zostanie od 01 lutego 2020 r. do 31 października 2021 r. Łączny czas dzierżawy nie przekroczy 3 lat.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 213/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 27 grudnia 2019 r.

Położenie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę



BURMISTRZ
Tadeusz Kłos