

ZARZĄDZENIE NR 57/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 22 kwietnia 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ul. Malinowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXIV/177/2013 z dnia 15 marca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej i ul. Kościuszki przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ul. Malinowej, stanowiących działki oznaczone numerami:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha
1.	858/15	0,0644
2.	858/16	0,0665
3.	858/17	0,0640

2. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Hosiński

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ul. Malinowej

I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz cena nieruchomości

l.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości brutto
1.	858/15 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0644	Działka przy ulicy Malinowej, o kształcie prostokąta, teren zawyżony względem drogi dojazdowej ze skłonem w kierunku wschodnim, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej oraz gazowej. Nieruchomość znajduje się pośród nowopowstałego osiedla domów jednorodzinnych.	Działki przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki uchwalonego Uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 roku	51 490 zł
2.	858/16 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0665	Działka przy ulicy Malinowej, o kształcie prostokąta, teren zawyżony względem drogi dojazdowej ze skłonem w kierunku wschodnim, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej oraz gazowej. Nieruchomość znajduje się pośród nowopowstałego osiedla domów jednorodzinnych.	Warunki zabudowy: - lokalizacja wg obowiązującej linii zabudowy, - forma zabudowy wolnostojąca z dachami stromymi, - możliwość lokalizacji garaży wolnostojących, - maksymalna ilość kondygnacji 2 nadziemne, w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej w zależności od warunków gruntowych, - maksymalna wysokość do kalenicy 9 m,	53 170 zł
3.	858/17 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0640	Działka przy ulicy Malinowej, o kształcie prostokąta, teren zawyżony względem drogi dojazdowej ze skłonem w kierunku wschodnim, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej oraz gazowej. Nieruchomość znajduje się pośród nowopowstałego osiedla domów jednorodzinnych.	- kąt nachylenia głównych połaci dachowych 35° - 45°, - pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej, - ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych, - zakaz stosowania materiałów wykończeniowych - plastikowych listew elewacyjnych typu "siding", - zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie 12 m od granicy lasu.	51 170 zł

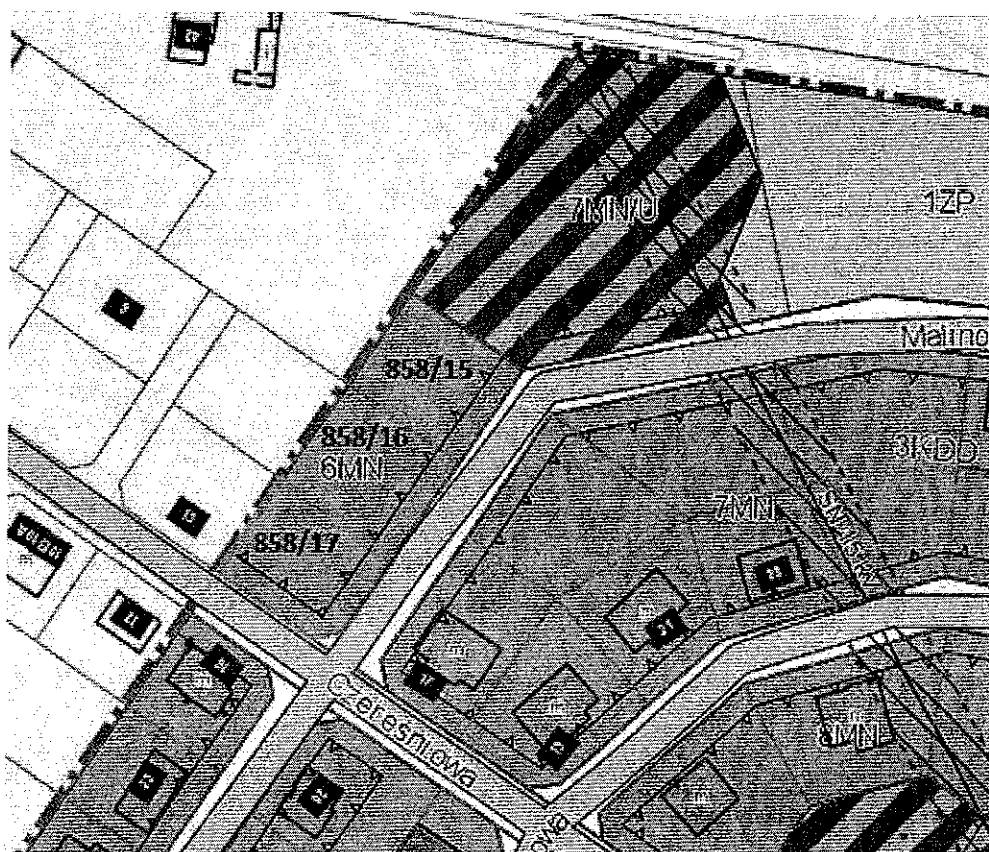
II. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

III. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.



Burmistrz
Tadeusz Kłos