

ZARZĄDZENIE NR 161/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 16 września 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości rolnej położonej
w Kuszewie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zm.), oraz Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej, oznaczonej nr 55/2 o powierzchni 0,7000 ha, położonej w Kuszewie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 9 października 2020 r. do 1 września 2021 r.

2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości rolnej położonej w Kuszewie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 55/2 obręb geodezyjny: Kuszewo Księga Wieczysta: PO1B/00062987/4
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,7000 ha
3) Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość składająca się z następujących klasoużytków: RV - 0,5800 ha i PsIV - 0,1200 ha.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności rolniczej i pobierania pożytków.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Wysokość czynszu obliczona została na podstawie § 2 Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Skoki. Według z ww. Zarządzenia, minimalny roczny czynsz dzierżawny za grunty orne klasy V wynosi 3,0 dt pszenicy za 1 ha, natomiast za łąki i pastwiska klasy IV wynosi 3,5 dt pszenicy za 1 ha. Czynsz za dzierżawę nieruchomości wyniesie 2,16 dt pszenicy/rok. Czynsz za dzierżawę gruntów wylicza się na podstawie średniej arytmetycznej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej w obwieszczeniu Prezesa GUS za I i II półrocze zakońzonego roku dzierżawy.
7) Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest na wezwanie doręczone dzierżawcy, do końca marca po zakończonym roku dzierżawy.
8) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy na okres od 8 października 2020 r. do 1 września 2021 r. Przedmiotowy grunt był objęty dzierżawą, którego łączny okres wynosił 1 rok i 11 miesięcy. Łączny czas dzierżawy nie przekroczy 3 lat.

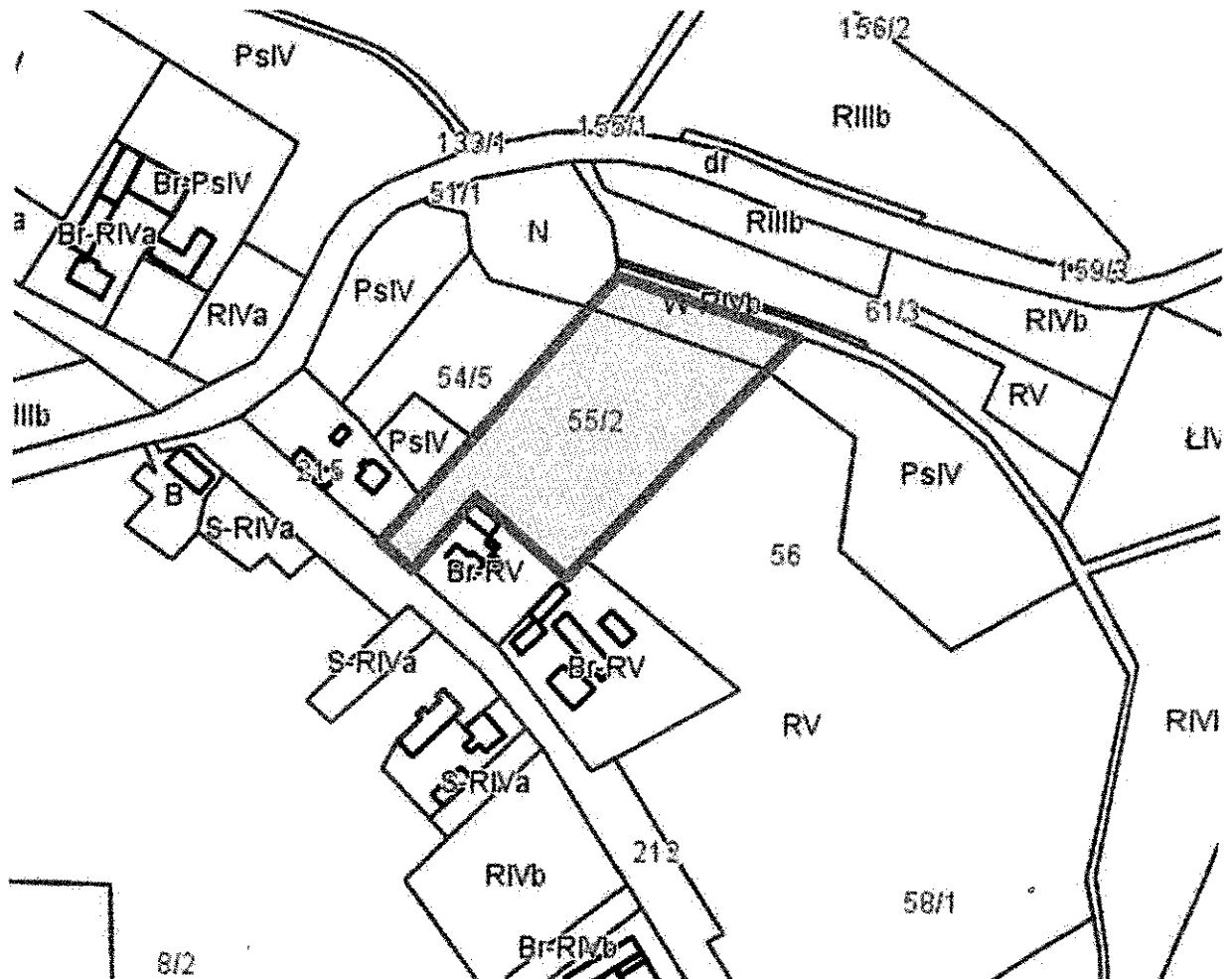
BURMISTRZ*Tadeusz Klos*

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 161/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 16 września 2020 r.

**Lokalizacja nieruchomości rolnej położonej w Kuszewie, przeznaczonej do oddania
w dzierżawę na czas oznaczony**



BURMISTRZ

Tadeusz Klos