

UCHWAŁA NR IX/69/2007
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI
z dnia 12 lipca 2007 r.

W sprawie :

wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu działki
nr 1366 przy ul. Akacjowej nr 31 w Skokach .

Na podstawie art.18 ust.2 punkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu pozostającej w użytkowaniu wieczystym działki nr 1366 o pow. 671 m², położonej w Skokach przy ul. Akacjowej nr 31.

Działka zapisana jest w księdze wieczystej 46964 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

§ 2.

Położenie działki określa szczegółowo załącznik mapowy do niniejszej uchwały .

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy Skoki



Zbigniew Kujawa

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr IX/69/2007
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 12 lipca 2007 r.

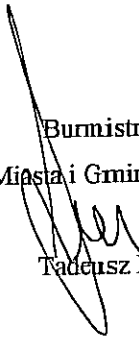
w sprawie :

wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu działki
nr 1366 przy ul. Akacyjowej nr 31 w Skokach .

Umową warunkową z dnia 4.07.2007 r. sprzedane zostało prawa użytkowania wieczystego działki nr 1366 o pow. 671 m² w Skokach przy ul. Akacyjowej nr 31 . Cena gruntu określona w umowie notarialnej wynosiła 50000 zł., co po przeliczeniu stanowi 74,51 zł/m².

Gminie Skoki przysługuje prawo pierwokupu tej nieruchomości jako działki niezabudowanej nabytej uprzednio od Skarbu Państwa – w myśl przepisów art.109 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. nr 261 ze zmianami). Jednak z uwagi na ustaloną pomiędzy stronami cenę skorzystanie z tego prawa nie znajduje gospodarczego uzasadnienia..

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione .

Burmistrz
Miasta i Gminy Skoki

Tadeusz Kłos

USZ

Załącznik mapowy
Do Uchwały Nr IX/69/2007
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 12 lipca 2007 r.

Arkusz 10

