

ZARZĄDZENIE NR 53/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia
w drodze zamiany, oznaczonej numerem geodezyjnym 858/103 położonej w Skokach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXVII/239/2021 z dnia 15 kwietnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Skokach przy ulicy Malinowej i Jana Pawła II, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, stanowiącej działkę nr 858/103 o powierzchni 0,1733 ha, położonej w Skokach, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00057904/1.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze zamiany została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, oznaczonej numerem geodezyjnym 858/103 położonej w Skokach

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 858/103 obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta: PO1B/00057904/1
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,1733 ha
3) Opis nieruchomości	Działka położona jest w Skokach przy ulicy Malinowej. Ma kształt wieloboku. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej oraz gazowej. Nieruchomość znajduje się pośród nowopowstałego osiedla domów jednorodzinnych.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki zatwierdzonym Uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 roku przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (10MN).
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	103 168,71 zł brutto (wartość ustalono w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego)
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze zamiany z właścicielem działki nr 1707/1 w Skokach. Zamiana nieruchomości ma na celu pozyskanie przez Gminę Skoki terenu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, na której znajduje się zakład budżetowy gminy - Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Skokach.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.	

BURMISTRZ

Jacek Kles

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 53/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 29 kwietnia 2021 r.

Lokalizacja nieruchomości przeznaczonej do zamiany



BURMISTRZ

[Signature]
Tadeusz Kiciś