

ZARZĄDZENIE NR 76/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 10 czerwca 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia
w drodze zamiany, oznaczonej numerem geodezyjnym 117/2 położonej w Grzybowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXVIII/251/2021 z dnia 18 maja 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Grzybowie, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, stanowiącej działkę nr 117/2 o powierzchni 0,0542 ha, położonej w Grzybowie, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00048121/2.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze zamiany została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, oznaczonej numerem geodezyjnym 117/2 położonej w Grzybowie

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 117/2 obręb geodezyjny: Grzybowo Księga Wieczysta: PO1B/00048121/2
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,0542 ha
3) Opis nieruchomości	Działka położona jest w Grzybowie. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako droga, jednak faktycznie nie spełnia jej charakteru i użytkowana jest jako grunt rolny.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki, przyjęte uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. zmienione uchwałą nr XXV/211/2021 z dnia 04.02.2021 r. wyznacza dla przedmiotowej działki następujący kierunek „obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	3902 zł (wartość ustalono w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego)
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona zostanie do zbycia w drodze zamiany z właścicielem działki nr 115/2 położonej w Grzybowie. Zamiana nieruchomości ma na celu dostosowanie stanu prawnego do stanu faktycznego.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.	

BURMISTRZ

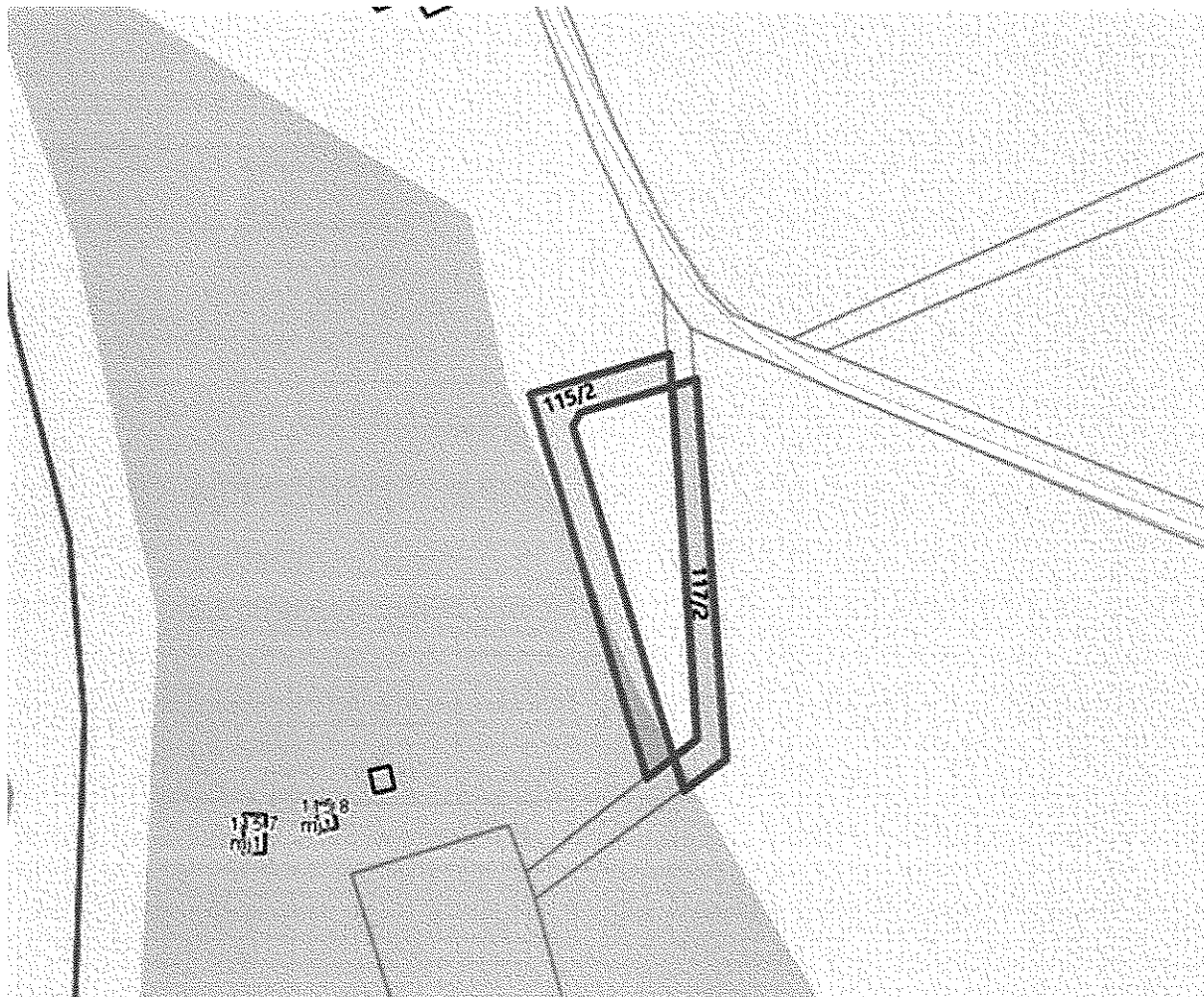
Tadeusz Włodek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 76/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 10 czerwca 2021 r.

Lokalizacja nieruchomości przeznaczonych do zamiany



BURMISTRZ
Tadeusz Kłos