

UCHWAŁA NR XXVII/234/2021
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie zabudowanych nieruchomości oznaczonych
geodezyjnie jako działki numer 23/3 i 23/6, położonych w Budziszewicach**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miejska Gminy Skoki uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonych w Budziszewicach, oznaczonych geodezyjnie jako działki:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1.	23/3	0,0740	PO1B/00046507/8
2.	23/6	0,0742	PO1B/00046507/8

2. Szczegółową lokalizację nabywanych nieruchomości przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

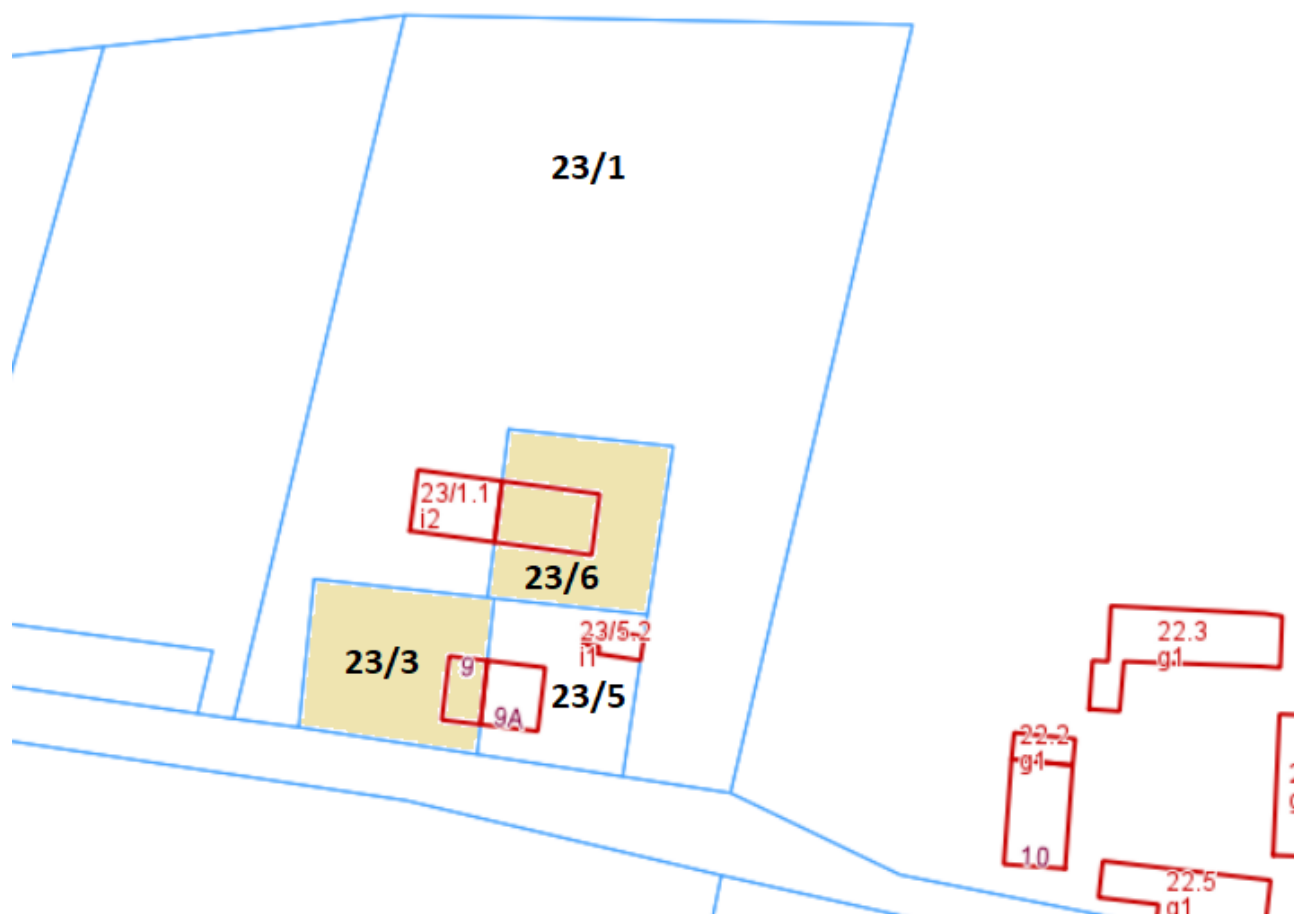
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Szczegółowa lokalizacja nabywanych nieruchomości (dz. 23/3 i 23/6 w Budziszewicach)



Uzasadnienie

Działki oznaczone numerami geodezyjnymi 23/3 i 23/6 w Budziszewicach są własnością osoby fizycznej i graniczą bezpośrednio z nieruchomościami należącymi do Gminy Skoki.

Na działce 23/3 znajduje się połowa budynku mieszkalnego, druga połowa znajduje się na działce nr 23/5, będącej własnością Gminy Skoki. Na działce 23/6 znajduje się połowa budynku gospodarczego a druga połowa znajduje się na działce nr 23/1, która również stanowi własność Gminy Skoki. Taki stan faktyczny i prawny znacznie utrudnia właściwe wykorzystanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki. Właściciel nieruchomości oznaczonych numerami 23/3 i 23/6, ze względu na sytuację rodzinną zaoferował Gminie ich nabycie.

Nabycie wymienionych w uchwale nieruchomości pozwoli Gminie Skoki właściwie zagospodarować należące do niej działki, oznaczone numerami 23/1 i 23/5.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.