

ZARZĄDZENIE NR 35/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 8 marca 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 12/4, położonej w Rejowcu, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1372 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1899), oraz Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 12/4, położonej w Rejowcu, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 1 kwietnia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

**Wykaz części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 12/4, położonej w Rejowcu,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczona geodezyjnie nr 12/4 o powierzchni 96 m ² (12m x 8m). Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1B/00047398/7.
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia całej nieruchomości: 1,2058 ha, powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę: 0,0096 ha.
3) Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczona geodezyjnie nr 12/4 o powierzchni 96 m ² (12m x 8m), składająca się z klasoużytków RVIZ.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren oddaje się w dzierżawę na prowadzenie działalności gospodarczej - prowadzenie usług gastronomicznych typu Food Truck.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. stawka minimalna za grunty przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej we wsi wynosi rocznie 1,54 zł za każdy m ² .
7) Terminy wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny będzie płatny do dnia 30 kwietnia 2022 r. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez GUS. Ustalenie zwaloryzowanej stawki czynszu dokonywane będzie jednostronnym oświadczeniem woli przez wydzierżawiającego.
8) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Łączny czas dzierżawy nie przekroczy 3 lat.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 35/2022

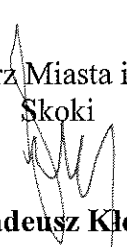
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 8 marca 2022 r.

**Lokalizacja nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 12/4, położonej w Rejowcu,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos