

ZARZĄDZENIE NR 46/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 22 marca 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych
w Potrzeńcu przy ulicy Borówiec, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu
nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXIX/333/2022 z dnia 11 lutego 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Potrzeńcu przy ul. Borówiec,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Potrzeńcu przy ulicy Borówiec, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego, oznaczonych geodezyjnie jako działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Numer księgi wieczystej
1.	183/7	0,1152	PO1B/00058025/2
2.	183/8	0,0823	PO1B/00058025/2
3.	183/9	0,0617	PO1B/00058025/2

2. Nieruchomości przeznaczone do zbycia zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości położonych w Potrzezanie przy ulicy Borówiec, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego**1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości**

l.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	cena nieruchomości brutto
1.	183/7 księga wieczysta PO1B/00058025/2	0,1152	101 400,00 zł
2.	183/8 księga wieczysta PO1B/00058025/2	0,0823	72 500,00 zł
3.	183/9 księga wieczysta PO1B/00058025/2	0,0617	54 500,00 zł

2) Opis nieruchomości

Nieruchomości położone są w Potrzezanie na końcu ulicy Borówiec, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów uprawianych rolniczo oraz rowu szczegółowego. Działki zlokalizowane są na terenie ze skłonem w kierunku południowym. Średnie nachylenie działek wynosi 3%-4%. Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez ul. Borówiec o nawierzchni z kostki betonowej. Działki graniczą bezpośrednio z drogą gruntową gminną. Istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej, energetycznej i gazowej, zlokalizowanych w ulicy Borówiec w odległości około 40-60m. O możliwości i warunkach przyłączenia nieruchomości do sieci decydować będzie administrator sieci. Działki zlokalizowane są w odległości około 2 km od Szkoły Podstawowej w Skokach, 2,2 km od drogi wojewódzkiej nr 196 oraz 3,5 km od stacji kolejowej PKP w Skokach.

3) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomości te zgodnie z Uchwałą nr V/26/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Potrzezano, położone są na terenie oznaczonym jako 1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki nieogrodzone, gotowe do zainwestowania.

4) Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

5) Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

6) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899):

Wniosek do siedziby Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki



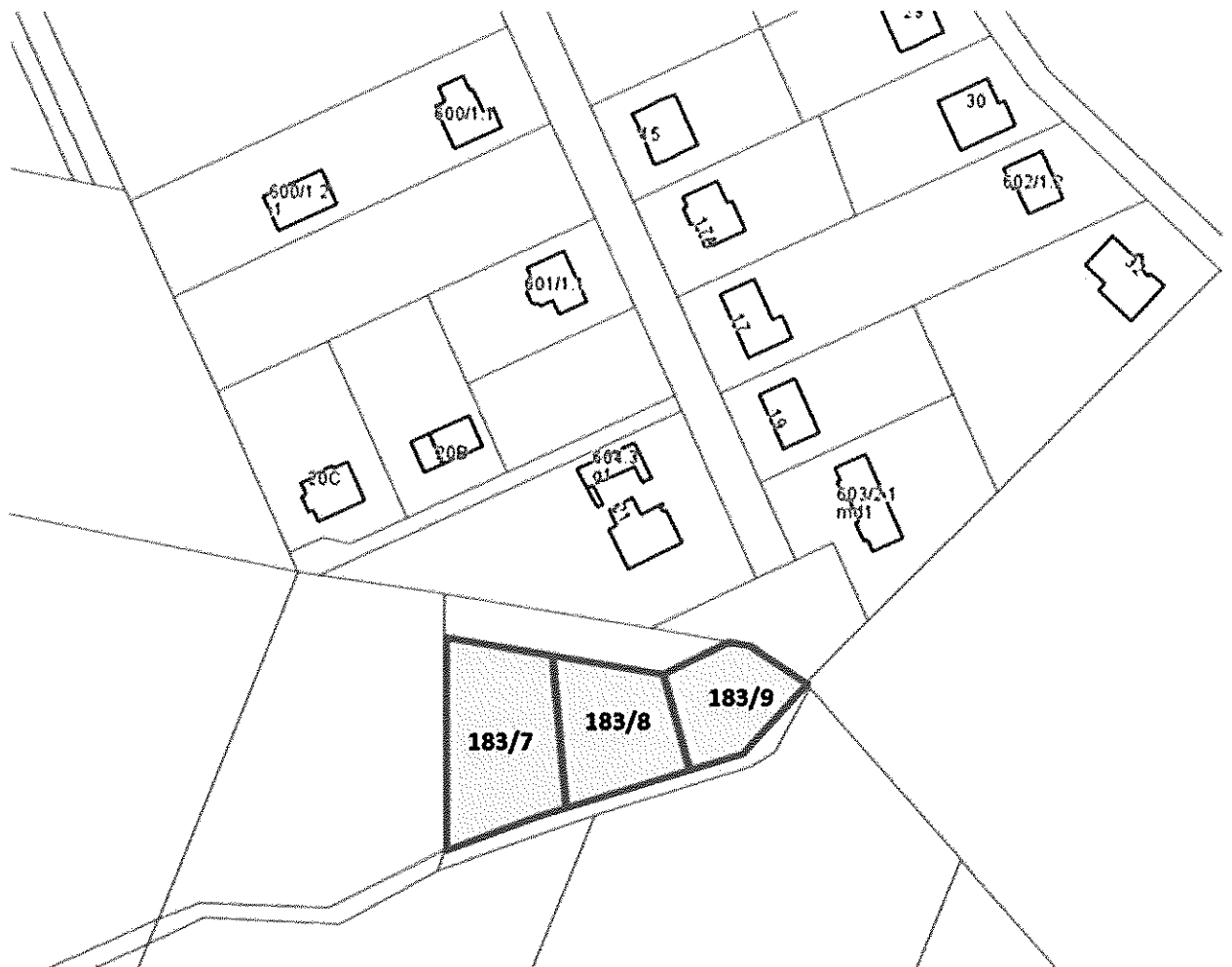
Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 46/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 22 marca 2022 r.

Lokalizacja nieruchomości położonych w Potrzebanowie przy ulicy Borówiec, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Tadeusz Klos