

Protokół Nr 33/2022
z posiedzenia **Komisji Rewizyjnej**
Rady Miejskiej Gminy Skoki odbytego w dniu 11 kwiecień 2022 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

Obecni

- Członkowie Komisji zgodnie z załączoną listą obecności.
- **Kierownik Referatu Infrastruktury i Inwestycji**

Protokolant : Katarzyna Przybysz

Porządek posiedzenia komisji:

1. Otwarcie posiedzenia.
 2. Kontrola stanu prac związanych z rewitalizacją terenu przy pałacu w Potrzeńcu nad jeziorem Włókna.
 3. Komunikaty, wolne wnioski i zakończenie.
1. **Kontrolowana jednostka organizacyjna Gminy :** Urząd Miasta i Gminy w Skokach.
 2. **Komisja Rewizyjna w składzie:**
 - Piotr Babrakowski – przewodniczący komisji,
 - Zbigniew Kubicki – Zastępca przewodniczącego Komisji,
 - Stanisław Janecko - członek komisji.
 - Małgorzata Mizgajska – członek komisji,
 - Andrzej Surdyk - członek komisji.
 3. **Kontrolę przeprowadzono:** 11.04.2022 r.
 4. **Temat kontroli:** Kontrola stanu prac związanych z rewitalizacją terenu przy pałacu w Potrzeńcu nad jeziorem Włókna
 5. **Kierownikiem kontrolowanego podmiotu był :** Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
 6. **Wyjaśnień udzielił:** Kierownik Referatu Inwestycji i Infrastruktury Artur Nowakowski
 7. **Przebieg i ustalenia czynności kontrolnych:**

Członkowie Komisji przeprowadzili wizję lokalną w terenie oceniając stan prac związanych z rewitalizacją terenu przy pałacu w Potrzeńcu nad jeziorem Włókna Członkowie Komisji zapoznali się z:

- pisemną informacją Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 11.04.2022 r., numer pisma RGB.1341.3.2022,
- protokołem z dnia 15.07.2022 r. w sprawie odbioru końcowego „Uporządkowania wraz z makroniwelacją terenu w ramach rewitalizacji terenu przy pałacu w Potrzeńcu nad Jeziorem Włókna”.

- umową nr 170/RI/2021 z dnia 07.06.2022 r. na uporządkowanie wraz z makroniwelacją terenu w ramach rewitalizacji terenu przy pałacu w Potrzeńcu nad jeziorem Włókna. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia umieszczonym w zapytaniu z dnia 21.05.2022 r.

oraz dowodami księgowymi:

- faktura nr 33/21 z 22.07.2021 r. do umowy nr 170/RI/2021 z dn. 07.06.2021 r. z firmą „Krecik” Krzysztof Stoiński,
- dokument obliczenia opłaty nr 5787/2021 z dn. 20.08.2021 r., Powiat Wągrowiecki,
- faktura nr 38/2021 z 13.08.2021, Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Wojciech Kłosowski,
- umowa zlecenie z 25.11.2021 r. z Krzysztofem Mańką.

Zestawianie wydatków związanych z inwestycją:

Zadania związane z inwestycją	Dowód księgowy	Koszty zadania
Uporządkowanie wraz z makroniwelacją terenu w ramach rewitalizacji terenu przy pałacu w Potrzeńcu nad jez. Włókna. W ramach inwestycji wykonano rozbiórkę starych budynków gospodarczych wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych, wycinkę zakrzaczeń oraz samosiejek wraz uporządkowaniem terenu. Grysem granitowym utwardzono miejsca parkingowe	Faktura nr 33/21 z 22.07.2021 r. do umowy nr 170/RI/2021 z dn. 07.06.2021 r. z firmą „Krecik” Krzysztof Stoiński	79.200,00
Wypis z rejestru gruntów oraz wyrys z mapy ewidencyjnej w postaci dokumentu drukowanego	Dokument Obliczenia Opłaty nr 5787/2021 z dn. 20.08.2021 r., Powiat Wągrowiecki,	150,00
Wykonanie mapy do celów projektowych terenu działek 500/3, 500/6 położonych w obrębie Potrzeńcu, gm. Skoki	Faktura nr 3 8/2021 z 13.08.2021, Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Wojciech Kłosowski	1.500,00
Wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej oraz plan rewitalizacji parku przy pałacu w Potrzeńcu nad jeziorem Włókna	Umowa zlecenie z 25.11.2021 r. z Krzysztofem Mańką	8.649,97
Koszt inwestycji na dzień 11.04.2022 r.		89.499,97 zł

Największy wydatek to kwota 79.200,00 zł, który zrealizowany był na podstawie umowy nr 170/RI/2021 z 07.06.2021 r. Wykonawca został wyłoniony w trybie zapytania ofertowego. Zamawiającym była Gmina Skoki, a przedmiotem zadania było; uporządkowanie wraz z makroniwelacją terenu w ramach rewitalizacji terenu przy pałacu w Potrzeńcu nad jeziorem Włókna. Na zapytanie ofertowe odpowiedziało 7 potencjalnych wykonawców, oferując ceny od 29.500,00 zł, (którą to ofertę wykonawca ostatecznie wycofał) poprzez 79.200,00 zł; 103.320,00 zł; 121.770,00 zł; 234.192,00 zł; 303.388,11 zł aż do kwoty 364.065,73 zł. Za najkorzystniejszą ofertę uznano ofertę firmy KRECİK Krzysztof Stoiński, który złożył ofertę na kwotę 79.200 zł/ w załączeniu do protokołu zawiadomienie o wyborze ofert/.

W ramach zadania wykonano:

- rozbiórkę sześciu obiektów budowlanych (budynków gospodarczych, szop ogrodowych,) wraz z usunięciem i zagospodarowaniem odpadów z rozbiórki i ich wnętrza.
- usunięcia drzew wraz z korzeniami pochodzących z odnowienia naturalnego (powierzchnia 1.200m²)
- korytowanie terenu po rozbiórkach i usuniętych drzewach o łącznej powierzchni ok.1500 m² z wywozem gruntu na odległość 100m (południowa część działki).
- utwardzenie, przepuszczalnych (1500 m²) powierzchni przeznaczonych do postoju pojazdów o nawierzchni z grys granitowego lub zamiennie innego kamienia twardego (np. bazalt, melafir).

- zmianę lokalizacji obecnego wjazdu na plażę, polegająca na zamontowaniu słupków blokujących przy starym wjeździe wraz z udrożnieniem nowego, nieużywanego, istniejącego, już wjazdu na teren nieruchomości na wprost budynku pałacu przy wiacie przystankowej.
- demontaż ogrodzenia drewnianego (płot sztachetowy) – długość 25mb.
- demontaż ogrodzenia z siatki na słupkach betonowych – wysokość 1.5m = 78mb

8. Wnioski i podsumowanie

W ramach inwestycji uporządkowano oraz wykonano makroniwelację terenu przy pałacu w Potrzebnowie nad jez. Włókna, wykonano rozbiórkę starych budynków gospodarczych wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych, wycinkę zakrzaczeń oraz samosiejek wraz uporządkowaniem terenu, grysem granitowym utwardzono miejsca parkingowe. W 2021 roku na realizację zadania pn. „Rewitalizacja terenu przy pałacu nad jez. Włókna” zaplanowano wydatki w kwocie 89.500,00 zł, wydatkowano 89.499,97 zł. Komisja Rewizyjna dokonując kontroli realizacji inwestycji, nie wykazała uchybień. Inwestycja zrealizowana została w terminie. Członkowie Komisji uznali, że inwestycja znacząco wpłynęła na poprawę wizerunku terenu przy pałacu nad jez. Włókna. Wskazali jednak, że jest to początkowy etap rewitalizacji. Zgodnie z założeniami samorządu zadanie ujęte jest w Wieloletnie Prognozie Finansowej na lata 2021-2023. W 2022 r. na to zadaniu zaplanowano limit wydatków na kwotę 120.000 zł, a w roku 2023 zaplanowano limit wydatków na kwotę 200.000 zł.

Ad. 3

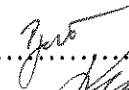
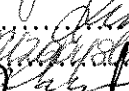
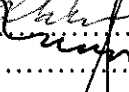
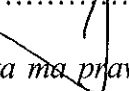
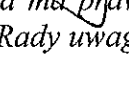
Na powyższych ustaleniach zakończono prace komisji.

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Po jednym egzemplarzu przekazano kierownikowi jednostki kontrolowanej, przewodniczącemu Rady i do akt Komisji Rewizyjnej.

Skoki, dnia 20.05.2022 r.

/miejsce i data podpisania protokołu/

Podpisy członków Komisji:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1/ Piotr Babrakowski – |  |
| 2/ Zbigniew Kubicki – |  |
| 3/ Małgorzata Mizgańska - |  |
| 4/ Stanisław Janecko – |  |
| 5/ Andrzej Surdyk - |  |

Pouczenie;

Zgodnie z § 70 ust. 1 Statutu Gminy Skoki, kontrolowana jednostka ma prawo w ciągu 7 dni od daty otrzymania niniejszego protokołu, wnieść na ręce przewodniczącego Rady uwagi dotyczące kontroli i jej wyników.

BURMISTRZ

20.05.2022 r.

**Podpis, data i pieczęć kierownika
kontrolowanej jednostki**

Do wiadomości :

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy

