

ZARZĄDZENIE NR 49/2008

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 13 maja 2008r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do zbycia pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XVII/123/2008 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 3 kwietnia 2008r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości gruntowe przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo oznaczone ewidencyjnie jako działka:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Numer księgi wieczystej
1.	15/44	0,0814	43.475
2.	15/45	0,0814	43.475
3.	15/46	0,0814	43.475
4.	15/47	0,1260	43.475
5.	15/48	0,1347	43.475
6.	15/49	0,1260	43.475
7.	15/50	0,1482	43.475
8.	15/51	0,1459	43.475
9.	15/52	0,1424	43.475
10.	15/53	0,0713	43.475
11.	15/54	0,0728	43.475
12.	15/55	0,0742	43.475
13.	15/56	0,0811	43.475
14.	15/58	0,1027	43.475
15.	15/59	0,1036	43.475
16.	15/60	0,1036	43.475
17.	15/61	0,1036	43.475
18.	15/62	0,1135	43.475

19.	15/63	0,1027	43.475
20.	15/64	0,1031	43.475
21.	15/65	0,1033	43.475
22.	15/66	0,1033	43.475
23.	15/67	0,1034	43.475
24.	15/68	0,1381	43.475

2. Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w paragrafie 1 ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz tablicy informacyjnej sołectwa Sława Wlkp..

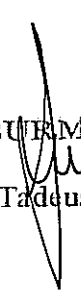
Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Wiadomościach Skockich oraz w internecie – Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 49/2008 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 13 maja 2008r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia pod budownictwo mieszkaniowe
jednorodzinne w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, warunki zabudowy	Wartość nieruchomości w zł	Cena wywoławcza zbycia działki z 22% podat. VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6
1.	Działka nr 15/44 o pow. 0,0814 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wagrowiec	Nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Warunki zabudowy: a) szer. elewacji frontowej max. 16,00 m, b) wys. górnej krawędzi elewacji frontowej- wys. okapu – max. 4,0 m, c) rodzaj pokrycia – dachówka, względnie blachodachówka, d) kąt nachylenia połaci dachowych 20 – 35°, e) wys. głównej kalenicy – max. 9,0 m, f) układ połaci dachowych – dach dwu lub wielospadowy g) wskaźnik wielkości pow. zabudowy w stosunku do pow. działki – max. 25%	32.350,00	39.467,00	Sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. W cenie działki uwzględniono uzbrojenie terenu w sieć wodociagową. Budowa sieci wodociagowej uwzględniona jest w planie inwestycji na br.
2.	Działka nr 15/45 o pow. 0,0814 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w K.W Nr 43.475 SR Wagrowiec	j. w.	33.190,00	40.492,00	j.w.
3.	Działka nr 15/46 o pow. 0,0814 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wagrowiec	j.w.	33.190,00	40.492,00	j.w.
4.	Działka nr 15/47 o pow. 0,1260 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wagrowiec	j.w	49.770,00	60.720,00	j.w.

5.	Działka nr 15/48 o pow. 0,1347 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	54.510,00	66.510,00	j.w.
6.	Działka nr 15/49 o pow. 0,1260 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	49.770,00	60.720,00	j.w.
7.	Działka nr 15/50 o pow. 0,1482 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	59.910,00	73.090,00	j.w.
8.	Działka nr 15/51 o pow. 0,1459 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	57.530,00	70.190,00	j.w.
9.	Działka nr 15/52 o pow. 0,1424 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	57.590,00	70.260,00	j.w.
10.	Działka nr 15/53 o pow. 0,0713 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	28.450,00	34.710,00	j.w.
11.	Działka nr 15/54 o pow. 0,0728 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	29.750,00	36.295,00	j.w.
12.	Działka nr 15/55 o pow. 0,0742 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	30.310,00	36.980,00	j.w.
13.	Działka nr 15/56 o pow. 0,0811 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	33.070,00	40.350,00	j.w.
14.	Działka nr 15/58 o pow. 0,1027 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	40.690,00	49.640,00	j.w.

15.	Działka nr 15/59 o pow. 0,1036 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	42.070,00	51.325,00	j.w.
16.	Działka nr 15/60 o pow. 0,1036 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	42.070,00	51.325,00	j.w.
17.	Działka nr 15/61 o pow. 0,1036 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	42.070,00	51.325,00	j.w.
18.	Działka nr 15/62 o pow. 0,1135 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	44.250,00	53.985,00	j.w.
19.	Działka nr 15/63 o pow. 0,1027 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	40.690,00	49.645,00	j.w.
20.	Działka nr 15/64 o pow. 0,1031 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	41.870,00	51.085,00	j.w.
21.	Działka nr 15/65 o pow. 0,1033 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	41.950,00	51.180,00	j.w.
22.	Działka nr 15/66 o pow. 0,1033 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	41.950,00	51.180,00	j.w.
23.	Działka nr 15/67 o pow. 0,1034 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	41.990,00	51.230,00	j.w.
24.	Działka nr 15/68 o pow. 0,1381 ha w Sławie Wlkp. ujawniona w KW Nr 43.475 SR Wągrowiec	j.w.	52.390,00	63.920,00	j.w.

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) sprzedaż nieruchomości gruntowych obciążona jest 22% podatkiem VAT od towarów i usług.
- 3) informacji o działkach w Sławie Wlkp. przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815

BURMISTRZ


Tadeusz Klos