

RGKiR-7224/118/2008

ZARZĄDZENIE NR 72/2008

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 11 lipca 2008r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do zbycia położonych w rejonie ul. Dojazd w Skokach.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XIX/141/2008 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 26 czerwca 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Skokach w rejonie ul. Dojazd i ul. Falistej.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI POSTANAWIA:

§ 1.

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości gruntowe przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w rejonie ul. Dojazd w Skokach, oznaczone geodezyjnie jako:

L.p.	Nr działki i lokalizacja	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta
1.	70/10 Skoki, rejon ul. Dojazd	0,1230	48.486
2.	70/11 Skoki, rejon ul. Dojazd	0,0865	48.486
3.	70/12 Skoki, rejon ul. Dojazd	0,0825	48.486
4.	70/15 Skoki, rejon ul. Dojazd	0,1399	48.486
5.	70/16 Skoki, rejon ul. Dojazd	0,1481	48.486

2. Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

- 2 -

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w par. 1 ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w internecie na stronie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> – Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 72/2008 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 11 lipca 2008r.

W y k a z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia pod budownictwo mieszkaniowe
jednorodzinne w rejonie ul. Dojazd w Skokach

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 70/10 o pow. 0,1230 ha w Skokach w rejonie ul. Dojazd ujawniona w K.W. Nr 48.486 SR Wągrowiec. W/wym. KW nie wykazuje obciążeń	Działka nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki ponieważ z dniem 31.12.2003r. stracił on swoją ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki jest to teren zainwestowania jednostek osadniczych.	Działka przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	59.690,00	72.822,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka nr 70/11 o pow. 0,0865 ha w Skokach w rejonie ul. Dojazd ujawniona w K.W. Nr 48.486 SR Wągrowiec W/wym. KW nie wykazuje obciążeń	j.w.	j.w.	42.170,00	51.448,00	j.w.
3.	Działka nr 70/12 o pow. 0,0825 ha w Skokach w rejonie ul. Dojazd ujawniona w K.W. Nr 48.486 SR Wągrowiec. W/wym. KW nie wykazuje obciążeń.	j.w.	j.w.	40.250,00	49.105,00	j.w.
4.	Działka nr 70/15 o pow. 0,1399 ha w Skokach w rejonie ul. Dojazd ujawniona w K.W. Nr 48.486 SR Wągrowiec W/wym. KW nie wykazuje obciążeń.	j.w.	j.w.	67.800,00	82.716,00	j.w.

5.	Działka nr 70/16 o pow. 0,1481 ha położona w Skokach w rejonie ul. Dojazd ujawniona w K.W Nr 48.486 SR Wągrowiec. W/wym. KW nie wykazuje obciążeń.	j.w.	j.w.	59.900,00	73.078,00	j.w.
----	---	------	------	-----------	-----------	------

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) sprzedaż nieruchomości gruntowych obciążona jest 22% podatkiem VAT od towarów i usług.
- 3) wykaz wywieszono na okres od dnia 14.07.2008r. do 28.07.2008r. na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>
- 4) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos