

Rada Miejska Gminy Skoki

PROTOKÓŁ nr XIX/2008

sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach
odbytej w dniu

26 czerwca 2008r. od godz. 15⁰⁰ do godz. 16¹⁵
w sali Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Skokach.



Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki
zgodnie z załączoną listą obecności.

Porządek obrad XIX sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie „Protokołu z ostatniej sesji Rady”.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne jego zmiany.
5. Informacja Burmistrza z realizacji uchwał Rady i bieżącej działalności.
6. Informacje z bieżącej pracy:
 - przewodniczącego Rady
 - przewodniczących stałych komisji Rady
 - oraz delegata Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcia zobowiązań Wekslowych z przeznaczeniem na zabezpieczenie spłaty kredytu z Banku Gospodarstwa Krajowego ze środków Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych na sfinansowanie wykonania projektu budowlanego – dokumentacji projektowej dla inwestycji realizowanej przez Związek Międzygminny „Puszcza Zielonka” w ramach projektu nr 2004/PL/16C/PE/030 pn. „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic” zgłoszonego do dofinansowania z Funduszu Spójności.
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wągrowickiemu na przedsięwzięcie pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1698P Jabłkowo – Nowiny”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Mieścisko, Gminy Wapno oraz Miasta i Gminy Margonin do umowy o współfinansowaniu budowy wspólnego międzygminnego składowiska odpadów komunalnych w rejonie miejscowości Nowe, Toniszewo, Kopaszyn – I etap.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Damasławek, Miasta i Gminy Golańcz, Miasta i Gminy Margonin, Gminy Mieścisko, Miasta i Gminy Rogoźno, Gminy Ryczywół i Gminy Wapno do Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych Spółka ograniczona odpowiedzialnością w Wągrowcu i podwyższenia kapitału zakładowego.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Skokach w rejonie ul. Dojazd i ul. Falistej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału Gminy w działce nr 155 położonej w Skokach przy ul. Mickiewicza.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka”.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym w Szczodrochowie i Sławie Wielkopolskiej.
16. Interpelacje radnych.
17. Komunikaty, wolne wnioski.
18. Zakończenie.

ad. 1

Otwarcia obrad XIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy w Skokach Pan Zbigniew Kujawa**.

Stwierdził, że na ogólny stan 14 radnych Rady na sesji Rady obecnych było 11 - wobec czego Rada Miejska Gminy Skoki była prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz opinii i wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 poz. 1591 tj. z 2001r.ze zm.) i Statutem Gminy Skoki (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 109 poz. 2005 z dnia 27.06.2003r.).

Lista obecności radnych Rady stanowi załącznik nr 1 do protokołu sesji Rady.

Nieobecni usprawiedliwieni: Elżbieta Berendt, Jolanta Sawińska, Wiesława Surdyk – Fertsch.

**Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy
Pan Zbigniew Kujawa**

po stwierdzeniu quorum i otwarciu powitał osobno:

- radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki,
- Burmistrza Miasta Gminy Pana Tadeusza Kłosa,
- skarbnika Gminy Aleksandrę Kamińską,
- radcę prawnego Mirosławę Nowakowską,
- kierowników jednostek organizacyjnych Gminy,
- pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy lokalnej oraz wszystkich przybyłych gości.

ad. 2

Zgodnie z rozdz. V pkt.3 § 32 ust. 3 Statutu Gminy Skoki na sekretarza obrad XVIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach powołano (dot. ustalenia, że każdy z radnych będzie kolejno pełnił funkcję sekretarza) **radnego Franciszka Deminiaka** (10 głosów za ,1 głos wstrzymujący się)

Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

poinformował, że wybrany sekretarz obrad będzie nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad. 3

**Z uwagi na nieobecność Sekretarz obrad XVIII sesji Rady
Przewodniczący Rady**

poinformował, że protokół sesji Rady został sporządzony, nie wniesiono żadnych uwag i jest do wglądu na dzisiejszej sesji Rady, a także codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu /www.gmina-skoki.pl/.

ad. 4

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy

Pan Zbigniew Kujawa przedstawił porządek obrad sesji Rady, a następnie zapytał o uwagi i wnioski do ustalonego porządku obrad dzisiejszej sesji Rady

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

wnioskował, aby dodatkowo do porządku obrad dzisiejszej sesji Rady wprowadzić następujące projekty uchwał:

jako pkt. 11

- projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Damasławek, Miasta i Gminy Gołańcz, Miasta i Gminy Margonin, Gminy Mieścisko, Miasta i Gminy Rogoźno, Gminy Rycyzów i Gminy Wapno do Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych Spółka ograniczona odpowiedzialnością w Wągrowcu i podwyższenia kapitału zakładowego.

W wyniku głosowania wniosek Burmistrza radni Rady przyjęli

/11 głosów za – jednogłośnie/

jako pkt. 14

- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bez-przetargowej nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym w Szczodrochowie i Sławie Wilk, w którym znajduje się tylko jeden lokal na rzecz najemcy tego lokalu i udzielenia bonifikaty.

Rada w głosowaniu / 11 głosów za / wyraziła zgodę na wprowadzenie projektu uchwały pod obrady sesji Rady.

Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

poinformował, że w związku z przyjętymi w głosowaniu zmianami porządek obrad stanowi podstawę do prowadzenia obrad XIX sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

ad. 5

Do Sprawozdania z bieżącej pracy Burmistrza w okresie między sesjami Rady i z realizacji uchwał Rady Miejskiej Gminy

- nie zgłoszono pytań i uwag.

„Informacje” stanowią kolejno załączniki 2 i 3 do protokołu sesji Rady.

ad. 6

Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

- złożył informacje z pracy międzysesyjnej

– stanowi załącznik nr 4

Przewodniczący stałych komisji Rady składali kolejno informacje z międzysesyjnej pracy Komisji Rady :

1. **Pan Ryszard Jasiński** - **z-ca przewodniczącej Komisji**
z pracy Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji.
2. **Pan Antoni Wisniewski** – **członek Komisji**
z pracy Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji.
3. **Pani Maria Kozłowska** - **przewodnicząca Komisji**
z pracy Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej,
Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego.
4. **Pan Roman Witek** - **przewodniczący Komisji**
z pracy Komisji Rewizyjnej.

Wszystkie informacje stanowią kolejno załączniki od nr 5 – 6 do protokołu sesji Rady.

ad. 7

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

omówiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2008.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

wnioskował o wprowadzenie dodatkowo autopoprawki do projektu uchwały.
Po wysłuchaniu opinii stałych komisji do projektu uchwały

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (11 głosami za - jednogłośnie/

Uchwałę nr XIX/136/2008

**w sprawie zmiany wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej
na rok 2008.** - uwzględniając autopoprawkę.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu sesji Rady.

ad. 8

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- w związku z przesunięciem terminu uruchomienia pierwszej transzy kredytu z BGK
– z II kwartału 2008 na przełom III/IV kwartału 2008r. – został przesunięty w czasie
termin spłaty kredytu na lata 2009- 2011.

Niniejszy kredyt zostanie udzielony na okres 36 miesięcy od daty uruchomienia środków
z karencją do 18 miesięcy przy oprocentowaniu preferencyjnym 0,5 stopy redyskonta weksli
wg. NBP.

Odsetki będą spłacane od momentu uruchomienia kredytu /miesięcznie lub kwartalnie/.

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

dodała, jako uzupełnienie iż ogólna kwota upoważnień do udzielenia poręczeń
i zabezpieczeń kredytów wynosi 1.888.557,20 zł, z tego:

- 2007r. - 496.462,20 zł
- 2008r. - 1.392.099,00 zł

a kwoty przypadające do ewentualnej spłaty mieszczą się w dopuszczalnych limitach
zadłużeń Gminy , wynikających z przepisów ustawy o finansach publicznych.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji do projektu uchwały

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (11 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XIX/137/2008

w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązań wekslowych z przeznaczeniem na zabezpieczenie spłaty kredytu z Banku Gospodarstwa Krajowego ze środków Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych na sfinansowanie wykonania projektu budowlanego – dokumentacji projektowej dla inwestycji realizowanej przez Związek Międzygminny „Puszcza Zielonka” w ramach projektu nr 2004/PL/16/C/PE/030 pn. Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic” zgłoszonego do dofinansowania z Funduszu Spójności.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu sesji Rady.

ad. 9

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- omawiając projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wągrowieckiemu na przedsięwzięcie pn. „Przebudowa nawierzchni drogi powiatowej Nr 1698P Jabłkowo - Nowiny” wskazał, że na poprzedniej sesji Rady została podjęta uchwała dotycząca tej sprawy, ale nie dotyczyła **przebudowy** tylko **budowy**, a w planie finansowym powiatu środki są zapisane na przebudowę i dlatego zachodzi konieczność podjęcia nowej uchwały.

Droga nr 1698P Jabłkowo - Nowiny przebiegająca przez wieś Jabłkowo do granicy gminy Skoki z gminą Kiszewo jest drogą powiatową i w związku z tym wszelkie prace remontowe nawierzchni należą do zadań powiatu wągrowieckiego. Brak utwardzenia na przedmiotowej drodze od wielu lat był powodem licznych interwencji mieszkańców. Po wieloletnich monitach i rozmowach, w bieżącym roku pojawiła się możliwość rozwiązania problemu, poprzez budowę nawierzchni asfaltowej przy współudziale dofinansowania.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji do projektu uchwały

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (11 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XIX/138/2008

w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wągrowieckiemu na przedsięwzięcie pn. „Przebudowa nawierzchni drogi powiatowej nr 1698P Jabłkowo - Nowiny”.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu sesji Rady.

ad. 10

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (11 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XIX/139/2008

w sprawie przystąpienia Gminy Mieścisko, Gminy Wapno, oraz Miasta i Gminy Margonin do umowy o współfinansowaniu budowy wspólnego międzygminnego składowiska odpadów komunalnych w rejonie miejscowości Nowe, Toniszewo, Kopaszyn - I etap.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu sesji Rady.

ad. 11

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przystąpienie kolejnych gmin do Spółki i podwyższenia kapitału zakładowego Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych o kwotę 61500 zł. Kapitał zakładowy Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych Sp.z oo w Wągrowcu po wyrażeniu zgody zgodnie z projektem uchwały będzie wynosić 161.500 zł i dzieli się na 323 udziały o wartości nominalnej 500 zł każdy.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (11 głosami za - jednogłośnie/

Uchwałę nr XIX/140/2008

w sprawie przystąpienia Gminy Damasławek, Miasta i Gminy Gołańcz, Miasta i Gminy Margonin, Gminy Mieścisko, Miasta i Gminy Rogoźno, Gminy Ryczywół i Gminy Wapno do Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych Spółka ograniczona odpowiedzialnością w Wągrowcu i podwyższenia kapitału zakładowego.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu sesji Rady.

ad. 12

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały mówił, iż działki budowlane w Skokach w rejonie ul. Dojazd i ul. Falistej powstały w rezultacie geodezyjnego podziału większego terenu obejmującego przed podziałem działkę nr 70/1 o pow.14,4157 ha. W ostatnim okresie czasu wzrosło znacznie zainteresowanie ze strony inwestorów terenami budowlanymi w Skokach przeznaczonymi pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Wychodząc naprzeciw takiemu zapotrzebowaniu przygotowano nowe tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w tym rejonie miasta. Wymienione w uchwale działki budowlane proponuje przeznaczyć się do sprzedaży w drodze przetargu. Sprzedaż nieruchomości gruntowych należy do spraw majątkowych Gminy, o których decyduje Rada Gminy podejmując stosowną uchwałę.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (11 głosami za - jednogłośnie/

Uchwałę nr XIX/141//2008

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Skokach w rejonie ul. Dojazd i ul. Falistej.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu sesji Rady.

ad. 13

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wyjaśniał, że Uchwałą nr IX/53/2007 z dnia 12 lipca 2007r. wyrażona została zgoda na zbycie udziału Gminy we własność działki nr 155 w Skokach w Skokach przy ul. Mickiewicza w formie bezprzetargowej - na rzecz pozostałych współwłaścicieli / udział Gminy wynosi - 94/547 części/. Jednak z informacji uzyskanych od spadkobierców wynika, że przeprowadzenie

postępowania spadkowego po zmarłych będzie wyjątkowo trudne z uwagi na znaczną liczbę osób zaliczanych do tego kręgu oraz inne „trudności obiektywne”. Dlatego uznając, że uchwała w pierwotnym brzmieniu będzie trudna do zrealizowania zdecydowano o sprzedaży udziału Gminy w formie przetargu nieograniczonego.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (11 głosami za - jednogłośnie/

Uchwałą nr XIX/142/2008

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału Gminy w działce nr 155 położonej w Skokach przy ul. Mickiewicza.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu sesji Rady.

ad. 14

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wyjaśniał, że głównym celem zmian dokonywanych w Statucie Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” jest zapewnienie trwałości Związku w celu realizacji projektu „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic” oraz bezpieczeństwa projektu i inwestorów Związku na wypadek wystąpienia gmin ze Związku i roszczeń z tym związanych, a także uwzględnienie powiązań funkcjonalnych projektu z dotychczasową infrastrukturą.

Trwałość Związku jest gwarancją realizacji projektu „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego „Puszcza Zielonka i okolic”.

Do statutu wprowadzono również zmiany wynikające z dostosowania zapisów do aktualnego stanu prawnego oraz stanu faktycznego / aktualizacja w stosunku do pierwotnie uchwalonego/.

Zmiany wprowadzone do Statutu mają charakter: porządkująco – formalny /m.in. wprowadzenie definicji, uporządkowania wykonywanych zadań/, merytoryczny / m.in. liczebność członków Zarządu/ oraz zmiany funkcjonalno – merytoryczne związane z realizacją projektu „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic”.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (11 głosami za - jednogłośnie/

Uchwałą nr XIX/143/2008

w sprawie zmiany Statutu Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka”.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu sesji Rady

ad. 15

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- omawiając projekt uchwały wyjaśniał, że nieruchomości położone w Szczodrochowie dz. nr 43 o pow. 0,0500 ha oraz w Sławie Wilkp. – dz. Nr 15/13 o pow. 0,0445 ha zabudowane budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się tylko jeden lokal mieszkalny, zajmowany w całości przez jednego najemcę proponuje przeznaczyć się do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy tego lokalu, przy zachowaniu zasady pierwszeństwa.

Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt.1 rada gminy może udzielić bonifikaty od ustalonej ceny, jeśli nieruchomość sprzedawana jest na cele mieszkaniowe.

Wyrażenie zgody na sprzedaż w/wym. Nieruchomości oraz określenie zasad tej sprzedaży należy do spraw majątkowych gminy, o których decyduje Rada Gminy podejmując stosowną uchwałę, dlatego projekt takiej uchwały przedstawiamy radnym Rady.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (11 głosami za - jednogłośnie/

Uchwałę nr XIX/144/ 2008

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym w Szczodrochowie i Sławie Wilkp.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu sesji Rady

ad.16

Interpelacji nie zgłoszono.

ad . 17

Komunikaty, wolne wnioski

1. Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

- poinformował, że w dniu 27 lipca 2008r. odbędą się wybory uzupełniające w okręgu wyborczym nr 10 do Rady Miejskiej Gminy Skoki i po tej dacie na najbliższej sesji Rady po złożeniu ślubowania przez nowo wybranego radnego Rady skład Rady zostanie uzupełniony do stanu 15 radnych.

2. Radny Roman Witek

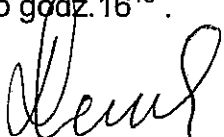
- pytał się, czy w Gminie Skoki będą powołane jakieś komisje, które dokonają oszacowania strat w uprawach rolnych spowodowanych tegoroczną suszą?

Burmistrz Tadeusz Kłos

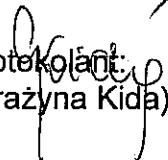
- odpowiadając poinformował, że dostaliśmy dzisiaj informację od Wojewody Wielkopolskiego, że nasza Gmina została uznana jako gmina objęta klęską suszy. Komisja taka już jest powołana i będzie dokonywała szacunku strat. Zostały rozesłane informacje do sołtysów wraz z opracowanymi wzorami wniosków dla rolników i od jutra Komisja rozpoczyna pracę w terenie.

ad .18

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku obrad sesji i dyskusji
Przewodniczący **Rady Miejskiej Gminy Zbigniew Kujawa** obrady
XIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach zamknął
o godz. 16¹⁵.


Sekretarz obrad
(Franciszek Deminiak)


Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy w Skokach
(Zbigniew Kujawa)


Protokolant:
(Grażyna Kida)