

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

Zarządzenie nr 144/2008
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 10 grudnia 2008 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych we wsi
Sławica przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000, zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt gminny położony we wsi Grzybowo, stanowiący część działki nr 17/5 o pow. 0,0270 ha .
2. Oddanie w dzierżawę dokonane zostanie w formie bezprzetargowej - na poprawę warunków zagospodarowania przyległej działki nr 17/4 o pow. 0,0699 ha

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Położenie działek określone zostaje na wyrysie z mapy ewidencyjnej, stanowiącym załącznik nr 2.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, sołectwa w Sławicy, ponadto w Biuletynie Informacji Publicznej .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 144/2008
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 10 grudnia 2008 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych we wsi
Sławica przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Część działki nr 17/5 w Sławicy , zapisana w kw 48072 (Cała działka stanowi obszar 0,3924 ha)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,0270 ha (R VI- 0,0004 ha; Ls V – 0,0266 ha)
<i>Opis nieruchomości</i>	Grunt położony ewidencyjnie we wsi Sławica przylegający do dawnych działek „Ceramiki Budowlanej- POD Zacisze ” stanowiący w części teren zadrzewiony , w części teren wyrównany przez sukcesywne wyrzucanie odpadów organicznych pochodzących z sąsiednich działek (wyrównano obniżenie terenu) .
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Grunt nie ma określonego przeznaczenia w planie zagospodarowania. W Studium Uwarunkowań oznaczone jako tereny postulowane do zalesienia
<i>Termin zagospodarowania</i>	Obowiązek rolniczego wykorzystania zgodnie z warunkami i ustalonym terminem ważności umowy dzierżawy
<i>Czynsz dzierżawny</i>	3% wartości działki w stosunku rocznym . Wyjściowy czynsz wynosi $20 \text{ zł/m}^2 \times 270 \text{ m}^2 \times 3\% = 162 \text{ zł}$. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu w przypadku wzrostu wartości gruntów .
<i>Obciążenia działki</i>	Działka jest obciążona umową dzierżawy

<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za dzierżawę płatna na wezwanie po zbiorach każdego roku.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej .

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

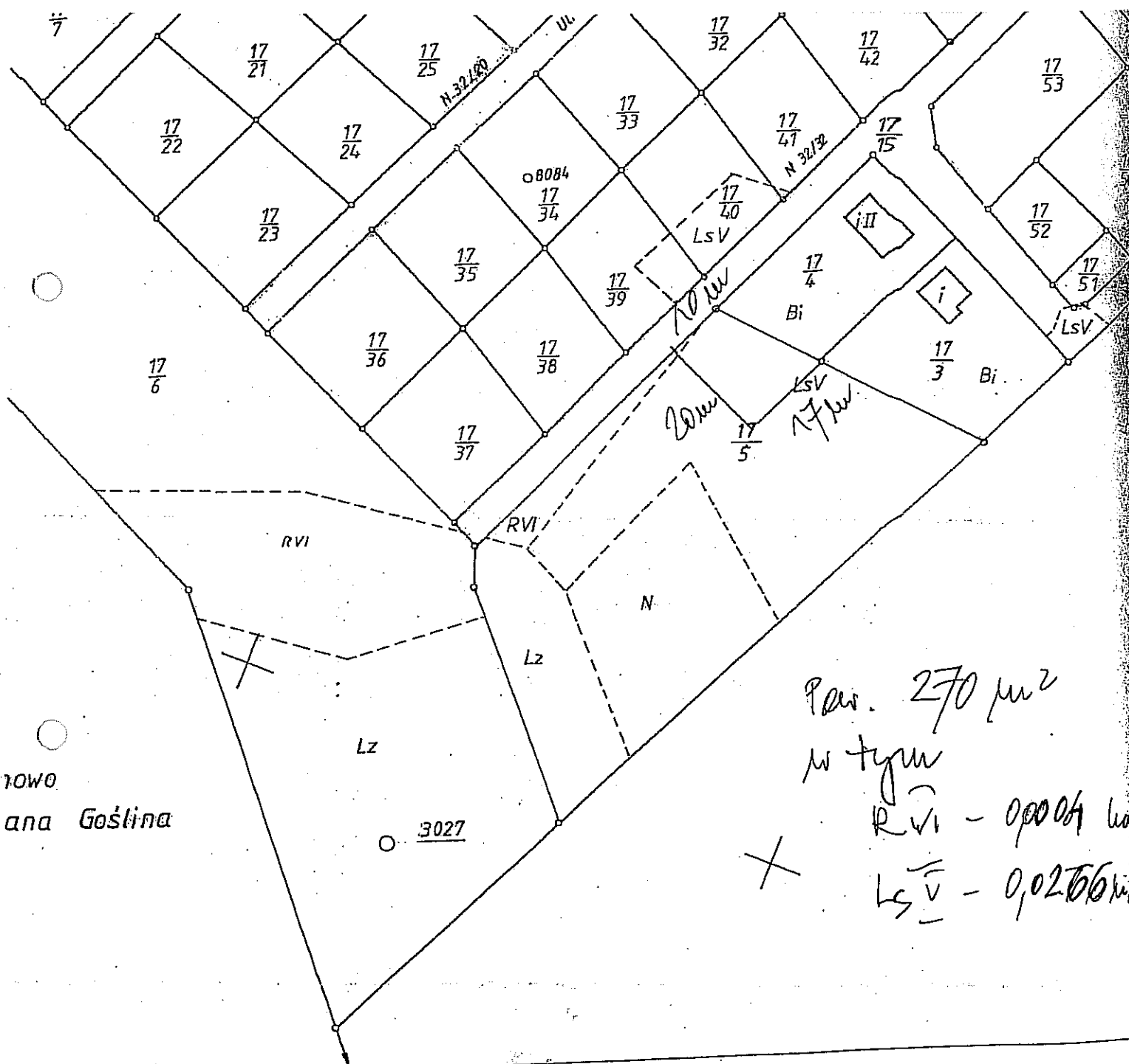
w dniu

Zdjęto w dniu

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 2
DO ZARZĄDZENIA NR 144 /2008
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 10.XII.2008 roku



$P_{\text{air}} = 270 \text{ m}^2$
 $\mu \text{ typu}$
 $R_{\text{vi}} = 0,004 \text{ ha}$
 $L_{\text{S}} \bar{v} = 0,0256 \text{ m}$

055.22-03

Województwo: wielkopolskie

Matrycę sporządzc
w Poznaniu w