

UCHWAŁA Nr XXIX/198/2009

Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 19.03.2009r.

w sprawie :

Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki – działka nr 274 w Rościnnie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala co następuje :

§ 1

Przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki dla działki nr 274 w Rościnnie o pow. 16,19 ha z przeznaczeniem na tereny zabudowy rekreacji indywidualnej - zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki.

§ 2

Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie ewidencyjnej w skali 1 : 5000 stanowiącej załącznik graficzny nr 1 i mapie poglądowej (wrys ze studium) stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

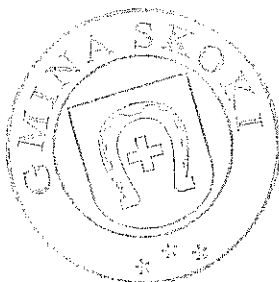
Zakres opracowania planu obejmie całość problematyki wskazanej w art.15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami).

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.



Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zdzisław Rajewski

U z a s a d n i e n i e

**do uchwały nr XXIX/198/2009
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 19.03.2009r.**

Wnioskowana do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 274 w Rościnnie z przeznaczeniem na tereny zabudowy rekreacji indywidualnej położona jest bezpośrednio przy istniejących działkach letniskowych oraz terenach zabudowy mieszkaniowej w Rościnnie.

Celem sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest kształtowanie polityki przestrzennej na obszarze opracowania zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki.

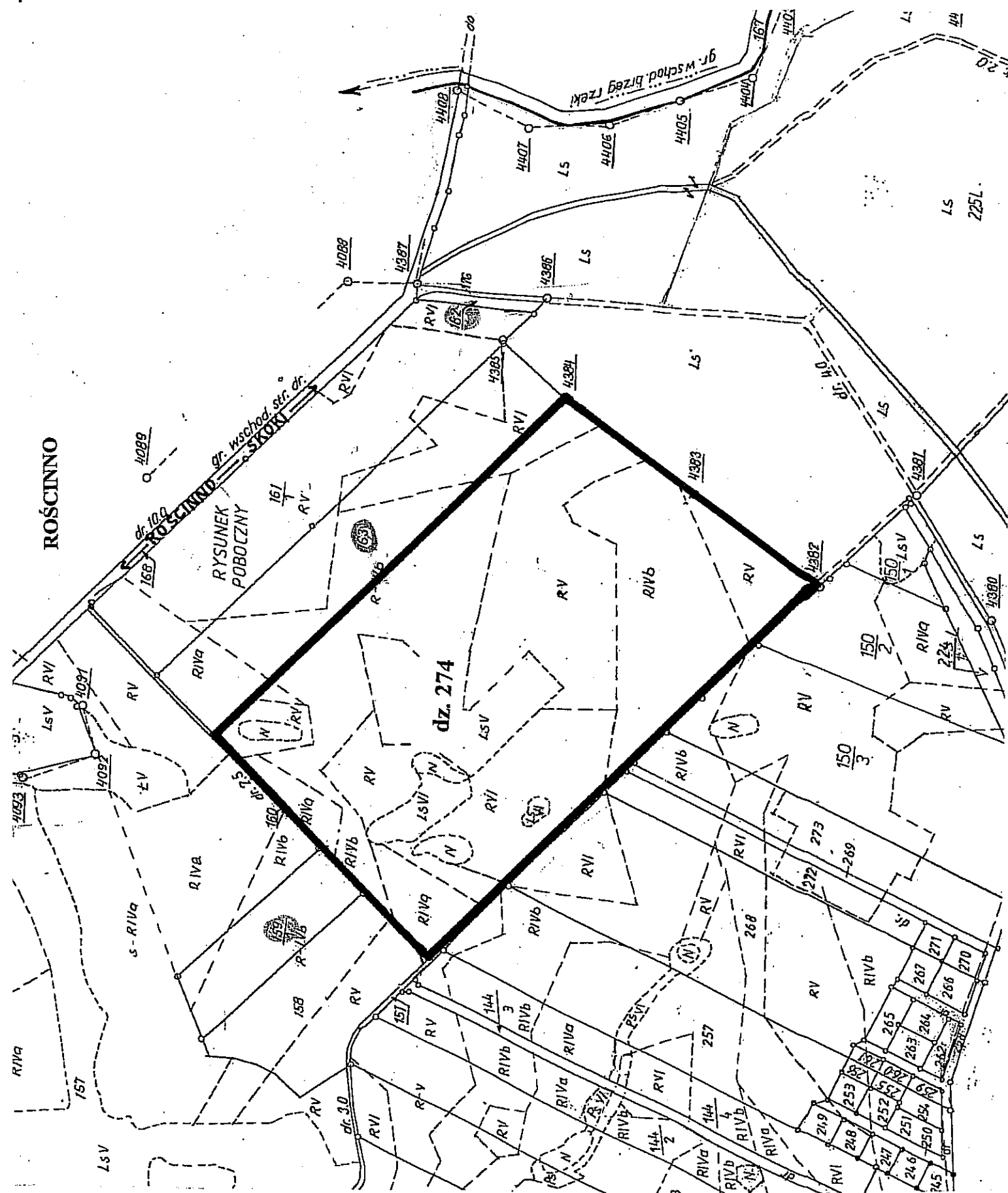
Przedmiotowa działka zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki, które jest dokumentem określającym politykę przestrzenną gminy i lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr L/305/98 z dnia 16.06.1998r stanowi „tereny rolne preferowane do przekształceń na rekreacyjno - sportowe” oraz częściowo na cele leśne.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
GMINY SKOKI NR XXIX/198/2009 Z DNIA 19.03.2009r.**



GMINA : SKOKI
WIEŚ : ROŚCINNO
DZIAŁAKA NR : 274

GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA PLANU
SKALA 1: 5 000

Przewodniczący Rady
Miejscowej Skoki
Zdzisław Kujawa

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 2 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
GMINY SKOKI NR XXIX/198/2009 Z DNIA 19.03.2009r.



— GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA PLANU
(WYRYS ZE STUDIU)

Przewodniczący Rady
Miejscowej Skoki

30.03.2009r.