

ZARZĄDZENIE NR 76/2009

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 10 lipca 2009 roku

w sprawie:

ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 320/5 o pow. 0,0050 ha położonej w Sławicy.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami), art. 38 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261 z 2004 r., poz. 2603 ze zmianami), uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XII/92/2003 z dnia 15 października 2003 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych na poszerzenie działek letniskowych w Sławicy, oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207 poz. 2108 z 2004 r. ze zmianami), zarządza się co następuje:

§1.

1. Ogłaszam przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 320/5 o pow. 0,0050 ha położonej we wsi Sławica.
2. Ogłoszenie o przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
3. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, a ponadto umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej – na stronie internetowej <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> oraz w prasie lokalnej – Wiadomości Skockie.

§ 2.

1. Powołuję Komisję Przetargową w następującym składzie osobowym:
 - a. Zbigniew Gronowicz
 - b. Ryszard Kobus
 - c. Łukasz Ogórkiewicz
 - d. Adam Zdanowski
 - e. Krzysztof Mańka
 - f. Karolina Stefaniak
 - g. Przemysław Ćwik
2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja Przetargowa winna działać w składzie co najmniej trzyosobowym, spośród osób wymienionych w pkt. 1.
3. Przewodniczącą Komisji wybiorą ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ul. Ciastowicza 11, 62-085 SKOKI
tel. (061) 8 925-801, fax. (061) 8 925-803

OGŁASZA PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 320/5 o pow. 0,0050 ha położoną w Sławicy.

1. Oznaczenie i opis nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 320/5 o pow. 0,0050 ha, położona w Sławicy, zapisana w księdze wieczystej KW nr 47402 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu stanowi własność gminy Skoki. Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Nieruchomość nie ma określonego przeznaczenia w „Miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki” ponieważ plan ten z mocy prawa stracił ważność dnia 1 stycznia 2004 r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki teren przeznaczony jest pod zainwestowanie jednostek osadniczych.

3. Cena nieruchomości i wadium.

a) cena wywoławcza do przetargu	2.950,00,-zł (brutto)
b) wadium	300,00,-zł

4. Termin i miejsce wpłaty wadium.

Wadium w wysokości podanej powyżej należy wpłacić w gotówce bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach – pokój nr 5A lub na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach:

nr 81 1020 3903 0000 1502 0011 8935

z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej do dnia 12 sierpnia 2009 r. (środa) do godz. 15:00.

5. Termin i miejsce przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 sierpnia 2009 roku (wtorek) o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Skoki ul. Ciastowicza 11 – mała salka na 2 piętrze w bibliotece.

6. Warunki udziału w przetargu.

- a). W przetargu ustnym ograniczonym mogą brać udział osoby fizyczne, które są właścicielami działek letniskowych nr 275 i 278 i wpłacą wadium w ustalonej wysokości – gotówką w kasie Urzędu lub na jego konto w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 12 sierpnia 2009 r. do godz. 15:00 (wadium na koncie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach).
- b). Wysokość postąpienia w przetargu ustala jego uczestnicy, winno ono wynosić nie mniej niż 1% wartości działki zaokrąglone do pełnych dziesiątków złotych.

7. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży.

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. UWAGI.

A). Cena sprzedaży działki ustalona w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem umowy notarialnej i winna znajdować się na koncie sprzedającego najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem umowy.

B). Szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2 tel. (061) 8 925 814 lub 8 925 815

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos