

PROJEKT

UMOWA NA ROBOTY DROGOWE NR /09

W dniu2009r. w Skokach woj. wielkopolskie pomiędzy Gminą Skoki z siedzibą w Skokach ul. Ciastowicza 11 zwaną w dalszym tekście umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez :

Burmistrza - Tadeusza Kłosa

a

.....
reprezentowane przez :

.....
zwane w dalszym tekście umowy „Wykonawcą”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym z dnia 12.10.2009r. zawarta zostaje umowa następującej treści :

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty drogowe polegające na budowie podbudowy drogi gminnej w Sławie Wlkp. obejmujące budowę na istniejącej drodze gruntowej podbudowy z gruzu betonowego z recyklingu na długości drogi 307m i szer. 5m

Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy robót określony w:

- Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - Ofercie Wykonawcy,
- stanowiących integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 30.11.2009 r.

§ 3

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy i dokumentację budowlano-wykonawczą z dziennikiem budowy w dniu zawarcia umowy.

§ 4

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie :
 -
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie :
 -

§ 5

1. Wykonawca pokrywa koszty zużycia wody. Przyłącze wodociągowe z wodomierzem i studzienką pomiarową Wykonawca wykona we własnym zakresie.
2. Wykonawca pokrywa koszty zużycia energii elektrycznej. Przyłącze energetyczne Wykonawca wykona we własnym zakresie.
3. Obsługa geodezyjna budowy należy do Wykonawcy.

§ 6

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą -Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą .
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie na odbiór robót.

§ 7

1. Materiały, użyte do budowy powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie .
2. Na każde żądanie Zamawiającego(inspektora nadzoru) wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną .
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego lub przedstawicieli właściwych urzędów i instytucji, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę – w przeciwnym razie obciążają Zamawiającego.

§ 8

W razie zaistnienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W przypadku, o którym mowa , wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Strony ustalają , że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe (brutto), ustalone według oferty z przetargu nieograniczonego.
 2. Wynagrodzenie to ustala się na kwotę brutto zł. (słownie zł:
 3. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 będzie płatne jedną fakturą końcową po zakończeniu całości robót i dokonaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
- Termin zapłaty faktury wynosi do 14 dni licząc od daty otrzymania poprawnej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi i przyjęciu robót przez Zamawiającego.

§ 10

1. Strony postanawiają , iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach
 - a/ Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne :
 - / za zwłokę określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0.2% wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki.
 - / za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego
 - b/ Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne :
 - / za zwłokę w przekazaniu terenu budowy oraz uniemożliwienia rozpoczęcia robót w wysokości 0.1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
 - / za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.
 - c/ Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Strony postanawiają , że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dzienniku budowy ; potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie gotowość do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :

- jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to :
 - a/ jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie ,
 - b/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
- 5.Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
- 6.Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 12

- 1.Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji.
- 2.Okres gwarancji wynosi 12 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego

§ 13

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

§ 14

- 1.Oprócz przypadków określonych w księdze trzeciej tytuł XV Kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 2.Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego miesiąca licząc od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
- 3.W przypadku odstąpienia od umowy ,o którym mowa w ust.1 Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 15

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Umowę niniejszą sporządza się w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy :

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
2. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :