

UCHWAŁA NR XXXV/231/2009
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 17.09. 2009r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych w Skokach przy ul. Antoniewskiej.

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37, ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 ze zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych w Skokach przy ul. Antoniewskiej oznaczonych geodezyjnie, jako działki:

L.p.	Nr działki przeznaczonej do zbycia i lokalizacja	Powierzchnia działki w ha	Zbycie na rzecz właściciela działki przyległej numer
1.	822/1 Skoki, ul. Antoniewska	0,0202	819
2.	822/2 Skoki, ul. Antoniewska	0,0172	820
3.	822/3 Skoki, ul. Antoniewska	0,0170	821
4.	822/4 Skoki, ul. Antoniewska	0,0166	823
5.	822/5 Skoki, ul. Antoniewska	0,0174	825
6.	822/6 Skoki, ul. Antoniewska	0,0170	826
7.	822/7 Skoki, ul. Antoniewska	0,0162	827
8.	822/8 Skoki, ul. Antoniewska	0,0164	828

2. Szczegółową lokalizację przeznaczonych do zbycia działek budowlanych przedstawia załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

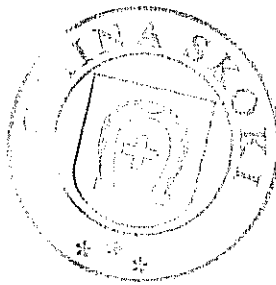
- 2 -

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki
Zbigniew Kuława
Zbigniew Kuława

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXV/231/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 17.09.2009r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych przy ul. Antoniewskiej w Skokach.

Mieszkańcy ul. Bartosza Głowackiego w Skokach zwrócili się z prośbą o sprzedaż gruntu przyległego do ich nieruchomości od strony ul. Antoniewskiej (działka nr 822).

Działka Nr 822 z uwagi na jej kształt (szerokość ok. 10 m) oraz istniejące urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące nieruchomości wnioskodawców nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

W tej sytuacji wychodząc naprzeciw społecznemu zapotrzebowaniu dokonano podziału geodezyjnego działki Nr 822 a powstałe w rezultacie podziału nowe działki od Nr 822/1 do Nr 822/8 proponuje przeznaczyć się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Sprzedaż nieruchomości gruntowych należy do spraw majątkowych Gminy, o których decyduje Rada Gminy podejmując stosowną uchwałę.

W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Mapa z projektem podziału nieruchomości
Wykaz zmian danych ewidencyjnych

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXV/231/2009
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 17.09.2009r.

Stan w ewidencji gruntów i budynków					Nomenklatura prawna, właściciel	Stan po podziale			
Nr jedn. rejestr.	Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb	Pole pow. ha		Nr działki projekt.	Użytek gruntowy	Klasa Gleb.	Pole Pow. ha
G 895	822	dr.		0,2108	K.W. 49770 (Sąd Wągrowiec) Gmina Skoki	822/1	Bp		0,0202
				Przybytek 0,0001		822/2	Bp		0,0172
				Razem: 0,2109		822/3	Bp		0,0170
						822/4	Bp		0,0166
						822/5	Bp		0,0174
						822/6	Bp		0,0170
						822/7	Bp		0,0162
						822/8	Bp		0,0164
						822/9	dr.		0,0536
						822/10	dr.		0,0193
						Ogółem:			0,2109

STAROSTA WĄGROWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej
ul. Kościuszki 15, 62-100 WĄGROWIEC
W obmiarze oznaczonym linią
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniające przyjęto
do zasobu powiatowego w dniu 2009
i zaawidencjonowano pod nr 604-24/2009
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Przebudowane obiekty budowlane wymagające
pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu
i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Wągrowiec, dnia 23 LIP. 2009

Z up. STAROSTY
Sławomir Brodowski
Kierownik Wydziału
Geodezji, Kartografii
i Gospodarki
Nieruchomościami

Skala 1:500

Podstawa prawna: postanowienie nr RIGP 7430/14/09 z dnia 26.05.2009r. wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

Woj.: wielkopolskie
Powiat: wągrowiecki
Jed. Ewid.: Skoki-Miasto
Obreb: Skoki
Ulica: Antoniewska
Ark. M. Ewid. nr 10
Ark. M. Zasad. : (3b-4)

Nr Dz. : 559/2009
Nr KERG : 604-24/2009

Wykonawca: Wojciech Kłosowski
Roman Kotoniak

Nr. upr. zawod.: 10782, 8729

Pieczęć i podpis
KŁOSOWSKI WOJCIECH

Geodeta Uprawniony
nr rej. M.G.P. 1.B. 8729
Geodeta uprawniony 62-100 Wągrowiec, ul. Janowicka 53 A
Nr rej. MGPIB 10782 Al. (067) 26 24 104, tel. 603 925 782
62-085 Skoki, ul. B. Głowackiego 151 NIP 766-112.03-00

Skoki, dnia 23.07.2009r.

Zatwierdzam podział nieruchomości

Niniejszy projekt podziału nieruchomości
został zatwierdzony decyzją
Burmistrza Miasta i Gminy
w Skokach

z dnia 7.08.2009
Nr 18/109

STAROSTA WĄGROWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej
ul. Kościuszki 15, 62-100 WĄGROWIEC
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i
rozprowadzanie niniejszego dokumentu
wymaga zezwolenia, o którym mowa w
art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz.U. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi
zmianami).
Wągrowiec, dnia 23 LIP. 2009

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa