

Zarządzenie Nr 37/2010
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 25 marca 2010r.

w sprawie :

ogłoszenia przetargu na dzierżawę działki nr 896/4 w Skokach i powołania komisji do jego przeprowadzenia.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), § 3 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami), Uchwały nr XLI/265/2010 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 16.02.2010r. oraz wykazu gruntów do dzierżawy określonego w Zarządzeniu nr 25/2010 z dnia 19 lutego 2010 roku, zarządzam co następuje :

§ 1.

Ogłaszam przetarg - ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów stanowiących działkę nr 896/4 o pow. 1758 m² w Skokach w rejonie ulicy Rogozińskiej .

§ 2.

1. *Oznaczenie nieruchomości* – działka nr 896/4 (załącznik mapowy)
2. *Powierzchnia nieruchomości* : 1758 m² (RVI)
3. *Opis nieruchomości* : grunt niezabudowany położony przy wschodniej granicy zabudowań byłej rzeźni w rejonie ul. Rogozińskiej.
4. *Przeznaczenie w planie zagospodarowania i studium*: brak przeznaczenia w planie, w studium jako tereny zainwestowania jednostek osadniczych.
5. *Termin zagospodarowania* : nie zostaje ustalony, przewiduje się kierunek zagospodarowania tej powierzchni jako terenu przemysłowo- składowego, co wiąże się to z koniecznością ponoszenia przez dzierżawcę stosownego podatku od nieruchomości.
6. *Czynsz wyjściowy do przetargu* : 50 zł miesięcznie
7. *Minimalna wysokość postąpienia* : ustalona zostanie przez uczestników w trakcie przetargu.
8. *Termin uregulowania czynszu* : czynsz dzierżawny za dany miesiąc płatny będzie najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca następnego . Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo corocznej korekty czynszu o wskaźnik inflacji .

9. *Informacja o rodzaju własności* : działka przeznaczona do dzierżawy na czas nieokreślony
10. *Obciążenie nieruchomości* : działka nie jest obciążona umową dzierżawy
11. *Wysokość i termin wpłaty wadium* : wadium w wysokości 10 zł należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy w terminie do dnia 27 kwietnia 2010 do godz. 15⁰⁰.
12. *Termin i miejsce zapoznania się z warunkami przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki pokój nr 2 w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰ (tel. 61 8925-815).
13. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki
– 30 kwietnia 2010 r. o godz. 13.00 (piątek)
14. *Skutek uchylenia się od zawarcia umowy*: osoba która wygrała przetarg winna stawić się w wyznaczonym terminie w Urzędzie Miasta i Gminy celem podpisania umowy dzierżawy. W przypadku nie stawienia się w wyznaczonym czasie i miejscu bez uzasadnionej przyczyny wydzierżawiający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie zostanie zwrócone.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję w składzie :
Zbigniew Gronowicz, Ryszard Kobus, Łukasz Ogórkiewicz, Krzysztof Mańka,
Adam Zdanowski , Przemysław Ćwik.
2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja przetargowa winna działać w składzie co najmniej 3 osób wymienionych w punkcie 1.
3. Przewodniczącego wybierają ze swego grona członkowie Komisji Przetargowej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

GRUNTY

Razem powierzchnia: 0.1758 ha, słownie: jeden tysiąc siedemset pięćdziesiąt osiem m²

II. WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1 : 1000

STAROSTA WĄGROWIECKI

Reprodukcje, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami).

dr 497 Wagrowiec, dnia 04 LIS. 2009

Wągrowiec, dnia 04 LIS. 2009

~~Z up. STAROSTY~~

Slawomir Brodowski
Kierownik Wydziału
Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki
ziemi i lasami