

ZARZĄDZENIE NR 48/2010

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 26 kwietnia 2010r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej
przeznaczonej do zbycia położonej w Skokach w rejonie ul. Topolowej
i ul. Sosnowej.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr IX/55/2007 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12 lipca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Skokach w rejonie ul. Sosnowej i ul. Topolowej

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość gruntową przeznaczoną pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położoną w Skokach w rejonie ul. Topolowej i ul. Sosnowej oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 1669/16 o pow. 0,1082 ha.
2. Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia określona jest szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1. ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Wiadomości Skockie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> – Biuletyn Informacji Publicznej

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Tadeusz Kłos

W y k a z
nieruchomości gruntowej do zbycia przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe
jednorodzinne położonej w Skokach w rejonie ul. Topolowej i ul. Sosnowej.

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 1669/16 o pow. 0,1082 ha położona w Skokach w rejonie ul. Topolowej i ul. Sosnowej ujawniona w K.W Nr 46.833 SR Wagrowiec	Działka nie ma określonego przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki jest to teren zainwestowania jednostek osadniczych.	Działka przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne na podstawie decyzji Nr 56/2007 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 21.05.2007r. Warunki zabudowy: a/budynki mieszkalne i gospodarcze-parterowe z poddaszem, b/szerokość elewacji frontowej – max. 30,0m c/wys. głównej kalenicy -max. 9,0 m, d/wys.okapu-max 4,0m, e/kąt nachylenia połaci dachowych 20°-35°, f/ układ połaci dachowych- dach dwu lub wielospadowy	54.500,00	66.490,00	Zbycie nieruchomości następuje poprzez sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

- 1) wykaz wywiesza się na okres trzech tygodni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach w okresie od dnia 27 kwietnia 2010r. do dnia 11 maja 2010r.
- 2) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 3) sprzedaż nieruchomości gruntowych obciążona jest 22% podatkiem VAT od towarów i usług.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos