

UCHWAŁA NR XLVI/289/2010

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 24 czerwca 2010r.

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Skokach w rejonie
ul. Antoniewskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt.9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki

uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę gruntów stanowiących własność Gminy Skoki, na grunty będące własnością osoby fizycznej.

§ 2.

1. Przedmiotem zamiany określonej w § 1. są grunty stanowiące własność Gminy położone w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej obejmujące działkę Nr 1052/5 o pow. 0,4001 ha na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej obejmującą działkę Nr 1032/7 o pow. 0,2044 ha położoną w tym samym rejonie ul. Antoniewskiej w Skokach.
2. Szczegółową lokalizację nieruchomości gruntowych podlegających zamianie określają załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

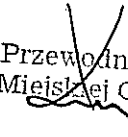
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr XXXIX/249/2005 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 17.11.2005r. w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

47

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XLVI/289/2010 Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 24 czerwca 2010r.

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej.

W uchwale Nr XXXIX/249/2005 z dnia 17.11.2005r. Rada Miejska Gminy Skoki wyraziła zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych pomiędzy Gminą Skoki a osobą fizyczną położonych w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej. W międzyczasie w rezultacie prowadzonych negocjacji pomiędzy stronami przedmiot zamiany określony w § 2. tej uchwały uległ zmianie. Wykonane zostały również prace geodezyjne, na podstawie których w sposób szczegółowy można określić przedmiot zamiany. Obecnie przedmiotem zamiany są grunty stanowiące własność Gminy Skoki oznaczone ewidencyjnie jako działka Nr 1052/5 o pow. 0,4001 ha oraz grunty stanowiące własność osoby fizycznej oznaczone ewidencyjnie jako działka Nr 1032/7 o pow. 0,2044 ha.

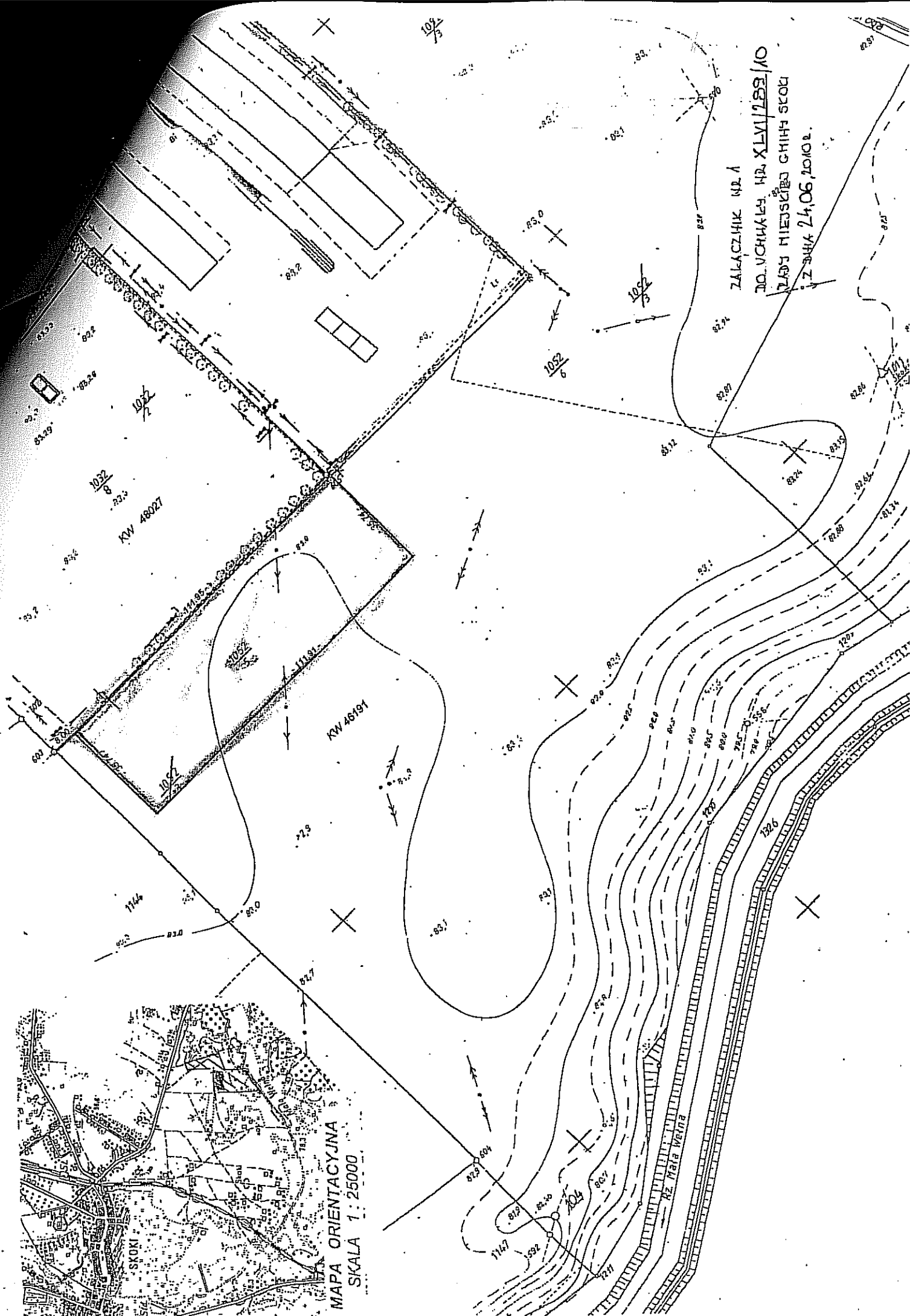
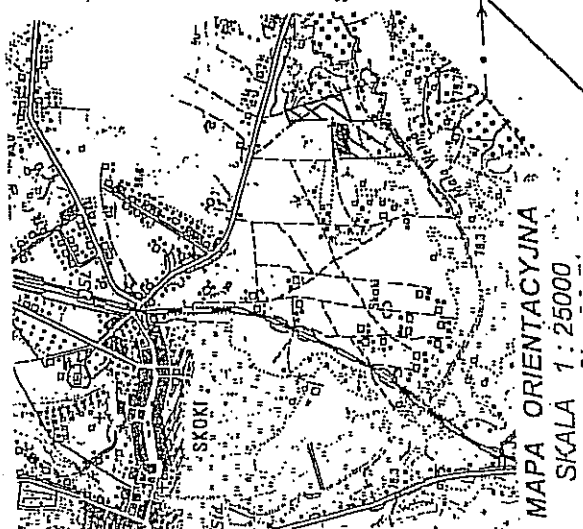
Proponowana zamiana nieruchomości jest korzystną dla obu stron. Gmina Skoki uzyskuje dojazd do gruntów gminnych, dotychczas pozbawionych możliwości dojazdu a wnioskodawca poprawi warunki zagospodarowania swojej działki, na której prowadzi budowę zakładu produkcyjnego.

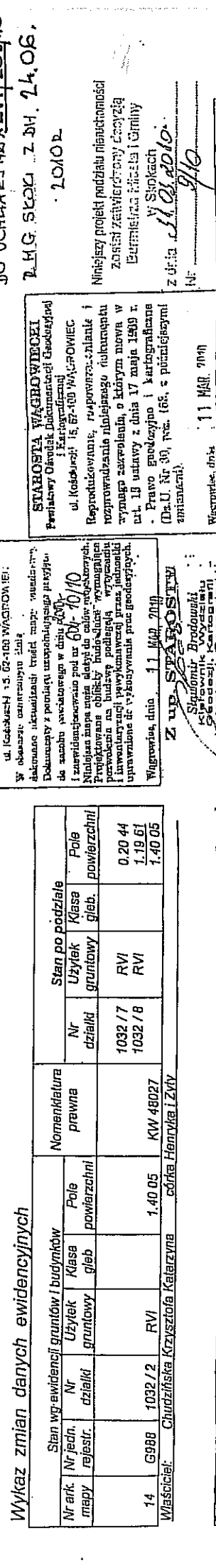
Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osoby fizycznej. O zamianie nieruchomości decyduje rada Gminy podejmując stosowną uchwałę.

Przedstawiając powyższe podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos





Mapa wykonał
GEODEZJINO-KANTO GRAFICZNE
UŁugi
Ryszard Szymankowiak
ul. Lipowa 415/7, tel. (067) 2622 146
40-030 WĄGROWIEC
NIP 786-030-11-11, REGON 14301346
Ryszard Szymankowiak
Geografia Uprawniony 806
ul. Mickiewicza 107/102-145
42-100 WĄGROWIEC