

ZARZĄDZENIE NR 153/2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 30.11.2010 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze
sprzedaży działki nr 17/55 w Sławicy .

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami), art. 35 i art.37 ust.2 p.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz uchwały nr LI/ 311/2010 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 7.X.2010 r., zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży działkę nr 17/55 o pow. 300 m² położoną we wsi Sławica. Przedmiotowa działka zapisana jest w kw 48072 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.
2. Sprzedaż dokonana zostanie w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 17/4
3. Położenie działki określa załącznik mapowy do niniejszego wykazu.

§ 2.

Cenę, warunki wykupu działki nr 17/55 , przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia – wykazu.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni. Informacja niniejsza zamieszczona zostanie w wydaniu „Wiadomości Skockich” oraz Biuletynie Informacji Publicznej .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej , Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 153/2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 30.11.2010 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze
sprzedaży działki nr 17/55 w Sławicy .

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 17/55 zapisana w kw 48072 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	300 m ²
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka oznaczona w ewidencji jako teren leśny przyległy do kompleksu działek dawnego ogrodu „ Zacisze” i bezpośrednio działki nr 17/4.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia z powodu utraty ważności planu . W dokumencie obowiązującym do dnia 1 stycznia 2004 r. cała działka nr 17/55 stanowiła tereny leśne. W studium areał ten oznaczono jako obszary zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych .
<i>Termin zagospodarowania</i>	Działka jest już zagospodarowana jako teren zielony
<i>Cena nieruchomości</i>	Cena działki ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego legitymującego się uprawnieniami nr 3400 i 749 , wynosi : 11.841 zł (jedenaście tysięcy osiemset czterdzieści jeden 00/100) .

<i>Obciążenia działki</i>	Księga wieczysta działki nie wykazuje obciążeń
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za działkę winna znajdować się na koncie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej działki nr 17/4
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia udziału w nieruchomości wymienionej w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.) i zainteresowane są nabyciem udziału w tej nieruchomości, winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji w tej sprawie udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815 lub 8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

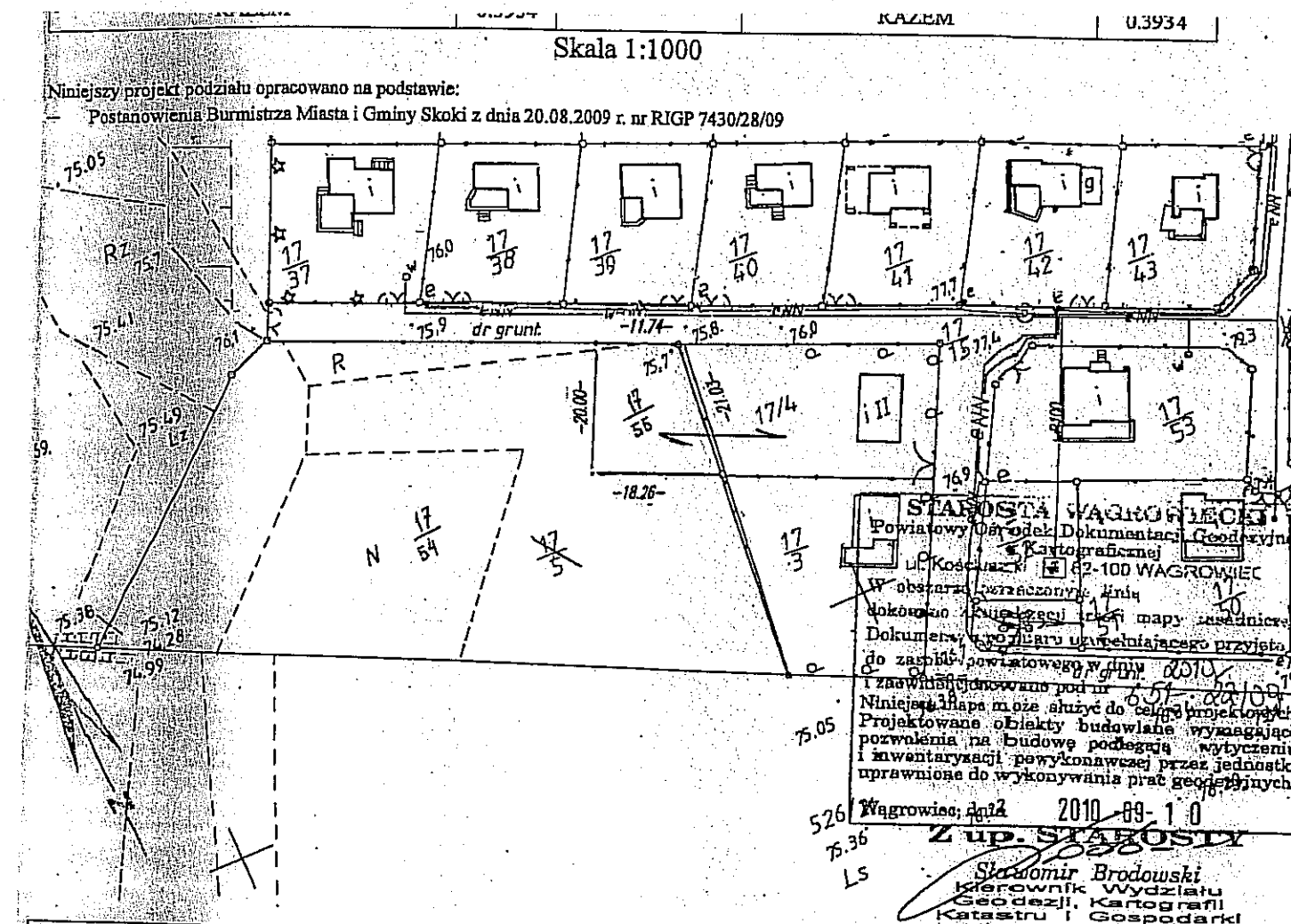
EURMISTE Z

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK MAPOWY
DO ZARZĄDZENIA NR 153/2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 30.11.2010 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze
 sprzedaży działki nr 17/55 w Sławicy .



Woj.: Wielkopolskie Powiat: Wągrowiecki Jednostka ew.: Skoki Obręb: Sławica Ark. m. ew.: 3 Ark. m. zas.: 413.323.144 Nr DZ: 1353/09 KERG: 651-22/09 STAROSTA WĄGROWIECKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej ul. Koszalińska 162-100 WĄGROWIEC W obszarze przeznaczonym do budowy dokonano przeglądu i aktualizacji mapy zasadniczej Dokumentu w oparciu o uśredniające przyjęte do zasobu powiatowego w dniu 2010-08-10 i zaawizowane pod nr 651-22/09 Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych Projektowane obiekty budowlane wymagają pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych Wągrowiec, dn. 2010-09-10 Z up. STAROSTY Sławomir Brodowski kierownik Wydziału Geodezji i Kartografii Katastru i Gospodarki Nieruchomościami	Wykonawca: GEOKOMPLEX Marcin Dąbaj 62-100 Wągrowiec, ul. Jana Pawła II 17/4 Regon 300657720. NIP 764-237-55-21 PIOTR WYŻYKOWSKI GEODETA UPRAWNIONY Nr rej. M. O. P. B. 13817 62-100 Wągrowiec, ul. Przemysłowa 1 tel. (067) 25 20 117 Wągrowiec dn 05.08.2010	Zatwierdził Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy w Sławicy z dnia 20.09.2010 Nr 18/10
---	--	--

sc, dnia 2010 -09- 1 0