

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

ZARZĄDZENIE NR 82/2011

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 4 lipca 2011 roku

w sprawie:

ogłoszenia wykazu działki nr 1238 o pow. 0,0608 ha, położonej w Skokach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. nr 102, poz. 651 z 2010 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr VII/48/11 z dnia 7 czerwca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości na rzecz ich użytkowników wieczystych,

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zbycia – sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą działkę nr 1238 o pow. 0,0608 ha położoną w Skokach (na terenie kompleksu działek letniskowych w Skokach-Karolewie) zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Lokalizację nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez: wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni, zamieszczenie w prasie lokalnej „Wiadomości Skockie”, a ponadto umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl/>.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 82/2011
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 4 lipca 2011 r.

WYKAZ
działki nr 1238 położonej w Skokach
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 1238 w Skokach, zapisana w Kw PO1B/00049005/0 Sądu Rejonowego w Wagrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,0608 ha (Bi – tereny zabudowane inne)
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka jest oddana w użytkowanie wieczyste
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka 1238 nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. przedmiotowa działka przeznaczona była na cele zabudowy letniskowej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 1238 położona w Skokach został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszar zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Działka jest już zagospodarowana.
<i>Cena nieruchomości</i>	31.600,00 zł na poczet ceny zaliczono wartość użytkowania wieczystego w kwocie 23.200,00 zł Do zapłaty: 8.400,00 zł
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych.
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. nr 261 poz. 2603 z 2004 roku ze zmianami)</i>	Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. nr 261 poz. 2603 z 2004 roku ze zmianami), winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 82/2011
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 4 lipca 2011 r.

Mapa ewidencyjna
Skoki
arkusz nr 16
1:1000