

UCHWAŁA NR X/69/2011
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie ustalenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Skoki w wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,78 zł od 1m² powierzchni;
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 zł od 1 ha powierzchni;
- 3) zabudowanych zajętych pod budynki rekreacji indywidualnej (letniskowe) i niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę letniskową – 0,43 zł od 1m² powierzchni;
- 4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,17 zł od 1m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - 0,44 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- 2)
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej z wyłączeniem pomieszczeń zajętych na cele socjalne dla pracowników, magazynowe i garaże – 12,18 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
 - b) wyłączonych w pkt. 2 a) - zajętych na cele socjalne dla pracowników, magazynowe i garaże – 11,09 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 7,65 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,33 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- 5) pozostałych, w tym:
 - a) rekreacji indywidualnej (letniskowych), garaży i budynków gospodarczych usytuowanych na terenach rekreacyjno - wypoczynkowych – 7,36 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
 - b) altan i innych obiektów budowlanych położonych na terenie rodzinnych ogrodów działkowych – 7,36 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
 - c) garaży nie wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b) niniejszej Uchwały, gospodarczych i inwentarskich – 3,80 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
 - d) innych, nie wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 5 lit. a), b), c) niniejszej Uchwały, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,36 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - 2% ich wartości.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części i grunty zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej, przeciwpożarowej oraz z zakresu kultury fizycznej i sportu;
- 2) sieci wodociągowe i kanalizacyjne;

3) budowle służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i oczyszczaniu ścieków.

§ 3. Podatek jest płatny na konto Urzędu Miasta i Gminy Skoki, w kasie urzędu lub u wyznaczonych inkasentów.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr LI/305/10 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 7 października 2010 r. w sprawie ustalenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki



Zbigniew Kujawa