

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI**

Zarządzenie nr 114/2012

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 12.09.2012r.

w sprawie :

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu użytkowania wieczystego działki
nr 707 w Potrzehanowie

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 roku ze zm.), zarządza się co
następuje:

§ 1.

Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu pozostającej w użytkowaniu wieczystym
działki nr 707 o pow. 518 m² w Potrzehanowie, zapisanej w KW PO1B/00047846/3 w
Sądzie Rejonowym w Wągrowcu .

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa
Urzędu Miasta i Gminy Skoki

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

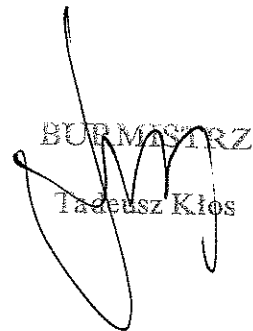
Uzasadnienie do
Zarządzenia nr 114/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 12.09.2012r.

w sprawie :

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu użytkowania wieczystego
działki nr 707 w Potrzebowie .

Umową warunkową z dnia 31.08.2012 r. Repertorium A.4616/2012 dokonano sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki niezabudowanej nr 707 o pow. 518 m² . Przedmiotowa działka zapisana jest w KW PO1B/00047846/3, a zlokalizowana we wsi Potrzebowo .

Ustalona pomiędzy stronami cena sprzedaży tego prawa określona w umowie wynosi zgodnie z zapisem 25.000 zł. Po przeliczeniu wartość 1 m² gruntu to ponad 48 zł. Ponieważ Gmina dysponuje znaczną powierzchnią gruntów, które zgodnie z opracowaniami planistycznymi przeznaczone są pod zabudowę , nie znajdują ekonomicznego uzasadnienia w możliwości skorzystania z prawa pierwokupu użytkowania wieczystego opisanej wyżej działki .


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos