

Zarządzenie nr 90/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 19.08.2013 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych położonych we wsi Brzeźno, Pawłowo Skockie i Rościnnie, przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000, zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty gminne:
 - o pow. 1,5800 w Brzeźnie , stanowiące działkę nr 69,
 - o pow. 2,1940 ha w Pawłowie Skockim , stanowiące część działki 302/1
 - o pow. 4,4711 ha w Rościnnie , stanowiące działkę nr 150/3
2. Wyłonienie dzierżawcy dokonane zostanie w formie przetargu ustnego ograniczonego.
W przetargu mogą wziąć udział rolnicy spełniający następujące warunki :
 - zameldowanie na pobyt stały na terenie Gminy Skoki ,
 - brak zaległości finansowych wobec Gminy .

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Położenie poszczególnych gruntów określono na załączniku nr 2.

§ 3.

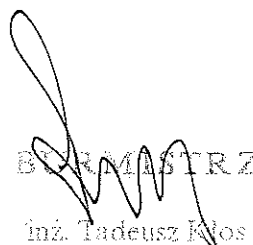
Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, sołectwach w Brzeźnie , Pawłowie Skockim , Rościnnie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


BURMISTRZ
Inż. Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 90/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 19.08.2013 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych we wsi Brzeźno, Pawłowo Skockie i Rościnnio ,
przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru</i>	Wieś Brzeźno działka nr 69	Wieś Pawłowo Skockie -część działki nr 302/1	Wieś Rościnnio działka nr 150/3
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Działka nr 69 o pow. 1,5800 ha	Część działki nr 302/1 o pow. 2,1940 ha	Działka nr 150/3 o pow. 4,4711 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka rolna składająca się z gruntów o następującej bonitacji : R IVb- 0,6900 ha, R V-0,8900 ha Działka położona bezpośrednio przy lesie narażona na szkody spowodowane przez zwierzynę leśną	Działka rolna składająca się z gruntów o następującej bonitacji R V- 0,2500 ha, R VI- 1,9440 ha Działka od strony południowej graniczy z boiskiem do piłki nożnej	Działka rolna składająca się z gruntów o następującej bonitacji : R IVb-1,7325 ha, R V-1,8936 ha, R VI-0,3750 ha, LV-0,4000 ha, N – 0,0700 ha W trakcie prowadzonych prac budowlanych na sąsiedniej działce uszkodzona została sieć drenarska na pow. około 0,50 ha
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodar. przestrzennego</i>	Działki bez określonego przeznaczenia w planie. W Studium zapisane jako obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych. W ewidencji gruntów terenu upraw rolnych .		

<i>Termin zagospodarowania</i>	Obowiązek rolniczego wykorzystanie gruntu zgodnie z zasadami określonymi przez ARiMR ,związanymi z dopłatami do produkcji.		
<i>Czynsz wywoławczy</i>	4 kwintale pszenicy rocznie	2 kwintale pszenicy rocznie	10 kwintali pszenicy rocznie
<i>Obciążenia działki</i>	Z dniem 1 września 2013 roku zrezygnowano z dzierżawy wymienionych działek		
<i>Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego</i>	Należność za dzierżawę płatna będzie na wezwanie do 30 marca roku następującego po roku dzierżawy . Opłata stanowić będzie równowartość wylicytowanego w przetargu czynszu przeliczona na złote. Do przeliczenia stosowane będą średnie ceny pszenicy obowiązujące w ostatnim roku uprawy, określone przez Główny Urząd Statystyczny .		
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ograniczonego – tylko dla rolników posiadających stałe zameldowanie na terenie Miasta i Gminy Skoki . Ponadto nie posiadających zaległości finansowych wobec Gminy. Spełnienie warunków potwierdzić należy oświadczeniem odpowiedniej treści. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieoznaczony, a jej podpisanie nastąpi niezwłocznie po upływie terminów przysługujących na wniesienie ewentualnych odwołań przez uczestników przetargu		

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

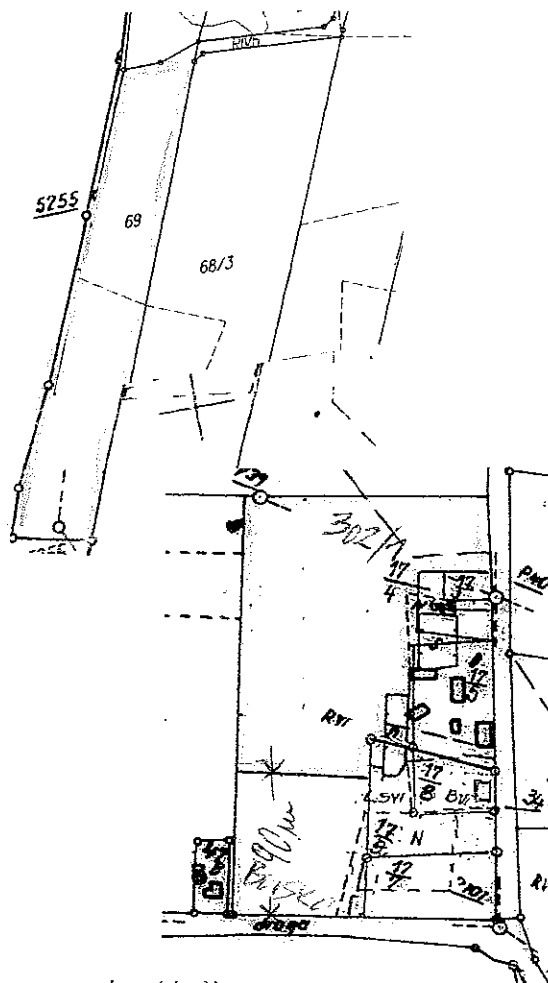
W terminie oddo


 BURMISTRZ
 inż. Krzysztof Kłus

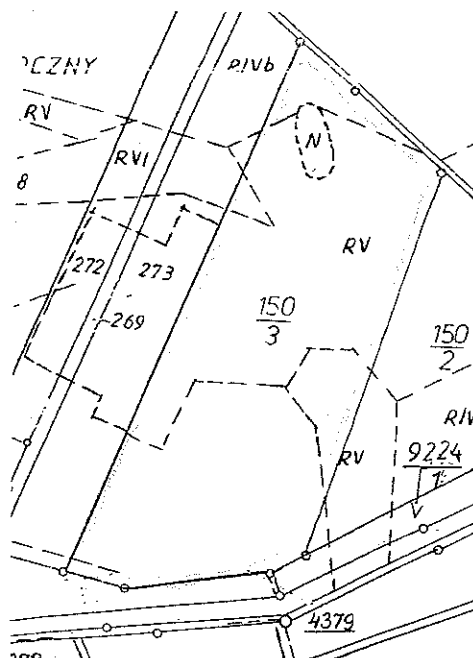
ZAŁĄCZNIK Nr 2
DO ZARZĄDZENIA NR 90/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 19.08.2013r.

w sprawie : ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych we wsi Brzeźno, Pawłowo Skockie i Rościnnio ,
przeznaczonych do wdzierzawienia.

Wieś Brzeźno
Działka nr 69



Wieś Pawłowo
Skockie -część działki
nr 302/1



Wieś Rościnnio
Działka nr 150/3


BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos