

***Rada Miejska Gminy
w Skokach***

PROTOKÓŁ Nr VI /2003

VI sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach odbytej
w dniu

10 marca 2003 r. od godz. 16⁰⁰ do godz. 18¹⁵

w sali Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Skokach.

***Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki
obecni zgodnie z załączoną listą obecności.***

Porządek obrad

VI sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie „Protokołu z ostatniej sesji Rady”.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne wnioski do jego zmiany.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy z realizacji uchwał Rady i bieżącej pracy w okresie międzysesyjnym.
6. Informacja przewodniczących komisji z pracy komisji i delegata Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Regionu Wielkopolski.
7. Informacja o stanie finansowym Gminy Skoki.
8. Podjęcie Uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo obejmującej działkę nr 12/4.
9. Podjęcie Uchwały w sprawie sprzedaży części działki nr 3/1 o pow. ok. 6000 m² położonej w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo.
10. Podjęcie Uchwały w sprawie sprzedaży części działki Nr 1052/2 o pow. ok. 1,50 ha położonej w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej.
11. Podjęcie Uchwały w sprawie uzgodnienia nowego przebiegu granic Parku Krajoobrazowego Puszcza Zielonka na terenie Gminy Skoki.
12. Podjęcie Uchwały w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu działki nr 13/13 o pow. 264 m² w Sławicy.
13. Podjęcie Uchwały w sprawie zmiany umowy spółki „Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wągrowcu.
14. Podjęcie Uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/171/00 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12 kwietnia 2000 r. w sprawie utworzenia Stowarzyszenia Jednostek Samorządu Terytorialnego „KOMUNIKACJA”.
15. Podjęcie Uchwały w sprawie użyczenia Przedsiębiorstwu Produkcyjno - Usługowemu „WSPÓLNOTA” nieruchomości zabudowanej położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej 10 obejmującej część działki nr 894
16. Podjęcie Uchwały w sprawie przyznania dodatku specjalnego dla Burmistrza Miasta i Gminy Skoki.
17. Podjęcie Uchwały w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu działki nr 44/19 o pow. 0,24 ha w Grzybowicach.
18. Interpelacje i zapytania radnych
19. Komunikaty, wolne wnioski.
20. Zakończenie.

ad. 1

Otwarcia obrad VI sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy w Skokach Pan Kazimierz Grzegorzewski**.
Stwierdził, że na ogólny stan 15 radnych Rady obecnych na sesji Rady było 14 radnych - wobec czego Rada Miejska Gminy Skoki była prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z 2001r.ze zm.) i Regulaminem Rady Miejskiej Gminy Skoki (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 50 poz. 870 z 2001 r.).
Nieobecny na sesji Rady był radny Grzegorz Matuszak.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Pan Kazimierz Grzegorzewski

po stwierdzeniu quorum i otwarciu powitał osobno Burmistrza Miasta i Gminy Pana Tadeusza Kłosa, Starostę Powiatu Józefa Sulikowskiego, radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki, kierowników jednostek organizacyjnych Gminy, pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy lokalnej oraz przybyłych gości.

ad. 2

Zgodnie z § 20 pkt. 3 i 4 Regulaminu Rady Miejskiej Gminy na sekretarza obrad V sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach powołano (zgodnie z ustaleniem, że każdy z radnych będzie pełnił kolejno funkcję sekretarza) **radnego Jacka Kasprzyka**.
(13 głosów za i 2 głosy wstrzymujące się)

Wybrany sekretarz obrad nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad. 3

Sekretarz obrad V sesji Rady radny Leszek Gronowicz poinformował radnych, że protokół z V sesji Rady został sporządzony zgodnie z przebiegiem obrad i jest podpisany. Protokół Nr V/2003 sesji Rady jest do wglądu w biurze Rady codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy. Do Protokołu Nr V/2003 sesji Rady Miejskiej Gminy z dnia 29 stycznia 2003 r.

- nie wniesiono żadnych uwag i poprawek.

ad. 4

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy

Pan Kazimierz Grzegorzewski

zapoznał wszystkich obecnych z porządkiem obrad VI sesji Rady.

Do przedstawionego porządku obrad sesji:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

wnioskował o wprowadzenie dodatkowo, jako punktu 17. porządku obrad

- projekt uchwały w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu działki nr 44/19 o pow. 0,24 ha w Grzybowicach.

- uzasadniał wniosek tym, że kierownictwo Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Lechlinie zbyło przedmiotową działkę umową warunkową

- Rada może wykonać przysługujące jej prawo pierwokupu za kwotę 10.000 zł. Jednak biorąc pod uwagę uzgodnioną pomiędzy stronami cenę oraz położenie nieruchomości stwierdzam, że nie jest działka na tyle atrakcyjna, aby Gmina wszczęła procedurę wykupu. Stąd też występuję do Rady z projektem uchwały w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu.

Rada Miejska Gminy w głosowaniu jawnym przychyliła się do wniosku Burmistrza i wniosek przyjęła. (14 głosów za - jednogłośnie)

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

wskazał, że nie występuje do Rady o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Skoki Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka”, który to problem omawialiśmy na spotkaniu radnych i na posiedzeniach komisji - ponieważ na dzień dzisiejszy Zarząd Związku nie przedstawił nam dokumentów Związku na podstawie, których będziemy wiedzieli jaki jest stan prawny Związku i w jaki sposób należy przygotować w powyższej sprawie projekt uchwały.

Dlatego problem ten postaram się przygotować na kolejną sesję Rady.

Porządek obrad z uwzględnieniem przyjętych wniosków stanowi podstawę do prowadzenia obrad VI sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

ad. 5

Do Sprawozdania Burmistrza z pracy między sesjami Rady i Sprawozdania z wykonania uchwał Rady Miejskiej Gminy podjętych na V sesji Rady.

- żadnych uwag i pytań nie zgłoszono.

„Sprawozdania” stanowią kolejno załącznik nr 1 i 2 do protokołu sesji Rady.

ad. 6

Przewodniczący stałych komisji Rady składali kolejno informacje z pracy Komisji:

1. Pani Jolanta Sawińska - przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji

Komisja w okresie międzysesyjnym odbyła 3 posiedzenia, w tym 2 posiedzenia wyjazdowe, na których dokonała przeglądu szkół wiejskich. Szczegółową informację i stanowisko Komisja przedstawi w terminie późniejszym tj. na sesji Rady, na której omawiane będą sprawy oświaty.

Ponadto Komisja opiniowała materiały pod obrady dzisiejszej sesji Rady. Komisja wytypowała Panią Jolantę Sawińską - przewodniczącą Komisji do Społecznej Rady przy Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Wągrowcu.

2. Pani Grażyna Szymkowiak - przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Porządku Publicznego i Inwentaryzacji

Komisja w okresie międzysesyjnym odbyła 2 posiedzenia.

Na posiedzeniach Komisja:

- wysłuchiwała informacji nt. funkcjonalności sieci kanalizacyjnej na terenie miasta i gminy Skoki.
- wysłuchiwała informacji nt. stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie miasta i gminy Skoki.
- opiniowała materiały pod obrady dzisiejszej sesji Rady.

W dniu jutrzejszym Komisja weźmie udział w spotkaniu informacyjnym zorganizowanym przez Powiatowy Związek Doradczy w Wągrowcu z zakresu „Integracji polskiego rolnictwa z Unią Europejską”.

3. Pan Grzegorz Owczarzak - przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji

Komisja w okresie międzysesyjnym odbyła 2 posiedzenia.

Na posiedzeniach Komisja:

- wysłuchiwała informacji Redaktora Naczelnego nt. organizacji i sposobu wydawania i rozpowszechniania czasopisma samorządowego pt. Wiadomości Skockie.
- dokonała analizy struktur organizacyjnych oraz kosztów utrzymania szkół w Gminie Skoki
- opiniowała materiały pod obrady dzisiejszej sesji Rady.

**4. Pan Paweł Biały - przewodniczący Komisji Rewizyjnej
i doraźnej Komisji Statutowo - Regulaminowej**

Komisja Rewizyjna w okresie międzysesyjnym nie odbyła posiedzenia, ale w dniu dzisiejszym członkowie Komisji uczestniczyli w szkoleniu w Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu nt. przygotowania wniosku przez Komisję w sprawie udzielenia absolutorium.
Doraźna Komisja Statutowo - Regulaminowa zakończyła pracę nad wypracowaniem projektu Statutu Miasta i Gminy, który po ostatecznej korekcie radcy prawnego zostanie przekazany do biura Rady
- celem przekazania radnym pod dyskusję.

**Pan Leszek Gronowicz - delegat Stowarzyszenia Gmin
i Powiatów Wielkopolski**

złożył informację dot. struktury organizacyjnej Stowarzyszenia i sprawozdanie finansowe Stowarzyszenia za 2002 r.
Informacja jest załącznikiem nr 3 do protokołu sesji Rady.

ad. 7

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omówiła Informację o stanie finansowym Gminy Skoki na dzień 20 listopada 2002 r.

Komisje przedstawiły opinie do Informacji.

Informacja została przyjęta do wiadomości i stanowi załącznik nr 4 do protokołu sesji Rady.

ad. 8

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że w „Miejscowym planie ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki” działka Nr 12/4 o pow. 11,2283 ha w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo (działka powstała po geodezyjnym podziale działki 12/2) obejmuje tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa. Do dnia 31 lipca 2001r. w ramach umowy dzierżawy z dnia 25 marca 1997r. na w/wym działce firma „DROG-REM” Przedsiębiorstwo Drogowe Ewa i Roman Michalczak prowadziła powierzchniową eksploatację kruszywa. Na wydobycie tej kopaliny firma uzyskała koncesję wydaną przez Wojewodę Poznańskiego. Umowa dzierżawy wskutek zaległości podatkowych została rozwiązana a koncesja na wydobycie kruszywa wygaszona, ponieważ firma „DROG-REM” utraciła prawo do dysponowania terenem, powstały więc możliwości do ponownego zagospodarowania działki zgodnie z jej przeznaczeniem przewidzianym w planie zagospodarowania gminy poprzez przedstawienie oferty sprzedaży działki. Z uwagi na fakt, że zbycie działki Nr 574/2 dotyczy spraw majątkowych gminy i może nastąpić jedynie po podjęciu uchwały przez Radę.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VI/41/2003

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej

położonej w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny

Szczodrochowo obejmującej działkę nr 12/4

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu sesji Rady.

ad. 9

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że do Urzędu Miasta i Gminy w Skokach wpłynęła oferta zakupu nieruchomości gruntowej o pow. ok. 6000 m² wchodzącej w skład działki nr 3/1 położonej w Sławie Wlkp. przy drodze wojewódzkiej Poznań - Wągrowiec, obręb geodezyjny Szczodrochowo.

Działka nr 3/1 zgodnie z „ Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki” przeznaczona jest pod aktywizację gospodarczą a jej całkowita powierzchnia wynosi 19.9400 ha.

Nabyta nieruchomość - część działki nr 3/1 wg. złożonej oferty ma zostać przeznaczona pod budowę stacji benzynowej.

O lokalizacji stacji benzynowej w Sławie Wlkp. przez ewentualnego inwestora zdecydowały m.in. takie czynniki jak przeznaczenie gruntów w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki oraz korzystne położenie (sąsiedztwo drogi wojewódzkiej Poznań - Wągrowiec) . Sprzedaż gruntów komunalnych przekracza zakres zwykłego zarządu i wymaga zgody rady gminy.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VI/42/2003

w sprawie sprzedaży części działki nr 3/1

o pow. 6000m² położonej w Sławie Wlkp.

- obręb geodezyjny Szczodrochowo

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu sesji Rady.

ad. 10

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Skoki” działka nr 1052/2 o pow. 7,9249 ha obejmuje w części tereny przeznaczone pod zalesienie oraz w części pod usługi związane z obsługą rolnictwa. Część działki nr 1052/2 o pow. ok. 1,50 ha proponowana do sprzedaży przeznaczona jest pod zalesienie. Wg. danych z ewidencji gruntów stanowi grunty rolne jednak w rzeczywistości porośnięta jest samosiewami sosny. W myśl przepisów ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, w tym zbywanie nieruchomości.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VI/43/2003

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu część działki nr 1052/2 o pow. 1,50 ha położonej w Skokach - w rejonie ul. Antoniewskiej.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik 7 do protokołu sesji Rady.

ad. 11

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

wskazał, że Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego we wrześniu 2002 r. zwrócił się z prośbą o uzgodnienie nowych granic Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka przez Radę Miejską Gminy Skoki.

Nowe granice Parku Krajobrazowego powiększające obszar parku między innymi na terenie Gminy Skoki zaproponowane zostały w związku z pracami nad „Planem Ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka”.

Postanowieniem Zarządu Miasta i Gminy Skoki byłej kadencji pozytywnie zaopiniowano przedłożony przez Zespół projekt i przedłożono propozycje związane z poszerzeniem granic tego parku w rejonie Pawłowa Skockiego, Miączynka i Niedźwiedzin. Do zaproponowanych zmian granic nie wnieśli uwag radni poprzedniej kadencji.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

poprosił przewodniczących stałych Komisji o przedłożenie opinii komisji do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali kolejno :

1. radny Bogunia Przemysław

- wnioskował o negatywne ustosunkowanie się do treści tej uchwały, gdyż nie przedstawiono nam żadnych przesłanek, które by nas przekonały do poszerzenia granic parku. Uważa, że poszerzenie granic parku spowoduje blokowanie zagospodarowywania tych terenów. Wskazał, że 70 % do grunty pod zagospodarowanie, a lasy zajmują tylko ok. 30%.

2. radny Modlibowski Jarosław

- popierał głos przedmówcy uzupełniając, że w bieżącym roku Gmina Skoki będzie doprowadzała sieć wodociagową na tym kierunku za kwotę ok. 650 tys.zł - dlatego też z tego względu tereny te będą stawały się coraz to atrakcyjniejsze dla przyszłych inwestorów. Uważa, że terenu tego nie powinniśmy blokować poprzez rozszerzanie granic parku.

Radni Rady Miejskiej Gminy

- projekt uchwały przedstawiony przez Burmistrza w sprawie „uzgodnienia nowego przebiegu granic Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka na terenie Gminy Skoki”

- odrzućli

(0 głosów za, 10 głosów przeciwnych, 3 głosy wstrzymujące się)

Z uwagi na złe policzenie głosów przez sekretarza obrad w zarządzonej przez Przewodniczącą Rady reasumpcji głosowania projekt uchwały odrzucono.

(0 głosów za, 11 głosów przeciwnych, 3 głosy wstrzymujące się)

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (jednogłośnie)

Uchwałą Nr VI/44/2003

w sprawie uzgodnienia nowego przebiegu granic Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka na terenie Gminy Skoki

- w treści której nie wyraża zgody na nowy przebieg granic Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka na terenie Gminy Skoki.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu sesji Rady.

ad.12

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że prawo pierwokupu określone w art.109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 115 poz. 741) przysługuje gminie w przypadku sprzedaży działek nie zabudowanych nabytych uprzednio od gminy lub Skarbu Państwa oraz sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nie zabudowanej nieruchomości gruntowej. Właściciel działki 13/13 w Sławicy zbył umową warunkową tą niezabudowaną działkę (stanowiącą w terenie poszerzenie działki letniskowej nr 256) w Sławicy. Zgodnie z treścią umowy warunkowej Rada może wykonać przysługujące jej prawo pierwokupu za kwotę 10.000 zł. Biorąc pod uwagę uzgodnioną pomiędzy stronami cenę stwierdzić należy, że nie jest ona na tyle atrakcyjna, aby Gmina wszczęła procedurę wykupu. Stąd występuje do Rady Miejskiej Gminy z projektem uchwały w powyższej sprawie.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VI/45/2003

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu działki nr 13/13 o pow. 264m² w Sławicy

Podjęta Uchwała stanowi załącznik 9 do protokołu sesji Rady.

ad. 13

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że przedłożony projekt uchwały przeze mnie w sprawie zmiany umowy spółki „Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wągrowcu obejmuje zwiększenie dotychczasowego przedmiotu działalności spółki i wprowadzenie wymogu jednomyślności przy podejmowaniu przez Zgromadzenie Wspólników uchwały o wyrażeniu zgody na składowanie odpadów z terenu gmin nie będących wspólnikami spółki, stwarzając lepsze warunki ekonomicznego świadczenia usług.

Obecnie obowiązująca umowa spółki określa zakres przedmiotu działalności m.in. jako odpłatne świadczenie usług w zakresie składowania stałych odpadów komunalnych pochodzących z terenu Gmin będących wspólnikami, ich segregacji i utylizacji. W praktyce w/w działalność sprowadza się do świadczenia usług z czterech Gmin - wspólników : Miasta Wągrowca, Gminy Wągrowiec, Gminy Skoki oraz Gminy Mieleszyn.

Powoduje to ograniczoną ilość składowanych odpadów, dość wysokie koszty składowania i w rezultacie stosunkowo wysokie opłaty za ich składowanie. Przedłożony Radzie projekt uchwały stwarza możliwość podjęcia przez Zgromadzenie Wspólników Spółki uchwał wyrażających zgodę na składowanie stałych odpadów komunalnych z terenu Gmin nie będących wspólnikami, a zwłaszcza położonych na terenie powiatu wągrowieckiego.

Pozwoliłoby to na zwiększenie ilości składowanych odpadów na składowisku i w rezultacie obniżenie kosztów jednostkowych składowania i segregacji.

Jednak zmiana umowy spółki może nastąpić po podjęciu identycznej uchwały przez pozostałe gminy będące wspólnikami.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

poprosił przewodniczących stałych komisji Rady o opinie komisji do projektu przedmiotowej uchwały.

W dyskusji głos zabrali :

1. radny Jarosław Modlibowski

- w pełni popiera podjęte przez Komisję Finansów stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Według oświadczenia Kierownika Pana Tomasza Napiecka wynika, że składowisko w ubiegłym roku finansowo się zbilansowało, w związku z czym nie powinniśmy mieć wielkich obaw o straty, nawet w przypadku powstałej straty na koniec roku - gmina Skoki poniesie stratę w takim samym procencie, jaki ponosi w zyskach tzn. procentowo najmniejszą.

2. radny Paweł Biały

- proponował, aby przystąpić do głosowania w tej sprawie - bo problem ten wszystkim radnym jest dogłębnie znany, a omówiliśmy go już wcześniej na spotkaniu roboczym radnych Rady przy obecności kierownika wysypiska i dodatkowo podczas posiedzeń komisji.

Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki

w głosowaniu jawnym przychylili się do wniosku

Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji

p o s t a w i a j ą c (14 głosów za)

odstąpić od podejmowania uchwały w sprawie zmiany umowy spółki „Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wągrowcu.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

w związku z zgłoszonym wnioskiem przez radnego Pawła Białego ogłosił 10 minutową przerwę (jednogłośnie).

Po przerwie obrady zostały wznowione.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski
p o d a ł

pod głosowanie treść oświadczenia przedstawionego przez Przewodniczącego Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji.

Treść oświadczenia przedstawiam poniżej, cyt.:

Oświadczenie
Rady Miejskiej Gminy Skoki

upoważniającego Burmistrza Miasta i Gminy do poinformowania na Zgromadzeniu Wspólników Spółki, że Rada Miejska Gminy Skoki wyraża zgodę na poszerzenie Spółki o zainteresowane gminy z powiatu wągrowieckiego tylko na zasadach dotychczasowych tj. partycypacji w pełnych kosztach budowy wysypiska.

W wyniku głosowania radni Rady Miejskiej Gminy Skoki

Oświadczenie przyjęli

(jednogłośnie - 14 głosów za).

Treść Oświadczenia dodatkowo stanowi załącznik nr 10 do protokołu sesji Rady.

ad. 14

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że w związku ze zmianą osoby burmistrza zachodzi potrzeba wybrania nowego reprezentanta Gminy Skoki.

Dotychczas Stowarzyszenie Jednostek Samorządu Terytorialnego „Komunikacja” reprezentowali burmistrzowi i wójtowie gmin przynależnych do Stowarzyszenia.

Dlatego też proponuje swoją osobę, jako Burmistrza do reprezentowania Gminy Skoki w Stowarzyszeniu.

W dyskusji głos zabrali:

1. Pan Józef Sulikowski - Starosta Powiatu

- wyjaśniał, że przy okazji swego pobytu na skockiej sesji plan działania Stowarzyszenia „Komunikacja” na najbliższe miesiące - Stowarzyszenie ma praktycznie same wpływy ze składek tj. ok. 200 tys. zł, a nie ma kosztów, gdyż nic nie robimy oprócz lobbingowania na rzecz naszych dróg. Zdradził również, że do priorytetowych celów Stowarzyszenia należeć będzie modernizacja drogi Wągrowiec- Poznań i Wągrowiec - Rogoźno oraz walka o kursy autobusu szynowego na trasie Poznań- Wągrowiec- Rogoźno- Oborniki- Poznań.

2. Radny Modlibowski Jarosław

- zapytał się czy w związku z planowaną budowy drogi nr 196 Poznań - Wągrowiec - Gmina Skoki będzie musiała uczestniczyć w współfinansowaniu tej inwestycji drogowej ?

Starosta Powiatu Józef Sulikowski

- odpowiadając wyjaśniał, że jednym z ważnych zadań gminy będzie pomoc w pozyskaniu działek pod drogę - bo ma to być trójpasmowa droga bezpiecznego ruchu . Na budowę głównego ciągu drogi nie będzie potrzeby zabezpieczania środków w budżecie gminy, ale realizacja dróg odchodzących w bok od obwodnicy będzie już finansowana ze środków budżetowych danej gminy.

Rada Miejska Gminy Skoki

po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VI/46/2003

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/171/2000 Rady

Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12 kwietnia 2000 r.

w sprawie utworzenia Stowarzyszenia Jednostek

Samorządu Terytorialnego „Komunikacja”.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik 11 do protokołu sesji Rady.

ad. 15

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłós

omawiając projekt uchwały wskazał, że projekt uchwały jest konsekwencją uchwały podjętej przez Radę na styczniowej sesji Rady w sprawie likwidacji Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skokach.

Projekt uchwały przewiduje użyczenie na dwa lata spółce "Wspólnota" grunty oraz budynki pozostałe po Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Spółkę zobowiązała Rada do zatrudnienia przez co najmniej na dwa lata wszystkich zwolnionych pracowników „komunalki”, dzięki czemu gmina nie będzie wypłacać im odpraw. Natomiast jeśli chodzi o sprzęt - to będzie on wyceniony przez biegłego rzeczoznawcę i sprzedany spółce.

W dyskusji głos zabrali:

1. radny Owczarzak Grzegorz

- wskazywał, że jego zdaniem projekt umowy użyczenia winien być częścią składową podejmowanej uchwały.

2. radny Jarosław Modlibowski

- poinformował, że członkowie Komisji Rewizyjnej odbyli w dniu dzisiejszym szkolenie w Regionalnej Izbie Obrachunkowej i informuję, że Rada wyraża tylko w uchwale wolę zbycia, nabycia lub też nie wyraża takiej woli. Natomiast sposób zbycia, czy nabycia oraz określenie zasad jest już w gestii osoby burmistrza.

Rada Miejska Gminy Skoki

po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

p o d j ę ł a

(11 głosami za , 3 głosy wstrzymujące się)

Uchwałę Nr VI/47/2003

**w sprawie użyczenia Przedsiębiorstwu Produkcyjno
- Usługowemu „WSPÓLNOTA” nieruchomości zabudowanej
położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej 10
obejmującej część działki nr 894.**

Podjęta Uchwała stanowi załącznik 12 do protokołu sesji Rady.

ad. 16

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy

Kazimierz Grzegorzewski

omawiając projekt uchwały wskazał, że w związku ze zmianą rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 lutego 2003 r. w sprawie zasad wynagradzania i wymagań kwalifikacyjnych pracowników samorządowych zatrudnionych w urzędach gmin, starostwach powiatowych i urzędach marszałkowskich.

Na podstawie art. 7 powyższego rozporządzenia wójtom, burmistrzom staroście i marszałkowi województwa przysługuje dodatek specjalny w kwocie wynoszącej co najmniej 20 % i nieprzekraczającej 40 % łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

Powyższy dodatek przyznaje właściwy organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

zaproponował dodatek specjalny dla Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłos w wysokości 30 % łącznego wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego

- informując, że przy 30 % dodatku specjalnym, wynagrodzenie Burmistrza Miasta i Gminy wzrosłoby od dotychczasowego o **1542 zł** i wynosiłoby **brutto 7.426 zł**, natomiast netto 4.852,82 zł.

Następnie przewodniczący poszczególnych Komisji przedstawili opinie Komisji w tej sprawie.

Radny Paweł Biały

poinformował, że członkowie Klubu Radnych „SAMORZĄDNOŚĆ” popierają propozycję dodatku specjalnego dla Burmistrza w wysokości 30% i będą głosowali za takim dodatkiem, gdyż odpowiedzialność w podejmowaniu decyzji ciąży tylko na osobie burmistrza z uwagi na brak zarządu, ponadto burmistrz w ramach oszczędności nie zatrudnił swego zastępcy. Dodatkowo Klub Radnych zadawałajaco ocenia zaangażowanie i postępowanie Burmistrza wobec Rady Miejskiej Gminy.

Rada Miejska Gminy Skoki

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VI/48/2003

w sprawie przyznania dodatku specjalnego dla Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

Podjęta Uchwała stanowi załącznik 13 do protokołu sesji Rady.

ad.17

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że prawo pierwokupu określone w art.109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 115 poz. 741) przysługuje gminie w przypadku sprzedaży działek nie zabudowanych nabytych uprzednio od gminy lub Skarbu Państwa oraz sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nie zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Właściciel działki 44/19 o pow.0,24 ha położonej w Grzybowicach - Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna zbyła przedmiotową działkę umową warunkową w dniu 4 marca br. w kancelarii notarialnej w Wągrowcu. Zgodnie z treścią umowy warunkowej Rada może wykonać przysługujące jej prawo pierwokupu za kwotę 10.000 zł. Biorąc pod uwagę uzgodnioną pomiędzy stronami cenę stwierdzić należy, że nie jest ona na tyle atrakcyjna, aby Gmina wszczęła procedurę wykupu. Stąd występuje do Rady Miejskiej Gminy z projektem uchwały w powyższej sprawie.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VI/49/2003

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu działki nr 44/19 o pow. 0,24 ha w Grzybowicach.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik 14 do protokołu sesji Rady.

[Faint, illegible handwritten notes or signature]

ad. 18

Radni nie zgłosili żadnych interpelacji i zapytań.

ad.19

W wolnych głosach i wnioskach:

1. Radny Kujawa Zbigniew

- zajmując głos mówił, że od początku wyboru Go na radnego, otrzymał od wyborców wiele spraw i wniosków do realizacji. Wiele z tych spraw udało mu się już załatwić, wiele jest w toku załatwiania. Mówił, że gro spraw można załatwić bezpośrednio z pracownikami Urzędu Miasta i Gminy, bez angażowania w nie burmistrza, czy też bezpośrednio przedstawiania ich na sesjach. Dodał, że przy dobrej współpracy radnych z urzędnikami można wiele spraw skutecznie i szybko załatwić z pożytkiem dla dobra mieszkańców naszej gminy.

Jednak są sprawy, z którymi sam sobie nie poradzę, które pragnę przedstawić na sesji Rady. Są to sprawy na rozwiązanie, których potrzeba środków finansowych z budżetu miasta i potrzeba czasu, aby je rozwiązać.

I sprawa dot. powiększenia zatoki do samochodów na odcinku od istniejącej już zatoki na ulicy Kazimierza Wielkiego.

II sprawa dot. oświetlenia na odcinku ul. Wągrowieckiej tj. odcinek między ul. Dworcową, a wjazdem na obwodnicę.

III sprawa dot. wiosennego obcięcia drzewek w mieście a szczególnie przy ul. Jana Pawła II.

IV sprawa dot. odremontowania i odmalowania poręczy na skrzyżowaniu ulic Poznańska, Rościńska, Kościelna oraz na moście i przy kościele na ul. Kościelnej.

Wniosek radny złożył na piśmie i stanowi załącznik nr 15 do protokołu sesji Rady.

2. Radny Paweł Biały

wnioskował w imieniu Klubu Radnych „SAMORZĄDNOŚĆ” do Rady Miejskiej Gminy o podjęcie apelu w sprawie osobistego wstawiennictwa Starosty Powiatu Wągrowieckiego o udzielenie wszelkiej pomocy i roztropności w podjęciu decyzji w głośnej z informacji prasowych sprawie dotyczącej budowy zakładu „BIOPALIW” w Sławie Wlkp.

Starosta Powiatu, radny Rady Powiatu Wągrowiec Józef SULIKOWSKI

- zabierając głos zapewniał, że administracja Starostwa Powiatowego nie prowadzi żadnych gier i podchodów w celu wystraszenia, tak poważnego inwestora.

Jednak administracja wymaga, aby każdy inwestor działał zgodnie z prawem. Zapewniał, że udzielamy wszelkiej pomocy inwestorowi, aby inwestycja ta stała się legalną. Obecnie inwestor uzupełnia wnioski o wydanie pozwolenia na budowę o dodatkowe niezbędne dokumenty. Mogę zapewnić, że jeśli inwestor spełni wszystkie wymogi prawne, to wydział starostwa zakończy procedurę kompletowania dokumentów i pozwolenie zostanie wydane najprawdopodobniej w połowie przyszłego tygodnia. Dodał, że administracja Starostwa nie może legalizować nielegalnych inwestycji.

3. Radny Modlibowski Jarosław

- prosił Starostę Powiatu o pomoc w zalegalizowaniu tej inwestycji, bo z doniesień prasowych wynika, że inwestor rozważa już możliwość przeniesienia tej inwestycji.

4. Radny Deminiak Franciszek

- uważa, że inwestor wybrał najbardziej marzące dla siebie miejsce, bliskość magazynów Naftowo - Bazy w Rejowcu, duże zainteresowanie rolników uprawą rzepaki pod produkcję biopaliwa - uważa, że nie ma obaw i strachu, że takiego inwestora stracimy.

Radny Paweł Biały - przewodniczący Klubu Radnych

„SAMORZĄDNOŚĆ” mówił cyt. „ że po uśmiechniętej minie Starosty wnioskuje, że decyzja ta będzie jednak dla nas pomyślna” i kontynuując przedstawił treść „Apelu”.

Poniżej podaję treść „Apelu”:

W związku z informacjami prasowymi, dotyczącymi budowy zakładu „Biopaliwa” w Sławie Wlkp. Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki zwracają się do Starostwa Powiatowego w Wągrowcu z apelem, o udzielenie wszelkiej pomocy oraz roztropności w podejmowaniu decyzji, dotyczących budowy zakładu „Biopaliwa Wlkp” w Sławie Wlkp. Z powstaniem zakładu, społeczność lokalna wiąże duże nadzieje: powstanie 60 nowych miejsc pracy, jest to również szansa dla rolników naszej gminy. Tej szansy nie możemy zmarnować. Jesteśmy przekonani, że budowa tego zakładu leży również na sercu wszystkich mieszkańców naszej gminy - Staroście Powiatu Wągrowieckiego. Bardzo prosimy o wstawiennictwo w naszej wspólnej sprawie. W imieniu radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki

Przewodniczący Rady.
Kazimierz Grzegorzewski

Rada Miejska Gminy

w głosowaniu jawnym apel podjęła (jednogłośnie)

Treść „Apelu” złożył radny na piśmie - załącznik nr 16 do protokołu sesji Rady.

5. Radny Gronowicz Leszek

- zabierając głos

1/. poinformował radnych Rady, że był jednym z 5 członków delegacji reprezentującej gminę Skoki w zaprzyjaźnionej gminie Bardowick (Niemcy), gdzie spotkali się ze swoimi partnerami z Niemiec i z holenderskiej gminy Venhuizen.

W czasie spotkania poszczególne gminy przedstawiły własne projekty rozwijania i pogłębiania współpracy między partnerskimi gminami. Skocki projekt obejmuje współpracę na kilku płaszczyznach - jedną z propozycji jest przygotowanie wystawy prac młodzieży ze Szkoły Podstawowej i Gimnazjum pt. „Moja mała ojczyzna”. Prace skockich uczniów wystawiane byłyby w zaprzyjaźnionych gminach, a prace tamtejszych uczniów w Skokach. Planowane są również wzajemne wizyty u rodzin uczniów, obozy letnie i wymiana młodzieży. Już 24 maja do Kakulina, na uroczystość jubileuszu tamtejszej straży pożarnej przyjadą do Skoków przedstawiciele jednostek pożarniczych z zaprzyjaźnionych gmin. Po powrocie delegacja spotkała się z Burmistrzem Miasta i Gminy Skoki i złożyła mu sprawozdanie z przebiegu wizyty. Wskazał, że jednym z pierwszoplanowych zadań to powołanie komisji ds. partnerskich w skład której weszłyby osoby zainteresowane różnymi dziedzinami życia społeczno-gospodarczego gminy - mogą to być społecznicy spoza Rady.

2/. apelował o ostrożność w podejmowaniu decyzji przez Radę w kwestii przystąpienia do Związku Gmin Puszcza Zielonka. Na naszym spotkaniu, w którym uczestniczyli przedstawiciele Związku nie przedstawili nam żadnej konkretnej informacji, nie wiemy ile Związek ma etatów, co oni do tej pory jako Związek zrobili. Dodał, że według przekazanej informacji wnioskuje, że Związek tylko wspiera, a nie pomaga. Jednak składka jest dość wysoka bo 20 tys.zł i osobiście uważa, że te pieniądze możnaby dopisać do zapisanej już w budżecie inwestycji kąpieliska bez wstępowania w Związek.

6. Radny Jarosław Modlibowski

- polemizując z wypowiedzią radnego Leszka Gronowicza jest za podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka.

7. Radny Kazimierz Grzegorzewski

- wnioskował w sprawie przeniesienia przystanku autobusowego spod budynku dawnej mleczarni na rynek tj. tam gdzie kiedyś stały autobusy.

8. Radny Franciszek Deminiak

- pytał się redaktora obecnego na sali z Gazety Poznańskiego, skąd miał dane na temat moich zaległości? Czy nie powinien Pan Redaktor również przeprowadzić wywiadu ze mną w celu skonfrontowania danych.

Redaktor nie zajął stanowiska w tej sprawie.

9. Radny Paweł Biały

- w związku z wnioskiem, jaki złożył na ostatniej sesji w sprawie usunięcia nieczynnych toalet przy ul. Parkowej
- wskazał, że własną firmą jest chętny służyć pomocą (prosił, aby tylko wcześniej z nim osobiście służy Urzędu uzgodniły dzień i godzinę).

ad.20

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku
obrad sesji i dyskusji **Przewodniczący Rady Miejskiej**
Gminy Kazimierz Grzegorzewski
obrad VI sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach
zamknął o godz. 18¹⁵.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy w Skokach
(Kazimierz Grzegorzewski)

Sekretarz obrad
(Jacek Kasprzyk)