

Rada Miejska Gminy w Skokach

PROTOKÓŁ Nr VIII /2003

VIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach odbytej
w dniu

29 kwietnia 2003 r. od godz. 14⁰⁰ do godz. 15²⁵

w sali Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Skokach.

**Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki
obecni zgodnie z załączoną listą obecności.**

Porządek obrad

VIII sesji Rady Miejskiej Gminy

w Skokach

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie „Protokołu z ostatniej sesji Rady”.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne wnioski do jego zmiany.
5. Podjęcie Uchwały w sprawie absolutorium.
 - dyskusja nad sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta i gminy za 2002 r.
(sprawozdanie radni otrzymali w miesiącu marcu odrębnym pismem).
 - zapoznanie z opinią RIO do sprawozdania z wykonania budżetu,
 - wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium.
 - opinia RIO do wniosku komisji rewizyjnej w sprawie absolutorium.
6. Uchwalenie Statutu Miasta i Gminy Skoki.
7. Podjęcie Uchwały w sprawie dzierżawy Przedsiębiorstwu Produkcyjno - Handlowo - Usługowym „WSPÓLNOTA” nieruchomości zabudowanej położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej 10, obejmującej część działki nr 894.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny Szczodrochowo obejmującej działkę Nr 12/4.
9. Interpelacje i zapytania radnych
10. Komunikaty, wolne wnioski.
11. Zakończenie.

ad. 1

Otwarcia obrad VIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy w Skokach Pan Kazimierz Grzegorzewski.**

Stwierdził, że na ogólny stan 14 radnych Rady obecnych na sesji Rady było 13 radnych - wobec czego Rada Miejska Gminy Skoki była prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z 2001r. ze zm.) i Regulaminem Rady Miejskiej Gminy Skoki

(Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 50 poz. 870 z 2001 r.).

Nieobecny na sesji Rady był radny Grzegorz Matuszak.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy

Pan Kazimierz Grzegorzewski

po stwierdzeniu quorum i otwarciu powitał osobno Burmistrza Miasta i Gminy Pana Tadeusza Kłosa, radnego Rady Powiatu, Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu Pana Krzysztofa Migasiewicza, radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki, kierowników jednostek organizacyjnych Gminy, pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy lokalnej oraz przybyłych gości.

ad. 2

Zgodnie z § 20 pkt. 3 i 4 Regulaminu Rady Miejskiej Gminy na sekretarza obrad VIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach powołano (zgodnie z ustaleniem, że każdy z radnych będzie pełnił kolejno funkcję sekretarza) **radnego Modlibowskiego Jarosława.**

(12 głosów za, 1 głos wstrzymujący się)

Wybrany sekretarz obrad nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad. 3

Sekretarz obrad VII sesji Rady radny Andrzej Konieczka poinformował radnych, że protokół z VII sesji Rady został sporządzony zgodnie z przebiegiem obrad i jest podpisany. Protokół Nr VII/2003 sesji Rady jest do wglądu w biurze Rady codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy. Do Protokołu Nr VII/2003 sesji Rady Miejskiej Gminy z dnia 11 kwietnia 2003 r.

- nie wniesiono żadnych uwag i poprawek.

ad. 4

**Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy
Pan Kazimierz Grzegorzewski**

zapoznał wszystkich obecnych z porządkiem obrad VIII sesji Rady.

W dyskusji nad porządkiem obrad głos zabrali:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

wnioskował o wprowadzenie w pkt. 8 porządku obrad

- **projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości**

**gruntowej położonej w Sławie Wilkp. - obręb geodezyjny
Szczodrochowo obejmującej działkę nr 12/4.**

- uzasadniał wniosek tym, że uchwała nr VI/41/2003 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 10 marca 2003 r. zakładała jedynie możliwość zbycia działki w formie sprzedaży. Z uwagi jednak na dużą powierzchnię działki i cenę potencjalni nabywcy zainteresowani są raczej inną formą nabycia działki tj. oddaniem w użytkowanie wieczyste. Stąd też w celu poszerzenia oferty zbycia tej nieruchomości przedkładał Radzie projekt uchwały w sprawie zbycia tej nieruchomości poprzez sprzedaż bądź oddania w użytkowanie wieczyste.

radny Gronowicz Leszek

- wnioskował, aby Rada nie wyrażała zgody na wprowadzenie tego projektu uchwały do porządku obrad dzisiejszej sesji Rady.

Wskazał, cyt. „osobiście odbiera to jako lekceważenie radnych Rady przez Burmistrza i zaskakiwanie kolejny raz radnych Rady zmianą podjętej wcześniej uchwały”.

radny Paweł Biały

- odpowiadając przedmówcy mówił, iż na spotkaniu radnych Rady Burmistrz Miasta i Gminy informował o problemie ewentualnej konieczności podjęcia uchwały przez Radę po rozmowach jakie przeprowadzi z nowym inwestorem.

radny Gronowicz Leszek

- o tej uchwale nic Burmistrz nie mówił, spotkanie radnych Rady odbywało się przed świętami Wielkanocy, a posiedzenia komisji w sprawie opiniowania materiałów pod obrady sesji Rady odbywały się dopiero po świętach i nic nie przeszkadzało, aby Burmistrz projekt uchwały omówił i przedstawił radnym na komisjach.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

jako wyjaśnienie podał, iż przygotowując do sprzedaży przedmiotową nieruchomość analizował ceny jakie płacone są na terenach do tej nieruchomości przylegających i stwierdził, że oscylują one wokół 2 zł za m². Taką cenę otrzymują rolnicy sprzedający swe grunty leżące w tym samym kompleksie, co przedmiotowa działka.

Ponieważ można podjąć próbę sprzedaży w formie sprzedaży prawa do użytkowania wieczystego zaskakując znacznie na cenie, dlatego proponuje podjęcie uchwały dającej mi prawo do zbycia nieruchomości dwóch formach tj. sprzedaży bądź oddanie w wieczyste użytkowanie. Mając taką możliwość będę mógł tak zorganizować zbycie nieruchomości, żeby zyskać jak najwięcej.

W przyszłości w podobny sposób Gmina Skoki sprzedała działkę, na której budowana jest przetwórnia rzepaku. Obie działki / ta sprzedana wcześniej i przedmiotowa / do siebie przylegają, choć różnią się przeznaczeniem w Planie Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Skoki.

Przekonywał radnych Rady, że jeżeli pojawi się alternatywa korzystniejszego zbycia mienia gminnego poprzez zmianę formy sprzedaży, to trzeba z takiej możliwości skorzystać. Taki jest sens proponowanej zmiany uchwały.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

poddał wniosek Burmistrza Miasta i Gminy pod jawne głosowanie.

Rada Miejska Gminy w głosowaniu jawnym wniosek Burmistrza Miasta i Gminy o wprowadzenie, jako pkt. 8 porządku obrad projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Stawie Wilkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo obejmującej działkę nr 12/4
- przyjęła (12 głosami za i 1 głosem przeciwnym)

Porządek obrad z uwzględnieniem przyjętego wniosku stanowi podstawę do prowadzenia obrad VIII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

ad. 5

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając wykonanie budżetu miasta i gminy za 2002 r.

Rada Miejska Gminy Skoki wysłuchiwała wniosków i uwag oraz opinii stałych komisji Rady do **Sprawozdania z wykonania budżetu miasta i gminy za 2002 r.**

Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta i gminy za 2002 r. stanowi załącznik nr 1 do protokołu sesji Rady.

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

odczytała treść Uchwały Sądu Orzekającego Regionalnej Izby

Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 22 kwietnia 2003r.

o pozytywnej opinii do Sprawozdania z wykonania budżetu miasta i gminy za 2002r.

Treść Uchwały Sądu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 22 kwietnia 2003r. stanowi załącznik nr 2 do protokołu sesji Rady.

Następnie **Pan Paweł Biały - przewodniczący Komisji Rewizyjnej** odczytał treść „Wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy za 2002 r. -stanowiącego załącznik nr 3 do protokołu sesji Rady.

Treść wniosku Komisji Rewizyjnej brzmi, cyt.:

Komisja Rewizyjna opiniując wykonanie budżetu miasta i gminy za 2002r. dokonała :

- oceny i porównania realizacji budżetu w stosunku do planu budżetowego w zakresie dochodów i wydatków budżetowych,
- oceny zmian budżetu w toku jego realizacji,
- analizy sposobu korzystania przez Burmistrza z przyznaných mu upoważnień zawartych w uchwale budżetowej,
- sprawdzenia dokumentów źródłowych (faktury, umowy) gminnych jednostek organizacyjnych,
- oceny realizacji przestrzegania zasad gospodarki finansowej określonych w przepisach prawa.

Na podstawie przeprowadzonej analizy Komisja Rewizyjna stwierdza:

1. Uchwalony przez Radę budżet po wprowadzeniu zmian w ciągu roku przewidywał realizację dochodów w wysokości 14.192.893 zł
Dochody budżetowe zostały wykonane w kwocie 13.845.399 zł, co stanowi 97,6 % planu.
2. Uchwalony przez Radę budżet po wprowadzeniu zmian w ciągu roku przewidywał realizację wydatków w kwocie 15.123.093 zł.
Wydatki zostały zrealizowane w kwocie 14.649.714 zł co stanowi 96,9 % planu.
3. Kwoty dochodów przeznaczonych na zadania z zakresu administracji rządowej wyniosły odpowiednio:
- plan 812.963 zł - wykonanie 811.176 zł, co stanowi 99,8 % planu.
4. Na zaplanowane w 2002 r. dotacje celowe z budżetu państwa na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin w kwocie 308.325 zł Gmina otrzymała kwotę 290.825 zł tj. 94,3 % w stosunku do planu.
5. Dochody z tytułu udziału gminy w podatkach stanowiących dochody budżetu państwa wykonane zostały na poziomie 92 % tzn. na zaplanowanych 1.053.855 zł wpłynęło 969.635 zł
6. Zaległości w realizacji wpływów z tytułu podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i fizycznych wynoszą ogółem 837.112 zł.

W porównaniu z rokiem 2001 zaległości wzrosły o 20,6 % i pochodzą w znacznej części od byłych i obecnych dzierżawców gospodarstw rolnych po byłych PGR-ach.

Analizując realizację dochodów od osób prawnych i osób fizycznych Komisja zauważa zbyt słabe wykonanie dochodów w stosunku do planu.

7. Uchwalona przez Radę rezerwa budżetowa na 2002 r. w wysokości 56.000 zł została w trakcie roku na podstawie uchwały Rady wykorzystana w całości.
8. W roku 2002 Gmina zaciągnęła kredyt długoterminowy w Banku PKO BP SA Oddział Wągrowiec w wysokości 2.000.000 zł w ramach , którego sfinansowano:
- budowę Hali Sportowej w Skokach
Zadłużenie Gminy na 31.12. 2002 r. z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek wynosiło 4.980.240 zł. Ponadto Gmina posiadała wymagalne zobowiązania w kwocie 162.069 zł.

Były to zobowiązania likwidowanego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skokach, zatem łączne zobowiązania na ten dzień stanowiły 36,2 % w stosunku do planowanych dochodów budżetu.

9. Rada Miejska Gminy Uchwałą Nr XXXIII/306/2001 z dnia 19 grudnia 2001 r. upoważniła Zarząd Miasta i Gminy do dokonywania zmian w budżecie gminy w zakresie przenoszenia wydatków między rozdziałami i paragrafami budżetu
- uprawnień tych nie przekroczone.

10. Gmina pozyskała dodatkowo środki na dofinansowanie zadań inwestycyjnych na:

- wodociągowanie gminy 125.000 zł.
 - budowę kanalizacji sanitarnej dla wsi Stawiany 286.712 zł
 - budowę hali sportowej - 470.000 zł
- co stanowi ogółem kwotę 881.712 zł.

11. Ponadto Gmina otrzymała dotacje na:

- wodociągowanie gminy 33.875 zł.
 - modernizację drogi w Roszkowie 99.495 zł
 - utrzymanie dróg 69.885 zł
 - termomodernizacja budynku strażnicy OSP - 25.000 zł
- co stanowi ogółem kwotę 228.255 zł.

12. Z budżetu gminy udzielono dotacji dla następujących podmiotów:

- Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy - 220.000 zł
- Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej - 150.000 zł
- Klub Sportowy „Wielna” - 65.000 zł.

Wszystkie zaplanowane dotacje zostały w całości przekazane na rzecz beneficjentów.

W 2002r. nie zrealizowano dochodów w zaplanowanej wysokości, w kwocie 347.494 zł co stanowi 2,4 %. Natomiast wydatki bieżące zrealizowano w 98,1 %, a inwestycyjne w 93,6%.

Podczas prac Komisja Rewizyjna zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy o uzyskanie dodatkowych informacji w zakresie:

1. Wykazu ściagalności zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych wyłącznie za 2002 r. wobec budżetu.
2. W dziale **Gospodarka mieszkaniowa** uzupełnienia sprawozdania o wielkości kwot uzyskanych ze sprzedaży poszczególnych nieruchomości gruntowych.
3. W dziale **Opieka Społeczna** rozpisania szczegółowo:
 - ilość środków wydankowana na stałe zasiłki i ilość osób korzystających z zasiłków stałych,
 - rozliczenie podróży służbowych,
 - dożywianie uczniów i utrzymania świetlicy terapeutycznej.
4. W dziale **Administracja Publiczna** przedłożenia dokumentacji potwierdzającej dokonanie następujących zakupów towarów i usług:
 - tonery i tusz do drukarek - 15.116 zł
 - zakup papieru,
 - opłaty za rozmowy telefoniczne i przesyłki pocztowe - 105.733 zł
 - oprogramowanie komputerowe - 13.652 zł
 - modernizacja komputerów - 7.387 zł
 - opieka informatyczna - 5.820 zł
 - wynagrodzenie obsługi komputerów - 5.760 zł
 - aktualizacja oprogramowania komputerowego - 7.489 zł
 - koszty wyjazdów za granicę i podróże służbowe zagraniczne.
5. W dziale **Oświata i wychowanie, Edukacja Opieka Wychowawcza** rozpisania szczegółowego wykonania budżetów dla każdej placówki oświatowej.

6. W sprawozdaniu **Biblioteki Publicznej** rozpisania szczegółowo:
- zakupu materiałów i wyposażenia -29.429 zł.
7. W sprawozdaniu **Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej** rozpisania szczegółowo:
- kosztów utrzymania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej - 22.508 zł.

Na podstawie analizy dostarczonych materiałów Komisja stwierdziła:

ad.1

Dochody z tytułu wymiarów podatków nie zostały wykonane w 6,3 %, co spowodowało zmniejszenie wpływów do budżetu o kwotę 330.563 zł. Komisja zauważyła niskie wykonanie wpływów w niektórych podziałkach klasyfikacji budżetowej i postanowiła zwrócić się do Burmistrza o bieżące analizowanie realizacji planu dochodów i wprowadzanie ewentualnych korekt.

ad.2

Wielkość kwot z tytułu sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowi ogółem 150.787 zł, natomiast koszty związane z ich sprzedażą wynoszą 7.660 zł, co stanowi 5,1 %.

ad.3

Nie wniesiono żadnych uwag.

ad. 4

Rachunki, które komisja otrzymała do analizy są kompletne i prawidłowo opisane. Jednak budzi wątpliwość skala wydatków na powyższe cele.

Komisja sugeruje o większe nadzorowanie wydatkowanych środków na ten cel.

Komisja podważa również celowość niektórych poniesionych wydatków.

Komisja zwraca uwagę na zbyt wysokie rachunki telefoniczne i opłaty za przesyłki pocztowe. Komisja wnioskuję o renegocjację warunków umowy z Polską Poczta.

ad. 5

Komisja zapoznała się z kosztami utrzymania szkół i stwierdza, że wydatki w tym zakresie nie zostały przekroczone.

ad. 6

W sprawozdaniu z realizacji przychodów i kosztów Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy za rok 2002 Komisja dokonała analizy szczegółowego zakupu materiałów i wyposażenia w kwocie : 29.420 zł.

Komisja sprawdziła dodatkowo faktury w pkt."IMPREZY" na kwotę 5.229,89 zł (dotyczy organizacji imprez dziecięcych, emeryckich oraz rajdów rowerowych zgodnie z planem imprez na rok 2002).

W wyniku analizy faktur i materiałów nie stwierdzono nieprawidłowości.

ad.7

Ze sprawozdania złożonego przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej nie wynikają przekroczenia poniesionych wydatków w stosunku do zaplanowanych.

Z uwagi na fakt, że w roku 2002 nastąpiła dalsza rozbudowa urządzeń komunalnych, budowa inwestycji proekologicznych, modernizacja dróg oraz zrealizowano bardzo ważną inwestycję dla środowiska skockiego tj. wybudowano halę sportową, i po dokonaniu szczegółowej analizy sprawozdania z wykonania budżetu miasta i gminy za 2002 r.

- Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Gminy w Skokach opiniuje pozytywnie wykonanie budżetu miasta i gminy za 2002r. i występuje do Rady Miejskiej Gminy Skoki o udzielenie Burmistrzowi Miast Gminy absolutorium.

[Signature]
[Illegible text]

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Biały
odczytał treść opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu
Opinia stanowi załącznik nr 4 do protokołu sesji Rady.

W podsumowaniu Regionalna Izba Obrachunkowa Uchwałą Nr 50/SO-5/Ab/2003/Po Sądu Orzekającego z dnia 17 kwietnia 2003r. działając na podstawie art.13 pkt.8 i art. 19 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych /Dz.U. z 2001r. Nr 55 poz. 577 ze zm./ wyraża o przedłożonym przez Komisję Rewizyjną wniosku w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy w Skokach za 2002r. opinię pozytywną.

W dyskusji głos zabrali :

1. Radny Grzegorz Owczarzak - przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji

- poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu miasta i gminy za 2002r.
(jednogłośnie)

2. Radna Jolanta Sawińska -przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji

- poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu miasta i gminy za 2002r.
(jednogłośnie)

3. Radna Grażyna Szymkowiak - przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Porządku Publicznego i Inwentaryzacji.

- poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu miasta i gminy za 2002r.
(jednogłośnie)

4. Radny Paweł Biały- przewodniczący Komisji Rewizyjnej

- wnioskował, aby Burmistrz Miasta i Gminy dokonywał na bieżąco analizy wszystkich zaległości podatkowych celem ustalenia przyczyn ich powstania i wypracowania sposobu ich likwidacji.

Po zakończeniu dyskusji **Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(13 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałą Nr VIII/57/2003

w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy absolutorium za 2002 rok.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu sesji Rady.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

podziękował radnym Rady za udzielone absolutorium.

Dziękując mówił, że intencją Jego było i jest funkcjonować tak, aby najwięcej zyskała społeczność Gminy Skoki, której sam jest częścią. Podziękował również współpracownikom, którzy wspólnie przyczynili się do realizacji budżetu 2002 r.

Mówił, że pracujemy szybko - bo tak musimy pracować z różnych względów, nie zawsze zależnych od nas. Zapewniał, że będzie dążył do normalności przy pracach nad projektem budżetu 2004 roku.

Kończąc wskazał, że w poniedziałek ma spotkanie z nowym inwestorem i w zależności o rezultatu rozmów może zająć potrzeba podjęcie przez Radę w terminie odwrotnym uchwały w sprawie zbycia kolejnej nieruchomości. Może to być znowu negatywnie odebrane przez niektórych radnych. Zapewniał, iż jest taki czas, że trudno cokolwiek przewidzieć i planować, dlatego pracujemy (nie my sami w kraju), w warunkach danej chwili.

ad. 6

Przewodniczący doraźnej Komisji Statutowo - Regulaminowej Pan Paweł Biały

omawiając projekt Statutu Gminy Skoki poinformował, że komisja rozpoczynając pracę nad projektem Statutu postanowiła wzorować się na opracowaniu wzorcowego statutu dla gmin opracowanego przez dr Zbigniewa Sypniewskiego i prof. UAM dr hab. Marka Szewczyka.

Komisja odbyła kilka posiedzeń, na których przy pomocy Radcy Prawnego Pani Mirosławy Nowakowskiej wypracowała projekt statutu, który jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji Rady.

Rada Miejska Gminy wysłuchała opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali:

1. Radny Gronowicz Leszek

- wnioskował o rozszerzenie zapisu § 10 dotyczącego jednostek pomocniczych gminy o następujące dodatkowe punkty tj. jako

„pkt. 2 § 10

Jednostki pomocnicze Gminy gospodarują samodzielnie środkami wydzielonymi do ich dyspozycji, przeznaczając te środki na realizację zadań spoczywających na tych jednostkach.

pkt. 3 § 10

Rada uchwala corocznie załącznik do uchwały budżetowej, określający wydatki jednostek pomocniczych w układzie działów lub rozdziałów klasyfikacji budżetowej.

pkt. 4 § 10

Jednostki pomocnicze, decydując o przeznaczeniu środków, o których mowa w ust. 2, obowiązane są do przestrzegania podziału wynikającego z załącznika do budżetu Gminy”.

Uzasadniał wniosek tym, że w projekcie Statutu jest zapisane tylko jedno zdanie, które nie daje żadnej gwarancji zabezpieczenia środków w budżecie, a daje jedynie pełną swobodę Burmistrzowi i Burmistrz jest „Panem i Władcą”.

Uzasadniał dalej, że Pan Burmistrz cyt. „kogo lubi, kogo kocha, temu da” - podając, jako przykład ostatnią sesję Rady, gdzie sołtyska wsi Lechlin chciała piłki i siatkę - to wystarczyło, że przyszła na sesję Rady, zgłosiła wniosek i dostała co chciała.

2. Radny Bogunia Przemysław

- zabierając głos mówił, że jest przeciwny szczegółowemu rozpisywaniu brzmienia § 10 Statutu. W naszej gminie jest 27 sołectw, gdzie nowi sołtysi i rady sołeckie nie są przygotowane do prowadzenia gospodarki finansowej. W gminie sołectwa są bardzo małe, jak np. Szczodrochowo, Grzybowo czy Pomarzanki.

3. Radny Biały Paweł

-zabierając głos odczytał brzmienie § 10 i uzasadniając, że ten zapis nie odbiera możliwości prowadzenia przez jednostki pomocnicze gminy gospodarki finansowej.

Każda Rada Sołecka ma prawo występowania z wnioskami o środki finansowe do budżetu gminy zgodnie z procedurą uchwalania budżetu.

Wyjaśniał, że od radnych Rady zależy, a nie od Pana Burmistrza - czy środki finansowe do dyspozycji jednostek pomocniczych będą uchwalone w budżecie.

4. Radny Gronowicz Leszek

- odpowiadając przedmówcy wskazywał, że jesteśmy w przededniu wejścia do Unii Europejskiej, a nie chcemy aby samorządność zeszła na wieś.

Zwracał się do mieszkańców miasta, aby na terenie miasta tworzyli rady osiedlowe, które również mogą być dofinansowywane z budżetu gminy.

Po zakończeniu dyskusji

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Kazimierz Grzegorzewski poddał wniosek radnego pod jawne głosowanie.

W wyniku głosowania wniosek radnego Gronowicza Leszka nie uzyskał większości głosów „za” (1 głos za, 10 głosów przeciwnych i 2 głosy wstrzymujące się) i został odrzucony.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(11 głosami za , 1 głosem przeciwnym i 1 głosem wstrzymującym się)

Uchwałę Nr VII/58/2003

w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Skoki

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu sesji Rady.

ad. 7

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłós

omawiając projekt uchwały wskazał, że z dniem 30 kwietnia 2003 r. zgodnie z uchwałą Nr V/38/2003 Rady Miejskiej Gminy Skoki ulega likwidacji dotychczasowy zakład budżetowy pn. „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skokach”.

Jednocześnie Rada Miejska Gminy Skoki w wymienionej uchwale mając na uwadze udzielenie pomocy zwalnianym pracownikom w znalezieniu pracy w związku z likwidacją Zakładu i dużym bezrobociem podjęła zobowiązanie o możliwości użyczenia względnie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej „Spółce Pracowniczej” lub innemu podmiotowi, który zatrudni zwalnianych pracowników.

7 zwolnionych pracowników wyraziło zgodę na podjęcie zatrudnienia w utworzonym Przedsiębiorstwie Produkcyjno- Handlowo- Usługowym „WSPÓLNOTA” Spółka Cywilna Anna Michalska i Mieczysław Jarzembowski. Pierwotnie podmiot ten wystąpił z propozycją użyczenia przez Gminę Skoki część nieruchomości zabudowanej położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej 10.

Okazało się jednak, że taka forma władania częścią nieruchomości przy ul. Rogozińskiej 10 jest najkorzystniejsza dla Gminy, a w konsekwencji również dla utworzonej Spółki Cywilnej. Korzystniejszą formą jest dzierżawa.

Rada Miejska Gminy wysłuchała opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali :

1. Radny Gronowicz Leszek

zabierając głos kierował pytania do Burmistrza Miasta i Gminy

- co z drugą połową działki, czy nie powinno się zbyć drugiej części działki ?

- dlaczego Burmistrz uzasadnia nam, że zmieniamy uchwałę tylko dlatego, iż forma dzierżawy jest najbardziej korzystną formą władania nieruchomością dla Gminy, a w uzasadnieniu do uchwały zapisano, że dzierżawa jest najkorzystniejszą formą dla utworzonej Spółki Cywilnej „WSPÓLNOTA” ?

Dodał, że nie rozumie, czyj interes Pan Burmistrz reprezentuje: spółki czy gminy ?

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

odpowiadając wyjaśniał, że proponowana umowa dzierżawy jest tylko na okres dwóch lat, dlatego nie chcemy dokonywać podziału tej działki na dwie, czy więcej części. Po dwóch latach, po wygaśnięciu umowy dzierżawy będziemy proponowali Radzie sprzedać ją w całości w drodze przetargu.

W uzasadnieniu uchwały rzeczywiście jest błąd - za co przeprasza w imieniu służb Urzędu. Wyjaśniał, że winno być zapisane tak jak wcześniej uzasadniałem, że umowa dzierżawy jest korzystniejszą formą dla Gminy.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(11 głosami za i 2 głosami wstrzymującymi się)

Uchwałę Nr VII/59/2003

w sprawie wydzierżawienia Przedsiębiorstwu Produkcyjno - Handlowo - Usługowemu „WSPÓLNOTA” nieruchomości zabudowanej położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej 10 obejmującej część dz. nr 894.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu sesji Rady.

ad. 8

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki” zatwierdzonym uchwałą nr XI/49/94 Rady Miasta i Gminy Skoki z dnia 5.12.1994r. działka nr 12/4 o pow. 11,2283 w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny Szczodrochowo (działka powstała po geodezyjnym podziale działki 12/2) obejmuje tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa.

Do dnia 31 lipca 2001 r. w ramach umowy dzierżawy z dnia 25 marca 1997r. na w/w działce firma „DROG-REM” Przedsiębiorstwo Drogowe Rwa i Roman Michałczak prowadziła powierzchnię eksploatację kruszywa. Na wydobycia tej kopalinę firma uzyskała koncesję wydaną przez Wojewodę Poznańskiego.

Umowa dzierżawy wskutek zaległości podatkowych została rozwiązana a koncesja na wydobycie kruszywa wygaszona, ponieważ firma „DROG-REM” utraciła prawo do dysponowania terenem. Powstały więc możliwości do ponownego zagospodarowania działki zgodnie z jej przeznaczeniem poprzez przedstawienie oferty zbycia działki w drodze sprzedaży względnie oddania w użytkowanie wieczyste.

Uchwała Nr VI /41/2003 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 10 marca 2003 r. zakładała jedynie możliwość zbycia działki w formie sprzedaży.

Z uwagi jednak na dużą powierzchnię działki i cenę potencjalni nabywcy zainteresowani są raczej inną formą nabycia działki tj. oddaniem w użytkowanie wieczyste.

Stąd też w celu poszerzenia oferty zbycia tej nieruchomości przedkładam radnym Rady projekt uchwały.

Rada Miejska Gminy wysłuchiwała opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali :

1. Radny Leszek Gronowicz

- zabierając głos mówił, że jest to kolejna już uchwała w tej kadencji co po podjęciu na jednej sesji Rady jest zmieniana na drugiej sesji.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłós

- odpowiadając przedmówcy mówił, że taki styl pracy też mu, jako Burmistrzowi nie odpowiada, ale jakiej sprawy się chwycimy - to zaskakują nas same niespodzianki.

Jedną z nich (związana tylko z tą nieruchomością) to taka, że Zarząd Miasta i Gminy poprzedniej kadencji podjął decyzję o przejęciu na siebie obowiązku rekultywacji gruntu, a aby ten grunt zrehabilitować to musimy mieć kolejne 100 tys. zł.

Gronowicz Leszek - radny

ostatnia uchwała Rady nie miała nic wspólnego z decyzjami Zarządu - była przygotowana przez Burmistrza pod oferenta, a Rada podjęła ją na sesji Rady w marcu br.

2. Radny Deminiak Franciszek

- uważa, że tak poprawiona uchwała pozwoli Burmistrzowi na szersze prowadzenie negocjacji. Wskazał, cyt. „tylko bogaty może czekać na klienta, a biedny musi mieć ofertę w rękę”.

3. Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

- prosił Burmistrza Miasta i Gminy, aby w przyszłości materiały pod obrady sesji Rady były dogłębnie sprawdzone i przeanalizowane przed wprowadzeniem ich pod obrady komisji, czy sesji Rady.

4. Radny Bogunia Przemysław

- mówił, że uchwalając budżet zakładaliśmy w planie dochodów wysoką kwotę wpływów z tytułu sprzedaży mienia komunalnego, a tym samym uchwaliliśmy plan po stronie wydatków. Jeśli będziemy zwlekać ze sprzedażą, to nie będziemy mieli środków na planowane zadania w budżecie. Projekt uchwały przewiduje zbycie nieruchomości, na której było wysypisko śmieci i nieczynne wyrobisko żwiru. Z informacji, które uzyskałem, tego żwiru jest tam ok. 7 %. Dodał, że jadąc drogą od Poznania widać jedynie niezagospodarowany teren, który szpeci krajobraz.

5. Radny Gronowicz Leszek

- odpowiadając mówił, że jeżeli radny Bogunia uważa żwir, kruszywo, za kupę piachu, to ja tego nie rozumię.

Z uwagi na wyczerpanie głosów w dyskusji **Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(12 głosami za i 1 głosem wstrzymującym się)

Uchwałę Nr VII/60/2003

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Sławie Wilkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo obejmującej działkę nr 12/4

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu sesji Rady.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski ogłosił 5 minutową przerwę na wyjaśnienie radnemu wątpliwości.

Po przerwie obrady sesji zostały wznowione.

ad. 9

W interpelacjach i zapytaniach głos zabrali:

1. Radny Paweł Biały

- pytał się Burmistrza Miasta i Gminy, czy służby Urzędu zainteresowały się niskim stanem wody i zanieczyszczeniem rzeki Mała Welna ?

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Klos

odpowiadając mówił, że temat ten jest nam znany.

W najbliższych dniach zatrudnieni w ramach umowy z Powiatowym Urzędem Pracy przez nas bezrobotni wyzbierają i wysprzątają wszystkie śmieci z koryta rzeki. Ponadto rzeka musi być pogłębiona od 0,5m, a w niektórych miejscach nawet do 1m. Na kolejnej sesji Rady będę mógł już poinformować Radę o zakończeniu prac w tym zakresie.

2. Radny Owczarzak Grzegorz

- prosił w imieniu własnym, a także w imieniu mieszkańców, aby Przewodniczący Rady kolejne sesje Rady zwoływał na godz. 16⁰⁰.

ad 10

W wolnych głosach i wnioskach:

1. Radny Kujawa Zbigniew

- w imieniu Klubu Radnych „ZGODA I WSPÓŁPRACA” wnioskował o oczyszczenie i porządne zagospodarowanie pod plażę zaniedbanego terenu nad jeziorem Poznańskim. Treść wniosku stanowi załącznik nr 9 do protokołu sesji Rady.

2. Pan Edward Kafke - sołtys wsi Szczodrochowo

- prosił, aby mu odpowiedzieć ile wieś Szczodrochowo oddaje pieniędzy do budżetu gminy. W samym Szczodrochowie jest 614 działek, z których do budżetu gminy wpływa ok. 100 tys. zł. Nadmieniał, że nieprawdą jest iż sołtysi na złożone wnioski do budżetu mogą otrzymać środki. Na złożonych 10 wniosków przez wieś Szczodrochowo zgodnie z procedurą uchwalania budżetu do Skarbnika Gminy dostałem tylko odpowiedź na 2 wnioski, które nie wymagają środków finansowych.

Radny Bogunia Przemysław

- przeprosił, że rzeczywiście w sołectwie Grzybowo, czy Szczodrochowo jest więcej domów i rodzin, jak to stwierdzałem wcześniej.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- mówił, że różnie układa się praca z sołectwami w realizacji jakichkolwiek inwestycji wiejskich. Nikt z nas nie ma złej woli, wszyscy chcemy, aby jak najlepiej służyć społeczeństwu. Jednak jeśli chcielibyśmy w każdej wsi sołectkiej coś pobudować (boisko, świetlice) to nie starczyłoby nam kilka budżetów.

3. Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

- poinformował, że Parlamentarzyści Ziemi Kaliskiej, Urząd Miejski i Międzyszkolny Ośrodek Sportowy w Koninie po raz piąty organizują Mistrzostwa Samorządowców Wielkopolski w biegu na 1 milę. Zainteresowanych radnych Rady proszę o zgłaszanie się w biurze Rady w terminie 10 maja br. Treść pisma stanowi załącznik nr 10 do protokołu sesji Rady.

ad. 11

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku
obrad sesji i dyskusji **Przewodniczący Rady Miejskiej**
Gminy Kazimierz Grzegorzewski
obradę VIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach
zamknął o godz. 15²⁵.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy w Skokach
(Kazimierz Grzegorzewski)

Sekretarz obrad
(Jarosław Modlibowski)