

Zarządzenie nr 135/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 7.11.2013r.

w sprawie :

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 260/89
w Potrzezanie

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 roku ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1.

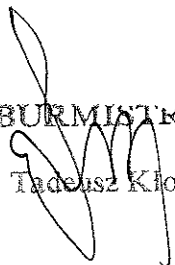
Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu działki nr 260/89 o pow. 1,6994 ha położonej w Potrzezanie, zapisanej w KW PO1B/00046365/0 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu .

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Uzasadnienie do
Zarządzenia nr 135/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 7.11.2013r.

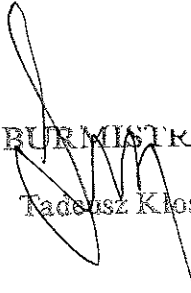
w sprawie :

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 260/89
w Potrzeńniku .

Umową warunkową z dnia 30.09.2013 r. (Repertorium A.4047/2013) dokonano sprzedaży warunkowej działki niezabudowanej nr 260/89 o pow. 1,6994 ha . Przedmiotowa działka zapisana jest w KW PO1B/00046365/0, a zlokalizowana we wsi Potrzeńnik .

Ustalona pomiędzy stronami cena sprzedaży określona została na kwotę 35.000 zł. Po przeliczeniu wartość 1 m² gruntu wynosi 2,06 zł . Działka ma charakter rolny i położona jest również w enklawie gruntów wykorzystywanych rolniczo nie przewidywanych do zabudowy. Dodatkowo księga, w której zapisana jest przedmiotowa działka wykazuje obciążenia względem Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

Ponieważ Gmina dysponuje znaczną powierzchnią gruntów, które zgodnie z opracowaniami planistycznymi przeznaczone są pod zabudowę , nie znajdują ekonomicznego uzasadnienia w możliwości skorzystania z prawa pierwokupu opisanej wyżej działki rolnej .


BURMISTRZ
Tadeusz Klos