

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI**

ZARZĄDZENIE NR 59/2014

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 23 kwietnia 2014r.

w sprawie:

ogłoszenia wykazu działki budowlanej Nr 15/17 o pow. 0,0762 ha
przeznaczonej do sprzedaży położonej w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny
Szczodrochowo

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 roku poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr VI/33/2007 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 8 marca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp. stanowiących działki Nr 15/17 o pow. 0,0762 ha, Nr 15/18 o pow. 0,0733 ha, Nr 15/34 o pow. 0,1062 ha i Nr 15/12 o pow. 0,0486 ha.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży działkę budowlaną przeznaczoną pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położoną w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo oznaczoną geodezyjnie jako:

L.p.	Nr działki i lokalizacja	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta
1.	Działka nr 15/17 Sława Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo	0,0762	PO1B/000 45997/2

2. Działkę budowlaną przeznaczoną do sprzedaży określa się szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w prasie internetowej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> – Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

WYKAZ

**działki budowlanej przeznaczonej do sprzedaży pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny
Szczodrochowo.**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer K.W	Opis nieruchomości	Warunki zabudowy	Wartość nieruchomości w zł	Cena sprzedaży z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 15/17 o pow. 0,0762 ha w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo ujawniona w K.W Nr PO1B/000/45997/2 SR Wągrowiec jako własność Gminy Skoki. W/wym. księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.	Działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Dla działki Nr 15/17 wydana została decyzja Nr 99/09 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki o warunkach zabudowy znak: RIGP.7331-1/111/09 z dnia 16.09.2009r. Wymieniona decyzja ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego.	Warunki zabudowy określone decyzją: 1. budynek mieszkalny jednorodzinny – parterowy, maksymalnie z poddaszem użytkowym, 2. geometria dachu – dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 25°-45°, 3. wys. głównej kalenicy – max. 9,0 m, 4. rodzaj pokrycia dachu – dachówka lub blachodachówka, 5. szer. elewacji frontowej – max. 14,0 m, 6. wys. głównej kalenicy – max. 9,0 m, 7. wys. okapu – max. 4,0 m, 8. nieprzekraczalne linie zabudowy: 4,0 m od frontu działki i 9,5 m od tylnej granicy działki.	24.500,00	30.135,00	Sprzedaż działki w drodze przetargu

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) informacji o działce przeznaczonej do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (61) 8925-814 lub 815.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłós

