

ZARZĄDZENIE NR 73/2014

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 13 maja 2014r.

w sprawie:

ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży położonej w rejonie ulicy Falistej w Skokach oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 70/62.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 roku poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 roku poz. 518) w wykonaniu uchwały Nr XXXV/263/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Skokach w rejonie ulicy Falistej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 70/62.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI POSTANAWIA:

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w Skokach w rejonie ulicy Falistej oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 70/62 o pow. 0,1001 ha.
2. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży określona jest szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Lokalizację działki przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

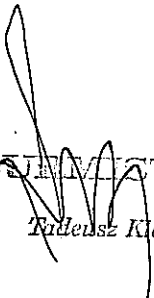
Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach [http:// skoki.nowoczesnagmina.pl](http://skoki.nowoczesnagmina.pl)

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

WYKAZ

nieruchomości położonej w Skokach w rejonie ulicy Falistej obejmującej działkę nr 70/62
- przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 70/62 położona w Skokach w rejonie ulicy Falistej zapisana w KW PO1B/00048486/8 Sądu Rejonowego w Wągrowcu jako własność Gminy Skoki.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,1001 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka nr 70/62 leży w Skokach w rejonie ulicy Falistej na terenie graniczącym z istniejącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną. W skład działki wchodzi grunty R VI i nieużytek. Nieruchomość ze względu na brak dostępu do drogi publicznej może zostać przeznaczona jedynie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych – działki nr 1612, nr 1634 i nr 70/16.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 70/62 nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. w/wym. nieruchomość leży na terenach zieleni publicznej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 70/62 został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony.
<i>Cena nieruchomości</i>	15.200,00 zł brutto
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	Sprzedaż działki ograniczona została do właścicieli działek przyległych oznaczonych geodezyjnie numerami: 1612, 1634, 70/16.
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami</i>	Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 roku poz. 518), winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Informacji dotyczących wykazanej do sprzedaży nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815

BURMISTRZA

Tadeusz Kłos

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ W SKALI 1:2000

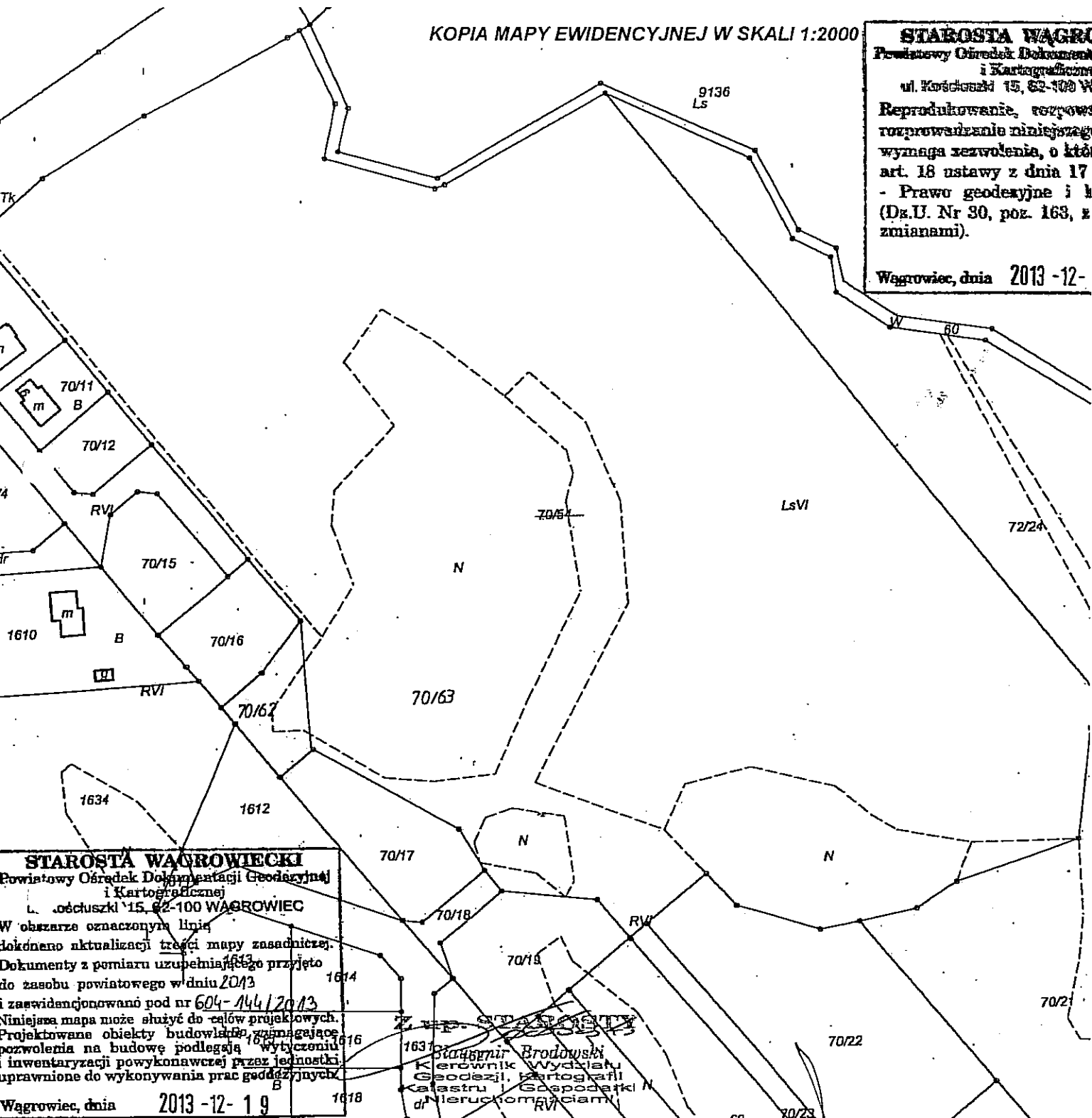
STAROSTA WAGROWIEC

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

ul. Kościuszki 15, 62-100 W

Reprodukowanie, rozpowszechnianie niniejszej mapy wymaga zezwolenia, o którym art. 18 ustawy z dnia 17 - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30, poz. 163, z późn. zmianami).

Wągrowiec, dnia 2013-12-



STAROSTA WAGROWIECKI

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

ul. Kościuszki 15, 62-100 WAGROWIEC

W obszarze oznaczonym linią

dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.

Dokumenty z pomiaru uzupełniające przyjęto

do zasobu powiatowego w dniu 2013

i zaawidencjonowano pod nr 604-144/2013

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.

Projektowane obiekty budowlane, wymagające

pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu

inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki

uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych

Wągrowiec, dnia 2013-12-19

Burmistrz

Radosław Kłos

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 73/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 13.05.2014r.