

ZARZĄDZENIE N R 97/2014

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 10 czerwca 2014r.

w sprawie:

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinnym położonej we wsi Wysoka oznaczonej jako dz. nr 73/3 o pow. 0,1046 ha oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) w związku z art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518) w wykonaniu uchwały Nr XXXV/262/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym położonej we wsi Wysoka w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami)

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:**

§ 1.

1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym położonej we wsi Wysoka oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 73/3 o pow. 0,1046 ha.
2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Wysoka stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia
3. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach a ponadto opublikowane w prasie internetowej – Monitor Urzędowy oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - Biuletyn Informacji Publicznej
<http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 2.

1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby:
 - a) Zbigniew Gronowicz
 - b) Ryszard Kobus
 - c) Adrianna Urbaniak
 - d) Adam Zdanowski
 - e) Krzysztof Mańka
 - f) Artur Pokorzyński

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja Przetargowa winna działać w składzie, co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w ust.1.
3. Przewodniczącego Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki
tel. (61) 8925-801, fax (61) 8925-803

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej domem jednorodinnym położonej we wsi Wysoka
oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 73/3 o pow. 0,1046 ha

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Opis budynku i lokalu mieszkalnego	Cena wywoławcza w zł (sprzedaż zwolniona z VAT)	Termin wpłaty wadium i wysokość wadium w zł	Miejsce i termin przetargu
1	2	3	4	5	6
Nieruchomość zabudowana obejmująca działkę nr 73/3 o pow. 0,1046 ha położona we wsi Wysoka. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej Nr PO1B/00047225/4 prowadzonej przez SR w Wągrowcu jako własność Gminy Skoki. KW nie wykazuje obciążeń.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży (dawne siedlisko) zabudowana jest budynkiem jednorodinnym, w którym znajduje się jeden lokal mieszkalny oraz budynkiem gospodarczym. Nieruchomość jest uzbrojona w sieć energetyczną i wodociagową.	Na nieruchomości położony jest: 1. murowany, parterowy budynek mieszkalny kryty eternitem z jednym lokalem mieszkalnym. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, werandy oraz klatki schodowej (schody do piwnicy i na strych). Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 49,80 m ² . 2. murowany parterowy budynek gospodarczy o pow. użytkowej 41,60 m ²	70.500,00	8.000,00 do dnia 17. 07.2014r. na koncie Urzędu	UMiG - Skoki w dniu 21.07. 2014r o godz. 10 ⁰⁰

I. Forma wniesienia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu

II. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - **Nr konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022** w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie – O/Skoki z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej do dnia: **17 lipca 2014r.** (czwartek)

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłacenia wadium winien wskazywać jednoznacznie, kto wpłacił wadium i tym samym uprawniony jest do wzięcia udziału w przetargu.

III. Termin i miejsce przetargu

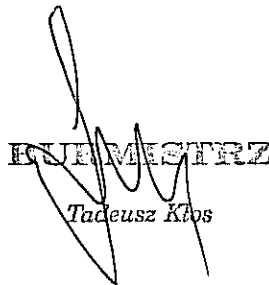
Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w salce
byłej biblioteki w dniu **21 lipca 2014 roku o godz. 10⁰⁰** (poniedziałek)

IV. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy
sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

V. Uwagi:

- a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie
podanym w ogłoszeniu o przetargu,
- b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów,
niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także
przyczynę odwołania przetargu,


PRZEMISTRZ
Tadeusz Kłos