

Zarządzenie Nr 217/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 22.12.2014 r.

w sprawie :

ogłoszenia przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę
nr 214/16 w Potrzeńcu.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art.38.ust.1 i 2 i art. 40 ust.1 p.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. z 2013 poz.594), § 6 i 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami), Uchwały nr XL/307/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 4 listopada 2014r., wykazu gruntów do dzierżawy określonego w Zarządzeniu nr 209/2014 z dnia 1.12.2014r, ustala się co następuje :

§ 1.

Ogłaszam przetarg - ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę
nr 214/16 w Potrzeńcu .

§ 2.

1. Określenie przedmiotu sprzedaży

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 214/16 w Potrzeńcu, zapisana w PO1B/00051225/5 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,2588 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Grunt położony bezpośrednio przy ulicy Skockiej przy w sąsiedztwie istniejących zabudowań.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego opracowania . W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania działka usytuowana jest na obszarach przewidywanych do uzupełnienia istniejącej zabudowy zagrodowej, modernizacji zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej, prowadzenia działalności rolniczej i zalesień. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest ustalony

<i>Cena działki</i>	41.450,00 zł brutto (czterdzieści jeden tysięcy czterysta pięćdziesiąt 00/100 złotych)
<i>Obciążenia działek</i>	Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Skockiej . Nieruchomość nie jest obciążona.
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za działkę winna znajdować się na koncie Gminy Skoki najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

2. Położenie działki określa załącznik nr 1 do zarządzenia

3. Warunki dopuszczenia do przetargu:

- wpłaty wadium w wysokości **4000,00 zł** (cztery tysiące złotych 00/100).

Wpłaty należy dokonać na konto Gminy Skoki nr 58 9065 0006 0040 0400 0185 0023, w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 4 lutego 2015 r. (środa) znajdowały się na wskazanym koncie .

4. Przetarg odbędzie się w dniu **9 lutego 2015r o godz. 13.00 w sali biblioteki (poniedziałek)**

5. Informacji dotyczących przetargu można zasięgnąć w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach – Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa , tel. (61) 8925 – 815, 814 w godzinach pracy Urzędu. .

6. Skutek uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej : organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie zostanie zwrócone

§ 3.

1. Do przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję w składzie :

Zbigniew Gronowicz, Ryszard Kobus, Artur Pokorzyński, Adrianna Urbaniak,

Krzysztof Mańka, Adam Zdanowski .

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja przetargowa winna działać w składzie co najmniej 3 osób wymienionych w punkcie 1.

3. Przewodniczącego wybierają ze swego grona członkowie Komisji Przetargowej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w BIP, na tablicy informacyjnej Urzędu i wydaniu „ Wiadomości Skockich”.

Ogłoszono

Zdjęto

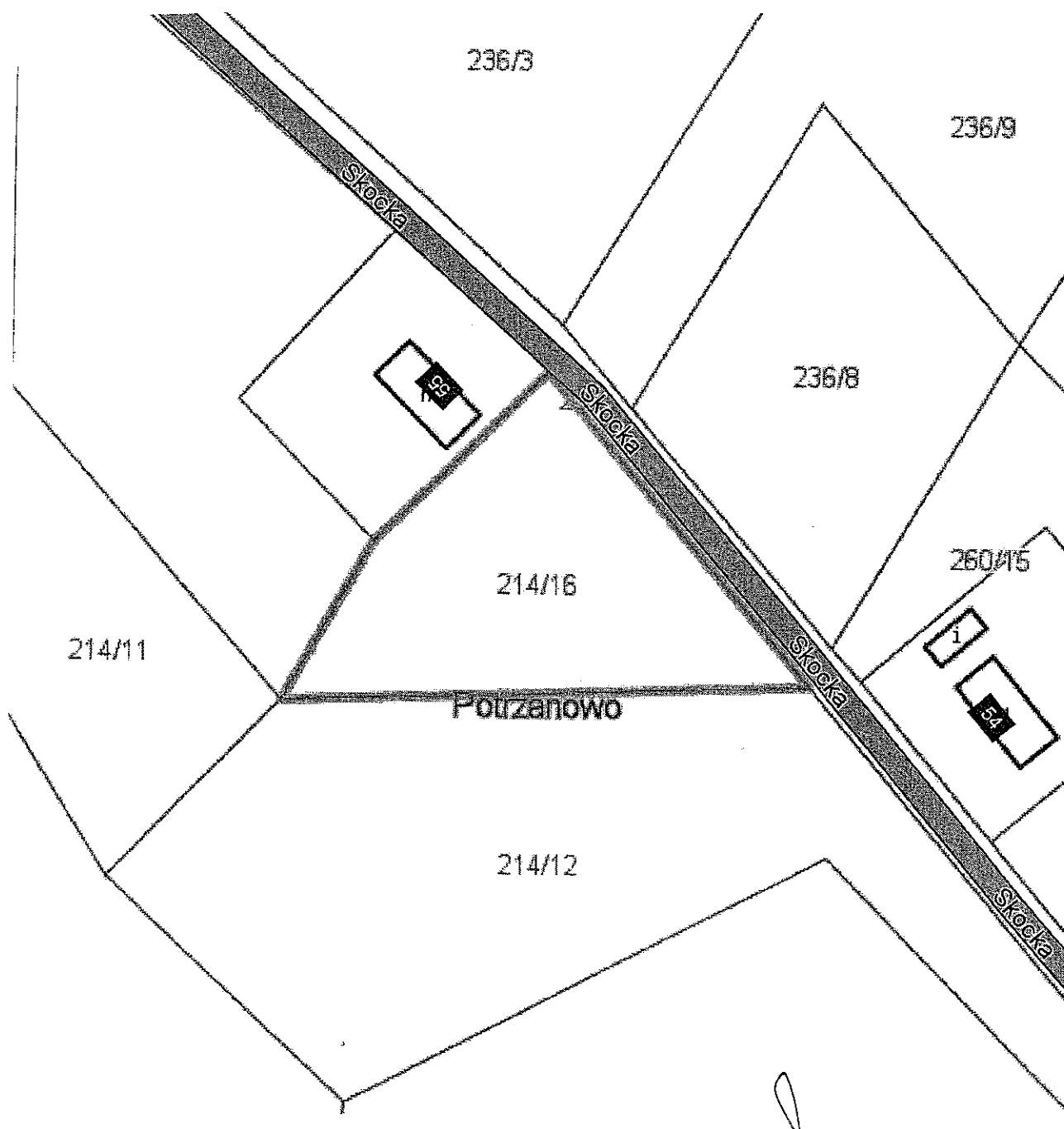
BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłos

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 217/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 22.12.2014 r.

w sprawie :

ogłoszenia przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę
nr 214/16 w Potrzeńkowie.



BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłos