

ZARZĄDZENIE NR 84/2015

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 26 maja 2015 r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny Szczodrochowo pod zabudowę usługową

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518) w wykonaniu uchwały Nr VIII/45/2015 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 21. 05. 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo przeznaczonych pod zabudowę usługową.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe położone w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo pod zabudowę usługową oznaczone geodezyjnie jako:

L.p.	Nr działki i rodzaj zabudowy	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1.	64/86 (usługowa)	0,1861	PO1B/00059216/5
2.	64/88 (usługowa)	0,1847	PO1B/00059217/2
3.	64/90 (usługowa)	0,2447	PO1B/00059195/1

2. Nieruchomości gruntowe przeznaczone do sprzedaży określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ogłoszenie w prasie lokalnej - Wiadomości Skockie, w prasie internetowej www.przetargi-getrader.pl, www.otoprzetargi.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

**Burmistrz
Miasta i Gminy
Skoki**

Załącznik
do Zarządzenia Nr 84 /2015 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 26 maja 2015 r.

**WYKAZ
nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp.-obręb geodezyjny Szczodrochowo przeznaczonych do sprzedaży pod zabudowę
usługową**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer KW	Opis nieruchomości	Warunki zabudowy	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 64/86 o pow. 0,1861 ha K.W nr PO1B/00059216/5 SR Wągrowiec.	Dla terenu, na którym położona jest działka opracowany został „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki” zatwierdzony Uchwałą Nr XXXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009r. Wymieniony plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla którego został opracowany w zakresie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy usługowo-mieszkaniowej. Działka przeznaczona jest pod zabudowę usługową.	Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla zabudowy usługowej: 1/ lokalizacja zabudowy obiektów usług różnych oraz nieuciążliwego rzemiosła. Jako nieuciążliwe rzemiosło należy rozumieć drobną, wytwórczość, dla której na podstawie przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska nie będzie wymagane sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko, 2/ forma zabudowy: wolnostojąca, do trzech kondygnacji, dowolna geometria dachu, 3/ nakaz lokalizacji miejsc postojowych zgodnie z normatywnem określonym w planie, 4/ maksymalna powierzchnia zabudowy na działce - 40%, 5/ maksymalna wysokość zabudowy: 12 m, 6/ maksymalna ilość kondygnacji: 3 kondygnacje, 7/ minimalna szerokość pasa infrastruktury: 8m,	55.904,00	68.762,00	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka nr 64/88 o pow. 0,1847 ha . K.W nr PO1B/00059217/2 SR Wągrowiec	j.w.	j.w	55.484,00	68.245.00	j.w.

3.	Działka nr 64/90 o pow. 0,2447 ha K.W nr POIB/00059195/1 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	69.740,00	85.780,00	j.w.
----	--	------	------	-----------	-----------	------

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagnina.pl> –BIP, oraz <http://www.gmina-skoki.pl> oraz w prasie internetowej –dziennik www.otoprzetargi.pl oraz www.przetargi-getrader.pl
- 3) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.


BURMISTRZ
Andrzej Kłos