

ZARZĄDZENIE NR 131/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 18 sierpnia 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Skokach przy ul.Parkowej obejmującej część działki nr 130 o powierzchni 0,0264 ha przeznaczonej do dzierżawy na rzecz Kurkowego Bractwa Strzeleckiego w Skokach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz.782) w związku z uchwałą Nr XI/62/2015 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 23 lipca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż trzy lata części działki nr 130 położonej w Skokach

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
p o s t a n a w i a :

§ 1. 1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres do dnia 24.04.2037 roku nieruchomość położoną w Skokach przy ul.Parkowej obejmującą część działki nr 130 o powierzchni ok.0,0264 ha pod zagospodarowanie obiektami towarzyszącymi sportowej strzelnicy brackiej.

2. Wymieniona w ust. 1 nieruchomość określona jest szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez jego wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, opublikowanie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Indeksu 11/15

Załącznik do Zarządzenia Nr 131/2015

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 18 sierpnia 2015 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy pod zagospodarowanie obiektami towarzyszącymi sportowej strzelnicy brackiej położonej w Skokach przy ul. Parkowej obejmującej część działki nr 130 o powierzchni ok. 0,0264 ha

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 130 o pow. 1,7653 ha zapisana w KW PO1B/00047092/2 Sądu Rejonowego w Wągrowcu jako własność Gminy Skoki.
<i>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy</i>	Część działki nr 130 o pow. ok. 0,0264 ha obejmująca teren pomiędzy strzelnicą a budynkiem administracyjno-socjalnym.
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka nr 130 położona jest w Skokach przy ul. Parkowej. Na terenie działki znajdują się: obiekty sportowe z boiskami użytkowane przez KS „Wełna” Skoki oraz strzelnica Kurkowego Bractwa Strzeleckiego w Skokach.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym</i>	Nieruchomość obejmująca działkę nr 130 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Skoki obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. w/wym. nieruchomość leży na terenach przeznaczonych pod usługi sportu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 130 został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „tereny sportu i rekreacji”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie obowiązuje.
<i>Informacja o sposobie oddania nieruchomości w dzierżawę</i>	Tryb bezprzetargowy na rzecz Kurkowego Bractwa Strzeleckiego w Skokach.
<i>Wysokość rocznego czynszu dzierżawy</i>	Roczny czynsz dzierżawy wynosi: 2,00 zł netto. Kwota czynszu będzie powiększona o należny podatek VAT zgodnie z przepisami o podatku od towaru i usług.
<i>Okres oddania nieruchomości w dzierżawę</i>	Dzierżawa do dnia 24.04.2037 roku z prawem do wcześniejszego rozwiązania umowy przez każdą ze stron przy zachowaniu 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
<i>Termin wnoszenia czynszu dzierżawy</i>	Roczny czynsz dzierżawy płatny jest w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach – pokój nr 5A lub na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy w Skokach w jednej racie w terminie do końca miesiąca września każdego roku w czasie trwania umowy dzierżawy bez odrębnego wezwania.
<i>Waloryzacja czynszu</i>	Roczny czynsz dzierżawy będzie rewaloryzowany raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, podawany przez GUS za poprzedni rok począwszy od 2016 roku.

Informacji dotyczących wykazanej do dzierżawy nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815.

BU RMISTRZ

Andrzej Kłob