

Rada Miejska Gminy Skoki

PROTOKÓŁ nr XLIII/2006

XLIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach
odbytej w dniu

14 lutego 2006r. od godz.14⁰⁰ do godz. 16²⁵

w sali Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Skokach.

**Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki
zgodnie z załączoną listą obecności.**

Porządek obrad

XLIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie „Protokołu z ostatniej sesji Rady”.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne jego zmiany.
5. Informacja Burmistrza z realizacji uchwał Rady i bieżącej działalności.
6. Informacja przewodniczących komisji z pracy komisji oraz delegata Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej
8. Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skoki.
9. Podjęcie uchwały w sprawie oddania obiektów gminnych w użyczenie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w użyczenie obiektów i terenów sportowych.
11. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 709 o pow. 454 m² w Potrzebowie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 35/2 położonej w Rejowcu.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Pawłowie Skockim - obręb geodezyjny Stawiany stanowiącej działkę nr 302/2 o pow. 0,3167 ha.
14. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia gruntów pod budowę ulicy.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Miasta i Gminy Skoki do Poznańskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Planu Gospodarki Odpadami dla Miasta i Gminy Skoki.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji na 2006r.
19. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu na przedsięwzięcie pn. „Budowa ścieżki pieszo - jezdnej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 197 w m. Rejowiec.
20. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wągrowickiemu na przedsięwzięcie pn. „Przebudowa 3,7 km drogi Antoniewo - Skoki”.
21. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na zadania inwestycyjne.
22. Interpelacje radnych.
23. Komunikaty, wolne wnioski.
24. Zakończenie.

ad. 1

Otwarcia obrad XLIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach dokonała **Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy w Skokach Pani Grażyna Szymkowiak**.

Stwierdziła, że na ogólny stan 15 radnych Rady na sesji Rady obecnych było 14 - wobec czego Rada Miejska Gminy Skoki była prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz opinii i wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 poz. 1591 tj. z 2001r.ze zm.) i Statutem Gminy Skoki (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 109 poz. 2005 z dnia 27.06.2003r.).

Radny Grzegorz Owczarzak był nieobecny usprawiedliwiony.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Pani Grażyna Szymkowiak

po stwierdzeniu quorum i otwarciu powitała osobno:

- radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki,
- Burmistrza Miasta Gminy Pana Tadeusza Kłosa,
- sekretarza Gminy Panią Blankę Gaździak
- skarbnika Gminy Aleksandrę Kamińską,
- radcę prawnego Mirosławę Nowakowską,
- radnego Powiatu, Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu Krzysztofa Migasiewicza
- kierowników jednostek organizacyjnych Gminy,
- pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy lokalnej oraz wszystkich przybyłych gości.

ad. 2

Zgodnie z Rozdz.V pkt.3 § 32 ust. 3 Statutu Gminy Skoki na sekretarza obrad XLIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach powołano (dot.ustalenia, że każdy z radnych będzie kolejno pełnił funkcję sekretarza) **radny Franciszek Deminiak** (13 głosów za ,1 głos wstrzymujący się)

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

poinformowała, że wybrany sekretarz obrad będzie nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad. 3

Sekretarze obrad

- XLI sesji Rady radny **Przemysław Bogunia**

- XLII nadzwyczajnej sesji Rady radny **Paweł Biały**

poinformowali radnych, że protokoły zostały przeczytane, sprawdzone i są zgodne z tokiem przebiegu obrad sesji Rady.

Oddają istotę posiedzenia, wyników głosowań oraz przebiegu dyskusji.

Żadnych innych uwag i wniosków do protokołów nie zgłoszono.
Protokoły sesji Rady są do wglądu na dzisiejszej sesji Rady i codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu /www.skoki.nowoczesnagmina.pl/.

ad. 4

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy

Pani Grażyna Szymkowiak przedstawiła porządek obrad sesji Rady, a następnie zapytała o uwagi i wnioski do ustalonego porządku obrad dzisiejszej sesji Rady.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

wnioskował o wprowadzenie dodatkowe do porządku obrad

1. jako pkt. 19

projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu na przedsięwzięcie pn. „Budowa ścieżki pieszo - jezdnej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 197 w m. Rejowiec”.

2. jako pkt. 20

projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wągrowieckiemu na przedsięwzięcie pn. „Przebudowa 3,7 km drogi Skoki - Antoniewo”.

3. jako pkt. 21

projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na zadania inwestycyjne.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

uzasadniał, że powyższe projekty uchwał - to współuczestniczenie w realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych, a szczególnie drogowych z Województwem Wielkopolskim i Powiatem Wągrowieckim. Dlatego Rada winna wyrazić swoją wolę, czy w ogóle chce współuczestniczyć w finansowaniu przedstawionych przeze mnie zadań. Szerzej problematykę tych zagadnień, jeśli Rada wyrazi zgodę na wprowadzenie ich do porządku obrad omówię podczas analizy każdej uchwały.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

poddała pod głosowanie wnioszek Burmistrza Miasta i Gminy .

W wyniku głosowania **Rada Miejska Gminy**

p o s t a n o w i ł a wprowadzić poprawki do porządku obrad, i tak:

1. jako pkt. 19

projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu na przedsięwzięcie pn. „Budowa ścieżki pieszo - jezdnej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 197 w m. Rejowiec”.
/ 13 głosów za i 1 wstrzymujący się/

2. jako pkt. 20

projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wągrowieckiemu na przedsięwzięcie pn. „Przebudowa 3,7 km drogi Skoki - Antoniewo”.
/ 14 głosów za - jednogłośnie/

3. jako pkt. 21

projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na zadania inwestycyjne.

/ 14 głosów za - jednogłośnie/

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

poinformowała, że uwzględniający poprawki porządek obrad stanowi podstawę do prowadzenia obrad XLIII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

ad. 5

Do Sprawozdania z bieżącej pracy Burmistrza w okresie między sesjami Rady i z realizacji uchwał Rady Miejskiej Gminy podjętych na XLII sesji Rady

- nie zgłoszono uwag i pytań.

„Informacja” stanowi załącznik nr 1 do protokołu sesji Rady.

ad. 6

Przewodniczący stałych komisji Rady składali kolejno informacje z międzysesyjnej pracy Komisji Rady

1. **Pan Kazimierza Grzegorzewski** - wiceprzewodniczący Komisji z pracy Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji.
2. **Pani Jolanta Sawińska** - przewodnicząca Komisji z pracy Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji.
3. **Pan Grzegorz Matuszak** - przewodniczący Komisji z pracy Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego.
4. **Pan Paweł Biały** - przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował o bieżącej pracy Komisji , a także złożył informację z pracy Komisji za cały 2005r.
5. **Pan Leszek Gronowicz - delegat Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski**
poinformował , że w ostatnim okresie nie uczestniczył w żadnym posiedzeniu komisji Stowarzyszenia, dlatego nie ma dla radnych żadnej nowej informacji.
Informacje stanowią kolejno załączniki od nr 2 - 4 protokołu sesji Rady.
Natomiast Informacja z pracy Komisji Rewizyjnej za 2005 r
- stanowi załącznik nr 5.

ad. 7

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały wskazała, że Burmistrz Miasta i Gminy proponuje wprowadzenie następujących zmian w uchwale budżetowej na rok 2006.

Po stronie DOCHODÓW:

w dz. 926 - Kultura fizyczna i sport

proponujemy wprowadzić darowiznę pieniężną w wysokości 3000 zł jaką Gmina ma otrzymać na organizację w bieżącym roku „Skockiej Gali”.

Po stronie WYDATKÓW:

dział 600 Transport i łączność

- zwiększono o planowane wydatki na remonty dróg o kwotę 70 tys. zł z przeznaczeniem na remont drogi w Rościnnie.

dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

- ujęto w budżecie w wysokości 300 zł środki na zakup kart do telefonów komórkowych dla Policji.

dział 801 Oświata i wychowanie

- zmniejszono o 20 tys. zł zaplanowane wcześniej wydatki na zakup opału do Przedszkola, w związku z korzystnym rozstrzygnięciem przetargu.

dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

- wprowadzono 20 tys. zł ogółem środki na wyremontowanie pomieszczenia na działalność kulturalną w budynku przy ul. Sienkiewicza.

dział 926 Kultura fizyczna i sport

- zwiększono o 3 tys. zł planowane wydatki na zakup materiałów i wyposażenia z przeznaczeniem na organizację „Skockiej Gali”.

Przychody i rozchody

Planowane do zaciągnięcia w roku 2006 kredyty zwiększone zostały do kwoty 2.194.617 zł, natomiast rozchody pozostały na takim samym poziomie.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu pozytywnych opinii Komisji

p o d j ę ł a (14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XLIII/267/2006

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2006

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu sesji Rady.

ad. 8

Kierownik Referatu Urzędu Zbigniew Gronowicz z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy

omówił projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skoki. Wskazał, iż zaspokajanie najpilniejszych potrzeb mieszkaniowych mieszkańców miasta i gminy należy do zadań własnych gminy. Gmina Skoki realizuje te potrzeby w oparciu o mieszkaniowy zasób gminy. Obecnie dysponujemy zasobem 110 lokalami mieszkaniowymi, w tym 49 na terenie miasta i 61 na terenie gminy. Zgodnie z art. 23 ust.1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego warunki i zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skoki uchwała rada gminy. Przedstawiony do uchwalenia projekt uchwały określa między innymi kryteria dla osób ubiegających się o lokale mieszkalne, czy socjalne, jest to

- kryterium mieszkaniowe

- kryterium dochodowe
- kryterium zamieszkiwania

oraz wszelkie inne uwarunkowania, jakie będą brane pod uwagę, a także sposób techniczny kwalifikowania wniosków i sprawowanie kontroli społecznej przez Komisję Rady Miejskiej Gminy Skoki.

Następnie wysłuchano opinii stałych komisji Rady do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali :

1. radny Modlibowski Jarosław

- zabierając głos mówił, że nie bardzo rozumie dlaczego oprócz komisji powołanej przez Burmistrza musi jeszcze raz opiniować listę Komisja Rady.

Pan Gronowicz Zbigniew - pracownik Urzędu

- opinia komisji Rady nie będzie wiążąca, ale będzie miała na celu sprawowanie kontroli społecznej. Opinia żadnej z komisji nie będzie stanowiąca, gdyż decyzję ostateczną podejmuje sam Burmistrz.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

z uwagi na brak dalszej dyskusji poddała projekt uchwały pod głosowanie

Rada Miejska Gminy

w głosowaniu jawnym

p o d j ę ł a (14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/268/2006

w sprawie wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skoki .

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 7 protokołu sesji Rady.

ad. 9

Pan Ryszard Kobus z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy

omówił projekt uchwały w sprawie oddania obiektów gminnych w użyczenie. Wskazał, iż działalność ochotniczych straży pożarnych zobowiązuje do dokonania przez poszczególne jednostki stosownego wpisu w Gospodarczym Sądzie Rejestrowym. Załącznikiem do składanego w tym przedmiocie wniosku jest umowa, czyli tytuł prawny do zajmowanych obiektów. Specyfika pracy straży wymaga zagwarantowania pewnego i odpowiednio długiego okresu dysponowania, dlatego proponuje się, że umowy użyczenia zawarte zostaną na czas nieoznaczony. Ponieważ w tym wypadku przekroczony został 3 letni okres tzw. „zwykłego zarządu”, zgodnie z przepisami art. 18 ustawy o samorządzie gminnym występujemy o podjęcie uchwały, która zezwoli na zawarcie stosownych umów.

Następnie wysłuchano opinii stałych Komisji Rady do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali :

1. radny Przemysław Bogunia

- wnioskował, aby w § 1 pkt 2 projektu uchwały wykreślić słowo „i stara”.

Ponieważ zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami stara remiza strażacka w Kakulinie mała być podczas podziału działki wydzielona i przeznaczona na budynki gospodarcze do istniejących w sąsiedztwie budynków komunalnych.

Pan Kobus Ryszard - pracownik Urzędu uznał, że wniosek radnego jest słuszny i zgodny z wcześniejszymi ustaleniami mieszkańców sołectwa.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

podała wniosek pod głosowanie.

W wyniku głosowania jawnego

wniosek radnego Bogunii Przemysława - został przyjęty

/14 głosów za - jednogłośnie/

i z projektu uchwały w §1 pkt. 2 wykreślono słowo „i stara”.

2. radny Jarosław Modlibowski

- mówił, iż uważa że takie jednostki OSP jak Kuszewo, czy Bliżyce - nie mają strażnic tylko świetlice i nie ma sensu uszczęśliwiać ich na siłę powołując Stowarzyszenia - bo tam faktycznie nie ma żadnej działalności strażaków.

Radca prawny Urzędu Mirosława Nowakowska

projekt uchwały umożliwia jedynie jednostką OSP skorzystanie z użyczenia obiektów gminnych, ale inicjatywa jest po ich stronie i to tylko od nich zależy, czy skorzystają z użyczenia.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

z uwagi na brak dalszej dyskusji poddała projekt uchwały pod głosowanie

Rada Miejska Gminy

w głosowaniu jawnym

p o d j ę ł a (14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/269/2006

w sprawie oddania w użyczenie obiektów gminnych

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 8 protokołu sesji Rady

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Grażyna Szymkowiak

ogłosiła 5 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

wznowiła obrady.

ad. 10

Pan Ryszard Kobus z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy

omówił projekt uchwały w sprawie oddania obiektów i terenów sportowych

w użyczenie.

Wskazał, że działalność statutowa Klubu „Wełna Skoki” związana jest z korzystaniem oraz obowiązkiem utrzymania w należyтым stanie technicznym przekazanego majątku gminnego. Proponowane oddanie w użyczenie ma na celu uregulowanie w sposób trwały faktu korzystania z obiektów sportowych. Ponieważ podany termin ważności umowy jest dłuższy niż 3 lata, zostaje przekroczony tzw. okres „zwykłego zarządu” dlatego w myśl przepisów art. 18 ustawy o samorządzie gminnym o dalszym sposobie użyczenia musi zdecydować Rada.

Następnie wysłuchano opinii stałych Komisji Rady do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali :

1. radny Jarosław Modlibowski

- uważa, że umowa użyczenia nie powinna być zawierana na czas nieokreślony, bo powstaje konflikt z ustawą o wolontariacie i pożytku publicznym, gdzie corocznie ogłaszamy konkurs na prowadzenie między innymi działalności z zakresu kultury fizycznej. Osobiście uważa, że umowa powinna być zawierana tylko na rok.

2. radny Przemysław Bogunia

- zabierając głos zgadzał się z głosem przedmówcy, ponieważ ustawa o wolontariacie i pożytku publicznym obliguje nas ustawowo do ogłaszania konkursów. Nie można takiego konkursu ograniczyć tylko do Stowarzyszenia „Klubu Wełna Skoki” - dlatego zupełnie zgadza się z radnym Modlibowskim, gdyż umowa oddania w użyczenie nie może być na czas nieoznaczony.

3. radny Jarosław Modlibowski

- mówił, że najlepszym rozwiązaniem byłoby gdyby Burmistrz po rozstrzygnięciu konkursu co roku podpisywał umowę.

4. radny Leszek Gronowicz

- mówił, że zupełnie zgadza się z wątpliwościami radnego Modlibowskiego również uważa, że proponowana uchwała jest w konflikcie z ustawą o wolontariacie i pożytku publicznym i wnioskuje o odstąpienie podejmowania tej uchwały.

Radca Prawny Urzędu Mirosława Nowakowska

- oświadczała, że projekt uchwały został pod względem prawnym sprawdzony i nie ma żadnego konfliktu z innymi przepisami prawa.

Burmistrz w zawartej umowie użyczenia informuje użytkowników, że umowa użyczenia stanie się bezprzedmiotowa z chwilą zaprzestania prowadzenia działalności z zakresu kultury fizycznej.

Interpretacja radcy prawnej Urzędu nie przekonała radnych.

5. radny Paweł Biały

złożył formalny wniosek aby § 2 projektu uchwały otrzymał nowe brzmienie cyt.: „ Oddanie w użyczenie następuje na czas prowadzenia

działalności z zakresu kultury fizycznej dotowanej z budżetu gminy.”
W wyniku jawnego głosowania wniosek został przyjęty
/14 głosami za - jednogłośnie /

6. radny Gronowicz Leszek

**- w związku z przyjęciem wniosku zgłoszonego przez radnego
Pawła Białego wycofał zgłoszony wniosek**

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

z uwagi na brak dalszej dyskusji poddała projekt uchwały wraz z przyjętą
poprawką dot. § 2 pod głosowanie.

Rada Miejska Gminy

w głosowaniu jawnym

p o d j ę ł a (14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/270/2006

w sprawie oddania w użyczenie obiektów i terenów sportowych

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 9 protokołu sesji Rady

ad. 11

**Pan Ryszard Kobus pracownik Urzędu z upoważnienia Burmistrza
Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa**

omówił projekt uchwały i wskazał , że działka nr 709 weszła do zasobu
gruntów komunalnych w wyniku wykonania prawa pierwokupu tej nieruchomości
określonego uchwałą Rady z 1998r.

Ponieważ działka nr 709 pozostawała w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej,
wykup spowodował jej wykreślenie z księgi użytkownika, a działka jako własność
Gminy Skoki przeznaczona może być do sprzedaży.

**Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji
do projektu uchwały.**

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/271/ 2006 w sprawie sprzedaży działki nr 709

o pow. 454 m² w Potrzebnowie.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu sesji Rady.

ad. 12

**Pan Ryszard Kobus pracownik Urzędu z upoważnienia Burmistrza
Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa**

wskazał , że działka nr 35/2 o pow. 450m² powstała w wyniku podziału
nieruchomości oznaczonej nr 35 stanowiącej drogę i plac gminny.

Celem wydzielenia tej powierzchni jest wyznaczenie terenu służącego poprawie warunków zagospodarowania przyległej działki nr 25, która ma powierzchnię 1400m² i stanowi siedlisko gospodarstwa rolnego. Dokonanie tego podziału pozwoli na zachowanie funkcji drogi dojazdowej, a będzie ją nadal pełnić działka 35/1. Ten ciąg komunikacyjny o normatywnej szerokości zapewni dostęp do drogi wojewódzkiej Rejowiec - Sława Wielkopolska. Niewielka powierzchnia działki nr 35/2, jej kształt i obwarowania odległościowe określone przepisami prawa budowlanego, a dodatkowo położenie zamykające jedyny możliwy wjazd na działkę nr 25, nie pozwalają na zagospodarowanie działki nr 35/2 jako odrębnej nieruchomości - dlatego proponujemy ją przeznaczyć poszerzenie istniejącej zabudowy .

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/272/ 2006 w sprawie sprzedaży działki nr 35/2 o pow. 450 m² w Rejowcu

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu sesji Rady.

ad. 13

Pan Zbigniew Gronowicz Kierownik Referatu Urzędu z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

omówił projekt uchwały i wskazał , że nieruchomość gruntowa położona w Pawłowie Skockim obejmująca działkę nr 302/2 o pow. 0,3167 ha zabudowana jest budynkiem inwentarskim oraz stodołą. Wymienione obiekty znajdują się w złym stanie technicznym i w najbliższym okresie czasu wymagać będą przeprowadzenia pilnych napraw. Budynki zbędne są dla potrzeb gminy, a koszty wykonania niezbędnych prac remontowych mogą być bardzo wysokie. W tej sytuacji nieruchomość z budynkiem inwentarskim i stodołą proponuje się do zbycia w drodze przetargu. Z uwagi na fakt, że gospodarowanie mieniem komunalnym w tym jego zbywanie należy do wyłącznej właściwości Rady.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali :

- radny Modlibowski Jarosław

- pytał się czy użytkownik tej nieruchomości posiada z Gminą umowę dzierżawną ?

Pan Zbigniew Gronowicz - pracownik Urzędu

- odpowiadając mówił, że jest użytkowana, ale bez umowy dzierżawy dlatego w celu uregulowania stanu prawnego chcemy przeznaczyć działkę do sprzedaży w przetargu nieograniczonym.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/273/ 2006 w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Pawłowie Skockim - obręb geodezyjny Stawiany stanowiącej działkę nr 302/2 o pow. 0.3167 ha

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu sesji Rady.

ad. 14

Pan Ryszard Kobus pracownik Urzędu z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

omówił projekt uchwały i wskazał , że dokonanie podziału działek nr 786 i 787 w sposób umożliwiający wyznaczenie pasa drogowego przyszłej drogi łączącej ulicę Rakojedzką i Kościuszki wymuszone zostało inwestycją prowadzoną w ulicy Osiedlowej. Konieczność obniżenia poziomu niwelety tej ulicy do wysokości wymaganej w projekcie, wymagała wykonania znacznych prac ziemnych polegających na zdjęciu warstwy gruntu o grubości około 0,5- 0,7m. Nakład ten przetransportowano i wykonano część nasypów planowanego połączenia komunikacyjnego. Działanie takie pozwoli na zaoszczędzenie kosztów realizacji tego łącznika w przyszłości. Planowana droga przebiega przez część działek prywatnych oznaczonych nr 786 i 787. Niezbędne do realizacji tego zadania jest zajęcie niewielkich powierzchni 121m² i 58 m². Uzgodniono, że przedmiotowe powierzchnie zostaną wykupione od właścicieli prywatnych w drodze umów cywilno prawnych, a zamiar ten został już na piśmie potwierdzony.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/274/ 2006 w sprawie nabycia gruntów pod budowę ulicy.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu sesji Rady.

ad. 15

Pan Jan Wawrzyniak - Dyrektor Biura Poznańskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej

wskazał, iż transformacja ustrojowa ostatnich lat, otwarcie granic naszego kraju, a także wzrost zainteresowania podróżami i zwiedzaniem miejsc będących nośnikiem naszej kultury i historii wskazały na istotną rolę możliwą do odegrania przez turystykę. Na samorządach lokalnych spoczywa rola propagatora i katalizatora w tej działalności. Oprócz tego ustawa o Polskiej Organizacji Turystycznej stwierdza, że jedną z form jej działalności jest w głównej mierze współpraca z organami samorządu terytorialnego.

W skład PLOT-u wchodzi gminy aglomeracji poznańskiej wraz z innymi podmiotami świadczącymi usługi z zakresu turystyki.

Przystąpienie do PLOT-u wiąże się z opłatą wpisową 1.000 zł i roczną składką członkowską w wysokości 2.000 zł. Gmina Skoki i jej niepodważalne walory środowiska naturalnego wstępując do PLOT-u zyska większe możliwości promowania swego terenu i produktów turystycznych, w tym podmiotów zajmujących się usługami turystycznymi, co powinno przełożyć się na spadek bezrobocia. Przystępując do PLOT-u Gmina będzie mogła promować się bardziej efektywnie mniejszym nakładem kosztów niż wtedy gdyby czyniła to samodzielnie, będzie także mogła uczyć się od innych bazując na wiedzy i doświadczeniach sąsiednich gmin.

Celem działania Stowarzyszenia jest :

- - wspieranie rozwoju rynku turystycznego w Poznaniu i aglomeracji poznańskiej,
- - promocja Poznania i innych miast i gmin aglomeracji jako miejsc atrakcyjnych turystycznie
- - integracja gmin, powiatów i podmiotów gospodarczych działających na terenie aglomeracji poznańskiej w zakresie turystyki,
- - promocja atrakcji, obiektów i produktów turystycznych zlokalizowanych na terenie działania stowarzyszenia,
- - inicjowanie tworzenia i rozwoju markowych produktów turystycznych,
- - wspieranie i rozwój działalności informacji turystycznej o Poznaniu i aglomeracji poznańskiej,
- - inicjowanie, opiniowanie i wspomaganie planów rozwoju i modernizacji infrastruktury turystycznej,
- - koordynowanie działań w zakresie planowania i realizacji imprez turystycznych,
- - doskonalenie kadr, prowadzenia badań marketingowych w zakresie turystyki oraz ich analiza.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrał:

- radny Kazimierz Grzegorzewski

- pytał się kto finansuje Stowarzyszenie i ile gmin jest członkami Stowarzyszenia ?

Pan Jan Wawrzyniak - dyrektor PLOT-u

- odpowiadając wyjaśniał, że Stowarzyszenie na razie utrzymuje się tylko ze składek członkowskich, chociaż może również prowadzić działalność gospodarczą - czego jeszcze nie podjęliśmy.

Obecnie członkami Stowarzyszenia jest już 8 gmin podpoznańskich, sieć największych hoteli w Poznaniu, Międzynarodowe Targi Poznańskie i inne podmioty zajmujące się turystyką.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/275/ 2006 w sprawie przystąpienia Miasta i Gminy

Skoki do Poznańskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu sesji Rady.

ad. 16

Z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Pani Karolina Stefaniak pracownik Gminy

wskazała , że zgodnie z przepisami ustawy o odpadach organ wykonawczy gminy sporządza gminny plan gospodarki odpadami , który stanowi część programu ochrony środowiska. Gminny plan gospodarki odpadami uwzględnia wymagania określone ustawą, a w szczególności :

- - opisuje aktualny stan gospodarki odpadami,
 - - cele w zakresie gospodarki odpadami z podaniem terminów ich osiągnięcia,
 - - prognozowane zmiany w zakresie wytwarzania i gospodarowania odpadami,
 - - zadania których realizacja zapewni poprawę sytuacji w zakresie gospodarowania odpadami,
-
- - rodzaje przedsięwzięć i harmonogram ich realizacji, instrumenty finansowania służące realizacji celów w zakresie gospodarki odpadami,
 - - system gospodarowania odpadami,
 - - system monitoringu,
 - - sposób oceny realizacji celów w zakresie gospodarki odpadami.

Projekt gminnego planu gospodarki odpadami uzyskał pozytywną opinię zarządu powiatu i województwa oraz Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Plan gospodarki odpadami jest uchwalany przez radę gminy, następnie realizowany przez organ wykonawczy gminy, który sporządza co dwa lata raport z jego realizacji.

**Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji
do projektu uchwały.**

W dyskusji głos zabrali kolejno :

1. radny Przemysław Bogunia

- zabierając głos pytał się czy znowu będzie otwarte wysypisko śmieci w Rejowcu
- bo plan Gospodarki Odpadami, który przedłożyli nam urzędnicy do przyjęcie do tego właśnie zmierza. Kontynuując mówił, iż myślał że problem wysypiska w Rejowcu mamy już na zawsze zamknięty. A tu teraz w przedłożonym projekcie czytam, że chce się je na nowo otworzyć.

2. radny Leszek Gronowicz

- zabierając głos mówił że zgadza się z przedmówcą, iż materiał nam przedstawiony do uchwalenia nie może być w żadnym przypadku przyjęty. Ponadto firmy które odbierać mają szkło nie wywiązują się z umów
- pytał się dlaczego pracownicy Urzędu ds.ekologii nie interweniują.

Pani Karolina Stefaniak - pracownik Urzędu

- odpowiadając mówiła, że projekt planu powstał w 2004r.
Zawiera on informacje co dotychczas zrobiono w gospodarce z odpadami i jakie zadania będą realizowane w przyszłości - mowa m.in. o utworzeniu punktu dobrowolnego gromadzenia odpadów przez mieszkańców.
Takim punktem miałoby być właśnie zamknięte o kilku lat wysypisko śmieci, które nie spełniało żadnych norm ekologicznych i zlikwidowano je po groźbie płacenia przez gminę wysokich kar. Jednak ani Gmina, ani obywatel nie ponosili by żadnych kosztów.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

uzupełniając wyjaśnienia Pani Karoliny Stefaniak mówił, że na pewno w Rejowcu nie będzie żadnego wysypiska, ani punktu gromadzenia odpadów problemowych. Przedstawiony projekt planu uzyskał wszystkie wymagane opinie pozytywne. Co więcej powiedział, że przygotowujemy się do tego żeby wszystkie zgromadzone na wysypisku śmieci zostały wywiezione do Kopaszyna. Natomiast jeśli chodzi o problem odbioru szkła - to postawiliśmy wczoraj ultimatum firmie, która sobie nie radzi z odbiorem szkła.

3. radny Jarosław Modlibowski

- uważa, że nie pierwszy raz urzędnicy Gminy stawiają radnych w takiej sytuacji. Przecież to pracownik odpowiada za materiał przedłożony do uchwalenia. Przecież to pracownik powinien wiedzieć co ten plan zawiera. Uważam, że materiały są złe i pytam się kto konkretnie za ten projekt odpowiada ?

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- odpowiedzialnymi w Urzędzie za ten projekt są Pan Krzysztof Mańka i Pani Karolina Stefaniak. Zapewniał, że na pewno w Rejowcu nie będzie żadnego składowiska, a przygotowany materiał został pozytywnie oceniony i zaopiniowany przez Urząd Marszałkowski, Starostwo Powiatowe i Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu dlatego postanowiłem go przedłożyć Radzie do uchwalenia.

4. radny Bogunia Przemysław

- mówił, że wyjaśnienia Pani Karoliny Stefaniak, ani Burmistrza nie są żadnym usprawiedliwieniem. Nie można radnym przedstawiać takich materiałów. Wnoszę o usunięcie z projektu wszystkich niepoprawnych, nieaktualnych zapisów i sformułowań. Wnoszę o usunięcie zapisów ze strony 51, 52 i wiele innych nieścisłości zawartych w tym opracowaniu.

5. radny Leszek Gronowicz

zgłosił formalny wniosek o odrzucenie planu w całości, gdyż radni

nie są do poprawiania źle przygotowanych materiałów.

6. radny Jarosław Modlibowski

- wskazywał, że warto być radnym dociekliwym - bo gdybyśmy ufali pracownikom Urzędu to zostałby przyjęty przez Radę „bubel” prawa gminnego.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- przyznał, że rzeczywiście materiał nie jest najlepszym opracowaniem, dlatego wnosił aby radni głosowali za jego odrzuceniem.

radny Gronowicz Leszek

- wycofał zgłoszony wniosek.

Rada Miejska Gminy

w głosowaniu jawnym

nie uchwaliła Planu Gospodarki Odpadami dla Miasta i Gminy Skoki

(1 głos za , 1 głos przeciwny i 12 głosów wstrzymujących się)

ad. 17

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że cele rozwoju miasta i gminy zawarte w obowiązującym Studium nie wszędzie są wystarczające dla potrzeb inwestorów prywatnych i podmiotów gospodarczych. W związku ze zgłoszonymi potrzebami inwestowania na terenach wskazanych w Studium, zaistniała potrzeba aktualizacji studium dla potrzeb i kierunków rozwoju w związku ze zgłoszonym wnioskiem. Granice obszaru objętego zmianą Studium są określone na mapie poglądowej i obejmują wieś Bliżyce działkę nr 148 o pow. 20,79 ha - na cele budowy urządzeń do produkcji energii ze źródeł odnawialnych - elektrowni wiatrowej.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/276/ 2006 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego Gminy Skoki

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu sesji Rady.

ad. 18

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu pozytywnych opinii komisji Rady

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/277/ 2006 w sprawie zatwierdzenia planów pracy

Komisji Rady Miejskiej Gminy na 2006r.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu sesji Rady.

ad. 19

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały mówił, że droga wojewódzka nr 197, stanowi główną trasę transportu paliw płynnych z Bazy Paliw nr 4 zlokalizowanej na południowy - wschód od Rejowca.

Stale rosnący popyt na paliwa powoduje, niezależnie od pory dnia czy pogody, bardzo duże natężenie ruchu autocystern. Droga nr 197 stanowi również jedyny ciąg pieszy łączący wieś Rejowiec z tzw. osadą mieszkaniową „Małego Rejowca”. Na przedmiotowym odcinku drogi miały już miejsca liczne wypadki z udziałem pieszych i rowerzystów.

Po wieloletnich monitach i rozmowach, w bieżącym roku pojawiła się możliwość rozwiązania problemu, poprzez budowę ciągu pieszo - jezdni przy współudziale środków finansowych z naszego budżetu gminy w wysokości do 50 % kosztów, jednak nie więcej niż 70 tys. zł na to przedsięwzięcie.

Dlatego zwracam się do radnych Rady o zajęcie stanowiska w celu rozwiązania problemu bezpieczeństwa ruchu dla miejscowości Rejowiec.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

informował dodatkowo, że nasz udział w budowie ścieżki ma również dotyczyć wykupu gruntów pod planowaną ścieżkę, dlatego gdyby plan przebiegu ścieżki się zmienił i koszt wykupu byłby wyższy - to Gmina musiałaby dodatkowo ponieść podwyższone koszty.

Radny Modlibowski Jarosław

- rozumie, że na dzień dzisiejszy nie ma jeszcze żadnej koncepcji przebiegu, ani dokumentacji tj. podziału geodezyjnego.

Pytanie drugie - to kto będzie wykonawcą tej inwestycji .

Burmistrz Tadeusz Kłos - odpowiadając mówił, że faktycznie Wojewódzki Zarząd Dróg nie ma jeszcze podziału geodezyjnego, dokumentacji, posiada jedynie na dzień dzisiejszy koncepcję i wstępny kosztorys. Wykonawcą inwestycji będzie Wojewódzka Dyrekcja Dróg w Poznaniu, ona ogłosi przetarg i ona będzie całość inwestycji rozliczała finansowo.

Radny Bogunia Przemysław

- stwierdził, że jest to naprawdę bardzo wygórowany koszt budowy ścieżki.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/278/ 2006 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu na przedsięwzięcie pn. „Budowa ścieżki pieszo - jezdni w ciągu drogi wojewódzkiej nr 197 w miejscowości Rejowiec”.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu sesji Rady.

ad. 20

Z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Artur Nowakowski - pracownik Urzędu

omawiając projekt uchwały mówił, że Zarząd Powiatu Wągrowieckiego na podstawie uchwalonego przez Radę Powiatu Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2004 - 2008 zamierza przystąpić w 2006 r. do przebudowy odcinka drogi powiatowej nr 32306 Skoki - Antoniewo.

Zadanie to Zarząd Powiatu zamierza realizować z udziałem środków pomocowych Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

W ramach przedsięwzięcia przebudowana zostanie również ulica Antoniewska będąca częścią układu komunikacyjnego miasta Skoki. W wyniku jej przebudowy usprawniony zostałby cały system komunikacyjny wschodniej części miasta Skoki. Dlatego Zarząd Powiatu zwrócił się z prośbą o udzielenie pomocy finansowej w wysokości 47 824 zł na przebudowę 3,7 km drogi Skoki - Antoniewo.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/279/ 2006 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wągrowieckiemu na przedsięwzięcie pn. „Przebudowa 3,7 km drogi Antoniewo - Skoki”.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 18 do protokołu sesji Rady.

ad. 21

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały mówiła, że budżet Gminy Skoki na rok bieżący na zawiera planu wydatków na dofinansowanie zadań., które mają być realizowane przez Województwo Wielkopolskie i Powiat Wągrowiecki na terenie Gminy zatem Rada Miejska Gminy zaciąga zobowiązanie na realizację zadań inwestycyjnych omawianych i pozytywnie zaopiniowanych w wcześniejszych punktach porządku obrad.

Projekt omawianej uchwały jest konsekwencją wyrażenia zgody przez Radę na udzielenie pomocy finansowej z budżetu gminy

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XLIII/280/ 2006 w sprawie zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadań inwestycyjnych.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 19 do protokołu sesji Rady.

ad. 22

Interpelacje radnych

1. radny Gronowicz Leszek

prosił Burmistrza Miasta i Gminy o przygotowanie pełnej informacji finansowej - ile z budżetu gminy w latach 2004, 2005 oraz na 2006 r. przekazaliśmy środków finansowych Fundacji „Pomoc Dzieciom Wiejskim” w Bliżycach na prowadzenie szkół i przedszkoli wiejskich ?

Powyższa informacja pozwoli radnym Rady dokonać analizy i oceny oraz odpowiedzieć na pytanie - czy Gmina Skoki podjęła słuszną decyzję o przekazaniu prowadzenia szkół wiejskich Fundacji.

ad. 23

Komunikaty i wolne wnioski:

1. Pan Kazimierz Guzianny - mieszkaniec miasta Skoki

- miał pytanie do pracownika Urzędu ds. ochrony środowiska Pani Karoliny Stefaniak, jednak z uwagi na nieobecność Pani Karoliny postanowił, że wyjaśni sprawę o którą chciał się zapytać bezpośrednio w Urzędzie Miasta i Gminy.

2. Pan Tadeusz Kłos Burmistrz Miasta i Gminy

- poinformował, że na jego ręce wpłynął list otwarty od Burmistrza Bardowick z prośbą, aby z jego treścią zapoznać radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki. Burmistrz odczytał fragmenty listu, a kopia całego listu otwartego stanowi załącznik nr 20 do protokołu sesji Rady.

ad . 24

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku obrad sesji i dyskusji **Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Grażyna Szymkowiak** obrady XLIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach zamknęła o godz.16²⁵.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Gminy w Skokach
(Grażyna Szymkowiak)

Sekretarz obrad
(Franciszek Deminiak)

