

ZARZĄDZENIE NR 181/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 26 października 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu działek budowlanych położonych w Sławie Wielkopolskiej - obręb geodezyjny Szczodrochowo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782) w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXIV/253/2014 z dnia 11 lutego 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej - obręb geodezyjny Szczodrochowo, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr VIII/53/2011 z dnia 14 lipca 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz zabudowę usługową

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży działki budowlane położone w Sławie Wielkopolskiej - obręb geodezyjny Szczodrochowo, oznaczone geodezyjnie jako działki:

l.p.	numer geodezyjny	powierzchnia	numer księgi wieczystej
1	64/120	0,0712	PO1B/00048378/8
2	64/121	0,0922	PO1B/00048378/8
3	64/122	0,0980	PO1B/00048378/8
4	64/123	0,0919	PO1B/00048378/8
5	64/124	0,0907	PO1B/00048378/8
6	64/45	0,1221	PO1B/00059205/5
7	64/46	0,0981	PO1B/00059206/2

2. Działki przeznaczone do sprzedaży określone są szczegółowo w Wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o których mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ogłoszenie w prasie lokalnej Wiadomości Skockie, w prasie internetowej www.przetargi-gctrader.pl, www.otoprzetargi.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Skok

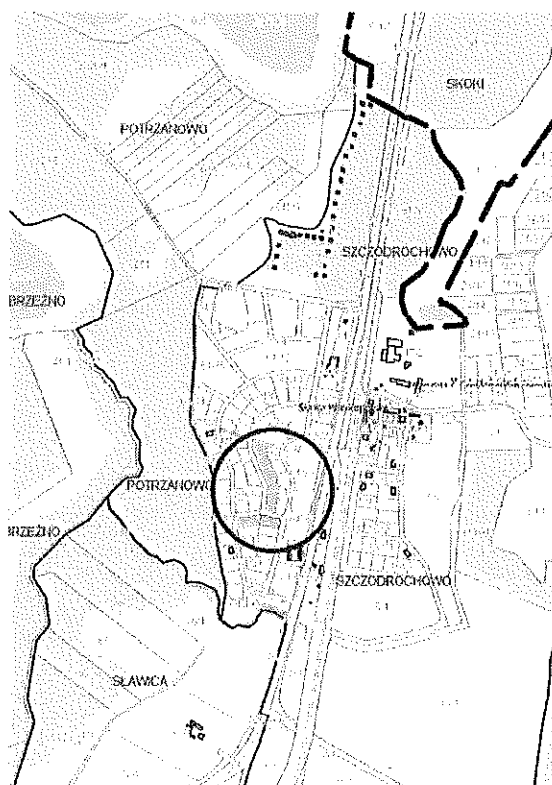
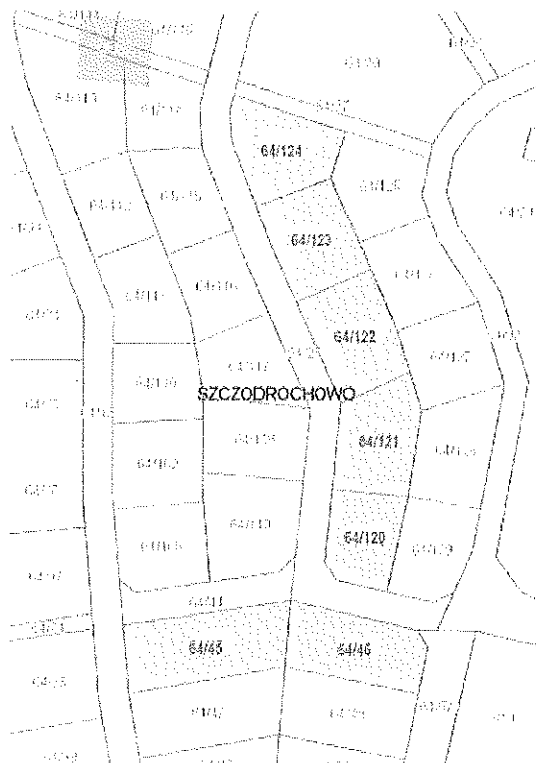
Załącznik do Zarządzenia Nr 181/2015

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 26 października 2015 r.

Wykaz działek budowlanych położonych w Sławie Wielkopolskiej - obręb geodezyjny Szczodrochowo przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EWIDENCJI GRUNTÓW NUMER KIEGI WIECZYSYTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WARUNKI ZABUDOWY	CENA BRUTTO ZŁ	UWAGI:
1	2	3	4	6	7
1.	Działka numer 64/120 Powierzchnia 712 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka narożna przy ul. Niebieskiej o kształcie wieloboku. W okolicy tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, tereny leśne i jeziora. Dostęp do uzbrojenia w wodę i energię. Brak sieci kanalizacyjnej. Dojazd do działki drogą gruntową.	Warunki zabudowy określa „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie Wielkopolskiej” zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r. Ustala on następujące warunki budowy: Budynki mieszkalne	33.464,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka numer 64/121 Powierzchnia 922 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Niebieskiej o kształcie wieloboku. W okolicy tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, tereny leśne i jeziora. Dostęp do uzbrojenia w wodę i energię. Brak sieci kanalizacyjnej. Dojazd do działki drogą gruntową.	jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy Zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje w tym poddasze	42.412,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	Działka numer 64/122 Powierzchnia 980 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Niebieskiej o kształcie prostokąta. W okolicy tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, tereny leśne i jeziora. Dostęp do uzbrojenia w wodę i energię. Brak sieci kanalizacyjnej. Dojazd do działki drogą gruntową.	Dachy strome, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym Dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących Maksymalna powierzchnia zabudowy do 25%	45.080,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4.	Działka numer 64/123 Powierzchnia: 919 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Niebieskiej o kształcie prostokąta. W okolicy tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, tereny leśne i jeziora. Dostęp do uzbrojenia w wodę i energię. Brak sieci kanalizacyjnej. Dojazd do działki drogą gruntową.	Maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m Kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20° do 45°	42.274,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
5.	Działka numer 64/124 Powierzchnia 907 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka narożna przy ul. Niebieskiej o kształcie wieloboku. W okolicy tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, tereny leśne i jeziora. Dostęp do uzbrojenia w wodę i energię. Brak sieci kanalizacyjnej. Dojazd do działki drogą gruntową.	Odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej 6m Ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe	41.722,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
6.	Działka numer 64/45 Powierzchnia 1221 m ² Księga wieczysta PO1B/000459205/5	Działka narożna przy ul. Niebieskiej o kształcie prostokąta. W okolicy tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, tereny leśne i jeziora. Dostęp do uzbrojenia w wodę i energię. Brak sieci kanalizacyjnej. Dojazd do działki drogą gruntową.		52.503,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
7.	Działka numer 64/46 Powierzchnia 981 m ² Księga wieczysta PO1B/00059206/2	Działka narożna przy ul. Niebieskiej o kształcie prostokąta na terenie płaskim. W okolicy tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, tereny leśne i jeziora. Dostęp do uzbrojenia w wodę i energię. Brak sieci kanalizacyjnej. Dojazd do działki drogą gruntową.		45.126,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego



Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami): 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos