

**ZARZĄDZENIE NR 96/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI**

z dnia 8 czerwca 2018 r.

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 64/51  
w Szczodrochowie**

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. 2018 r. poz.121 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu działki nr 64/51 o pow. 0,1002 ha, położonej w Szczodrochowie, zapisanej w KW PO1B/00059210/3 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


  
Tomasz Kłos

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia nr 96/2018**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Skoki**  
**z dnia 8 czerwca 2018r.**

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 64/51 w Szczodrochowie**

Umową warunkową z dnia 17 maja 2018r.( nr Rep. A 2026/2018 ) dokonano sprzedaży niezabudowanej działki nr 64/51 o pow. 0,1002 ha położonej we wsi Sława Wlkp. obręb geodezyjny Szczodrochowo. Przedmiotowa działka usytuowana jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Strony transakcji ustaliły cenę nabycia działki na 64.000 zł. Po przeliczeniu tej wartości cena 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi 63,87 zł.

W związku z powyższym odstępuję od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 64/51, przysługującego z mocy art.110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018 poz.121 ze zm.). Możliwość nabycia przedmiotowej nieruchomości, za cenę określoną w umowie warunkowej, nie znajduje dla Gminy ekonomicznego uzasadnienia.

  
**BURMISTRZ**  
*Tadeusz Kłos*