



BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI

RGiSO.152.3.2018

Skoki, 7 sierpnia 2018 r.

Szanowni Państwo!

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2004 roku o petycjach (Dz.U. z 2018, poz. 870) udzielając odpowiedzi na pismo z dnia 16 maja 2018r. złożone przez grupę mieszkańców Skoków z rejonu „osiedla Karolewo”, w sprawie wyjaśnienia przebiegu i statusu planowanej drogi gminnej nad jeziorem Karolewo – Czarne oraz dostępu do pomostów wędkarskich, wyjaśniam co następuje:

Droga biegnąca wzdłuż jeziora Karolewskiego, oznaczona geodezyjnie numerem 1262/1, jest drogą gminną. Jej bieg kończy się obecnie na wysokości rowu melioracyjnego oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 1263.

Przywołana w petycji Uchwała Rady Miejskiej Gminy Skoki Nr XVI/27910 w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki określa jedynie kierunki rozwoju przestrzennego gminy, a załącznik do Uchwały z wrysowanym przebiegiem dróg stanowi pierwszy, najbardziej ogólny, etap planowania przestrzennego. Utrzymanie proponowanego w studium przebiegu drogi wzdłuż jeziora Karolewskiego nie jest jednak możliwe ze względu na specyfikę terenu i stosunki własnościowe. Najbliższa zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki uwzględnić będzie korekty przebiegu dróg gminnych, w tym drogi nad jeziorem Karolewo.

Ze względu na wątpliwości związane z faktycznym przebiegiem granic działki nr 1262/1, stanowiącej drogę gminną, Gmina podjęła działania w zakresie wznowienia przebiegu granic drogi. Po przeprowadzeniu prac geodezyjnych, możliwe będzie zweryfikowanie prawidłowości posadowienia już istniejących wzdłuż drogi ogrodzeń.

Działka nr 1280/8 usytuowana pomiędzy drogą a jeziorem jest działką prywatną, a gmina nie ma prawa jej pierwokupu. Urząd Miasta i Gminy w Skokach skieruje do właściciela gruntu zapytanie o możliwość odsprzedaży części działki pod ciąg pieszy.

Właściciel działki ma prawo ogrodzić swój teren, natomiast Gmina, poza przypadkami ściśle określonymi w ustawach, nie posiada kompetencji do ograniczania praw własności. Przepisy ustawy Prawo wodne zabraniają grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 metra od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar. Jezioro Karolewskie jest wodą publiczną, zatem właściciel działki powinien zostawić przy brzegu zgodne z obowiązującymi przepisami przejście. Podczas wizji lokalnej przeprowadzonej 21 czerwca br. stwierdzono, że dostęp do linii brzegowej został zachowany.

Odnosząc się do poruszanej w petycji kwestii zanieczyszczenia jeziora fekaliami informuję, że pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Skoki przeprowadzili kontrolę wskazanych miejsc. Podczas kontroli nie stwierdzono zanieczyszczenia jeziora ściekami. Widoczna na załączonym do petycji zdjęciu nr 5 rura, nie jest wylotem zanieczyszczeń do jeziora.

Zgodnie z art. 13 ustawy o petycjach podmiot rozpatrujący petycję zawiadamia podmiot wnoszący petycję o sposobie jej załatwienia wraz z uzasadnieniem w formie pisemnej albo za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos