

UCHWAŁA NR X/75/2019
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Skokach przy ulicy
Antoniewskiej (Piła Młyn)**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonych w Skokach przy ulicy Antoniewskiej (Piła Młyn), oznaczonych geodezyjnie jako działki:

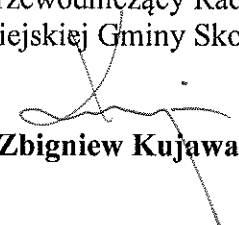
- 1) 1331/2 o powierzchni 0,1205 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00048863/5,
- 2) 1331/1 o powierzchni 0,3115 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00048863/5.

2. Szczegółową lokalizację przeznaczonych do zbycia nieruchomości przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

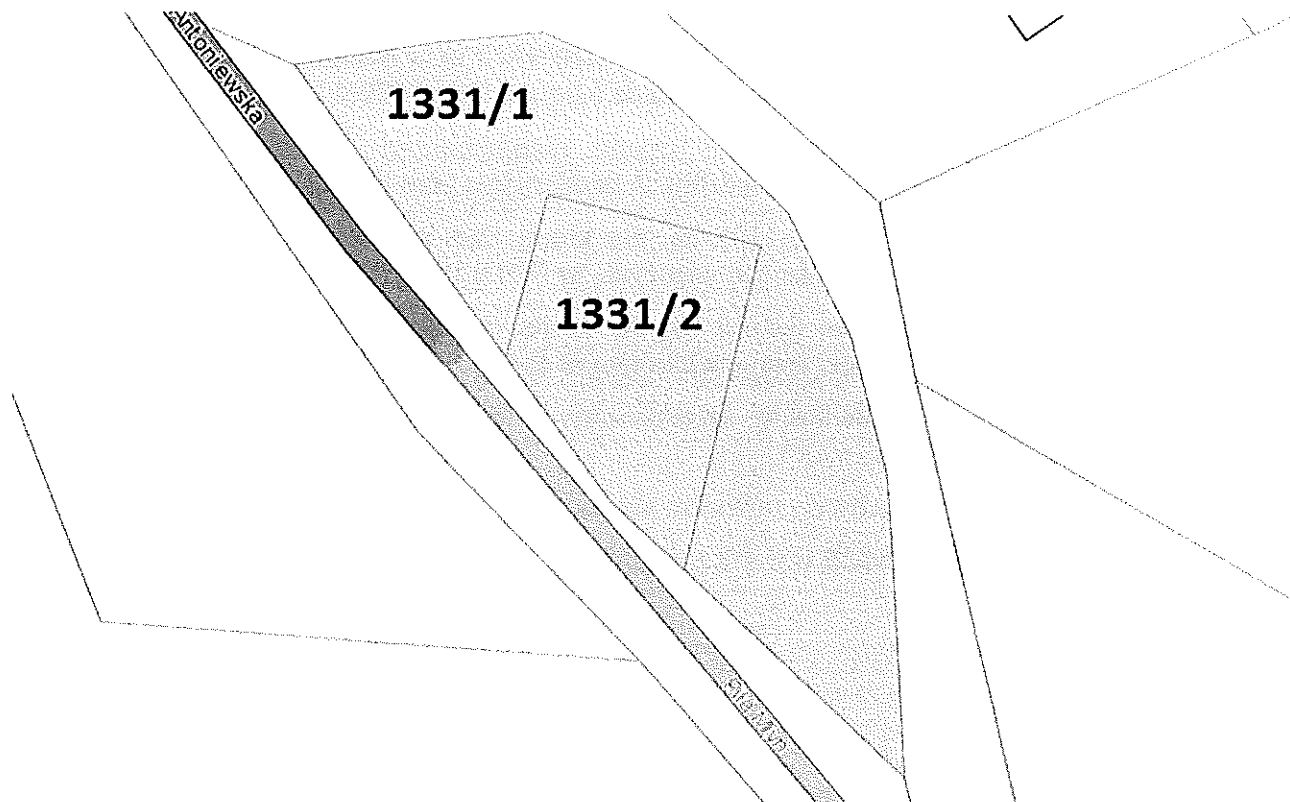
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki


Zbigniew Kujawa

Załącznik do uchwały Nr X/75/2019
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 29 sierpnia 2019 r.

Lokalizacja działek położonych w Skokach przy ulicy Antoniewskiej (Piła Młyn)



Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone geodezyjnie jako działki nr 1331/1 i 1331/2 położone są w Skokach przy ulicy Antoniewskiej (Piła Młyn) i stanowią własność Gminy Skoki.

Działka oznaczona numerem 1331/2 stanowi nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wągrowcu decyzją z dnia 11 lipca 2018 r., znak PINB.5140.7.2018, wyłączył z użytkowania wszystkie lokale mieszkalne z tego budynku. Ocena stanu technicznego budynku przeprowadzona w trakcie przeglądu okresowego wykazała, że obiekt nie nadaje się do dalszego użytkowania i zamieszkania. Mieszkańcy budynku otrzymali nowe lokale mieszkalne.

Ponieważ koszty ewentualnych robót remontowych przekraczają zdecydowanie wartość obiektu, budynek został zakwalifikowany do rozbiórki.

Aby nie ponosić kosztów rozbiórki budynku mieszkalnego, opróżnioną nieruchomość stanowiącą działkę nr 1331/2, proponuje przeznaczyć się do sprzedaży wraz z działką nr 1331/1.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

