

ZARZĄDZENIE NR 172/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 1 października 2019 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości gruntowej
oznaczonej geodezyjnie numerem 630/12, położonej w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2019 poz. 506 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2018 poz. 2204 ze zm.) i Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy stanowiących własność Gminy Skoki, **Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:**

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie numerem 630/12, położonej w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 1 listopada 2019 r. do 31 lipca 2022 roku.

2. Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.gmina-skoki.pl.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 172/2019

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 1 października 2019 r.

Wykaz części nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie numerem 630/12, położonej w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	część działki oznaczonej numerem 630/12 obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta PO1B/00046872/7
2) Powierzchnia nieruchomości	cała działka ma powierzchnię 0,1514 ha, przeznacza się do dzierżawy grunty o powierzchni 0,0200 ha oznaczone jako RIVa
3) Opis nieruchomości	Działka stanowi teren nieutwardzony, ogrodzony, z wejściem od strony ulicy.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomości przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie małej gastronomii
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - ceny wywoławcze	Zgodnie z Zarządzeniem nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017 r. stawka minimalna za grunty przeznaczone pod działalność gospodarczą na terenie miast wynosi rocznie 2 zł za każdy 1m kw. , powiększona o stopień inflacji w kolejnych latach
7) Terminy wnoszenia opłat	Roczny czynsz dzierżawy płatny jest do 30 marca każdego roku dzierżawy
8) Zasady aktualizacji opłat	Roczny czynsz dzierżawy podlega corocznej waloryzacji zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa GUS
9) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy na okres od 1 listopada 2019 r. do 31 lipca 2022 r. Łączny czas dzierżawy nie przekroczy 3 lat.

BURMISTRZ

Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 172/2019

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 1 października 2019 r.

Położenie nieruchomości przeznaczanej do oddania w dzierżawę

